

Catania – Sizilien

## Ein zukunftsweisendes Wohnkonzept im Herzen Catanias – der neue Wohnturm setzt Maßstäbe.

*VP azonosító: IT254152169*



[www.von-poll.it](http://www.von-poll.it)

VÉTELÁR: 0 EUR

VP azonosító: IT254152169 - 95129 Catania – Sizilien

-  Áttekintés
-  Az ingatlan
-  Áttekintés: Energia adatok
-  Az elso benyomás
-  Részletes felszereltség
-  Kapcsolattartó

**VP azonosító: IT254152169 - 95129 Catania – Sizilien**

## Áttekintés

VP azonosító

**IT254152169**

Vételár

Érdeklődésre

Lakás

Emelet

Jutalék

provisionspflichtig

VP azonosító: IT254152169 - 95129 Catania – Sizilien

## Áttekintés: Energia adatok

### Energiatanúsítvány

Energiahatékonysági  
besorolás /  
Energetikai  
tanúsítvány

### Energetikai tanúsítvány

A+

VP azonosító: IT254152169 - 95129 Catania – Sizilien

## Az ingatlan



VP azonosító: IT254152169 - 95129 Catania – Sizilien

## Az ingatlan



**VP azonosító: IT254152169 - 95129 Catania – Sizilien**

## Az elso benyomás

In Catania entsteht ein neues Wohnkonzept.

Im Herzen der Stadt nimmt ein moderner Wohnturm mit 15 Stockwerken Gestalt an – ein zukunftsweisendes Architekturprojekt, das zeitgemäßes Wohnen mit höchsten Ansprüchen an Komfort, Effizienz und Design vereint.

Mit einer Energieklasse A+++ und dem Einsatz innovativer Bautechnologien – darunter Stahl als zentrales Konstruktionselement – setzt das Gebäude neue Maßstäbe in puncto Stabilität, Leichtigkeit und moderner Ästhetik. Großzügige, lichtdurchflutete Räume, eine durchdachte Raumaufteilung sowie fortschrittliche Wärme- und Schalldämmung sorgen für ein hochwertiges Wohngefühl zu jeder Jahreszeit.

Besonderes Augenmerk gilt der Nachhaltigkeit: umweltfreundliche Materialien, energiesparende Lösungen und ein verantwortungsbewusster Planungsansatz machen dieses Projekt zu einem Vorbild für ressourcenschonendes Bauen.

Wenn Sie auf der Suche nach einer modernen, effizienten und zentral gelegenen Immobilie sind, eröffnet Ihnen dieses Projekt die Möglichkeit, Catania aus einer neuen Perspektive zu erleben – mit Stil, Technologie und Komfort.

Gerne senden wir Ihnen weiterführende Informationen oder stellen Ihnen das Projekt persönlich vor.

VP azonosító: IT254152169 - 95129 Catania – Sizilien

## Részletes felszereltség

Verfügbarkeit Wohnungen - Torre Residenziale Catania

Stockwerk 1

- Zwei-Zimmer-Wohnung - 56,65 m<sup>2</sup> | Terrasse: 16,85 m<sup>2</sup> | Preis: 232.120 €
- Zwei-Zimmer-Wohnung - 71 m<sup>2</sup> | Terrasse: 23 m<sup>2</sup> | Preis: 292.800 €

Stockwerk 2

- Zweizimmerwohnung - 56,65 m<sup>2</sup> | Terrasse: 16,85 m<sup>2</sup> | Preis: 237.785 €

Stockwerk 5

- Zwei-Zimmer-Wohnung - 69 m<sup>2</sup> | Terrasse: 19,15 m<sup>2</sup> | Preis: 308.950 €
- Drei-Zimmer-Wohnung - 78 m<sup>2</sup> | Terrasse: 22,34 m<sup>2</sup> | Preis: 349.940 €

Etage 7

- Zweizimmerwohnung - 69 m<sup>2</sup> | Terrasse: 19,15 m<sup>2</sup> | Preis: 322.750 €
- Dreizimmerwohnung - 78 m<sup>2</sup> | Terrasse: 22,34 m<sup>2</sup> | Preis: 365.540 € (€ 365.540)

Stockwerk 9

- Zweizimmerwohnung - 69 m<sup>2</sup> | Terrasse: 19,15 m<sup>2</sup> | Preis: 336.550 €

Verfügbare Stellplätze

- Einzelter Stellplatz: 40.000 €
- Doppelter Stellplatz: 60.000 €



VON POLL  
REAL ESTATE

**VP azonosító: IT254152169 - 95129 Catania – Sizilien**

## Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Christian Weissensteiner

---

Corso Italia 1, 20122 Milano

Tel.: +39 02 6206 9360

E-Mail: milano@von-poll.com

*A von Poll Immobilien GmbH felelősségtörökítéséhez köthetően minden részletekkel szemben felelősséget vállalunk.*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)