

Milano – Città Studi

Világos, ötszobás lakás panorámás kilátással – Città Studi

VP azonosító: IT252942116



www.von-poll.it

VÉTELÁR: 1.349.000 EUR • SZOBÁK: 6

VP azonosító: IT252942116 - 20133 Milano – Città Studi

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Alaprajzok
- Az első benyomás
- Részletes felszereltség
- Minden a helyszínről
- Kapcsolattartó

VP azonosító: IT252942116 - 20133 Milano – Città Studi

Áttekintés

VP azonosító	IT252942116
Az ingatlan elérhető	12.12.2025
Emelet	6
Szobák	6
Hálósobák	4
Fürdőszobák	3
Építés éve	1960

Vételár	1.349.000 EUR
Lakás	Emelet
Jutalék	Onder voorbehoud van commissie
Teljes terület	ca. 200 m ²
Hasznos terület	ca. 200 m ²
Felszereltség	Erkély

VP azonosító: IT252942116 - 20133 Milano – Città Studi

Az ingatlan



VP azonosító: IT252942116 - 20133 Milano – Città Studi

Az ingatlan



VP azonosító: IT252942116 - 20133 Milano – Città Studi

Az ingatlan



VP azonosító: IT252942116 - 20133 Milano – Città Studi

Az ingatlan



VP azonosító: IT252942116 - 20133 Milano – Città Studi

Az ingatlan



VP azonosító: IT252942116 - 20133 Milano – Città Studi

Az ingatlan



VP azonosító: IT252942116 - 20133 Milano – Città Studi

Az ingatlan



VP azonosító: IT252942116 - 20133 Milano – Città Studi

Az ingatlan



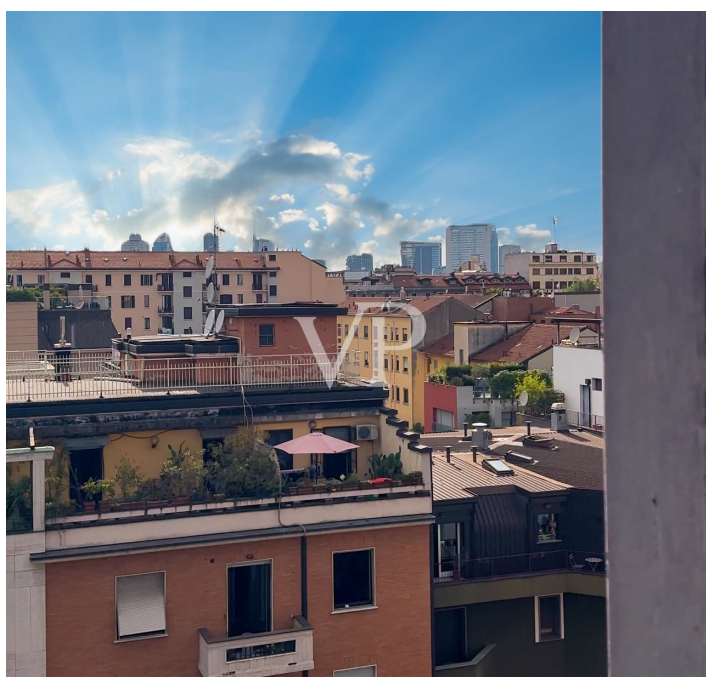
VP azonosító: IT252942116 - 20133 Milano – Città Studi

Az ingatlan



VP azonosító: IT252942116 - 20133 Milano – Città Studi

Az ingatlan



VP azonosító: IT252942116 - 20133 Milano – Città Studi

Az ingatlan



VP azonosító: IT252942116 - 20133 Milano – Città Studi

Az ingatlan



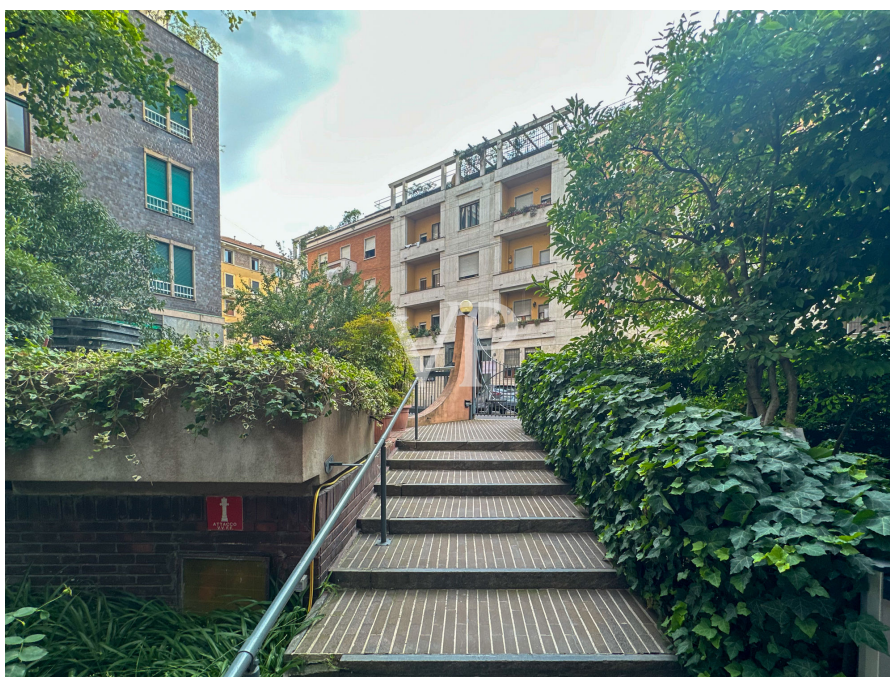
VP azonosító: IT252942116 - 20133 Milano – Città Studi

Az ingatlan



VP azonosító: IT252942116 - 20133 Milano – Città Studi

Az ingatlan



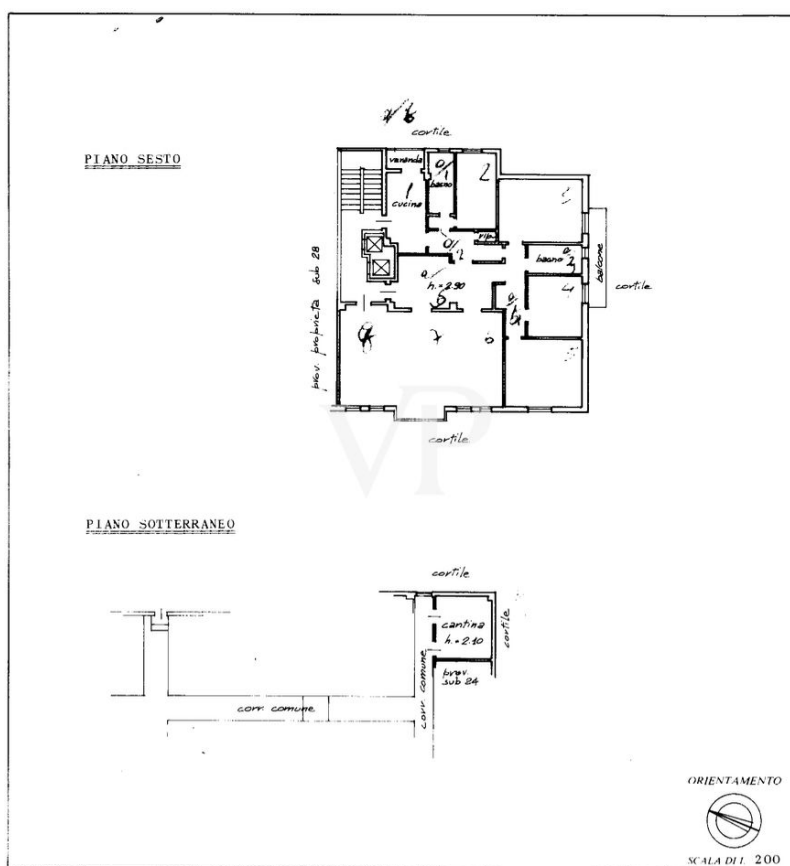
VP azonosító: IT252942116 - 20133 Milano – Città Studi

Az ingatlan



VP azonosító: IT252942116 - 20133 Milano – Città Studi

Alaprajzok



Ez az alaprajz nem méretarányos. A dokumentumokat a megbízó adta át a részünkre. Az adatok helyességéért nem vállalunk felelősséget.

VP azonosító: IT252942116 - 20133 Milano – Città Studi

Az első benyomás

Világos, ötszobás, panorámás apartman – Città Studi. Egy elegáns, 1960-as években épült épület hatodik emeletén, 24 órás portaszolgálattal kínálunk egy elegáns és tágas, háromszobás, háromszögeléssel rendelkező, világos és zöldövezeti apartmant. A két lifttel és két bejárattal is rendelkező apartman racionális és kifinomult elrendezésével tunik ki, és két különálló egységre is felosztható. A személyzeti bejárat közvetlenül az étkezős konyhába vezet, amelyhez erkély is tartozik, és amely ideális családi ebédekhez vagy kötetlen vacsorákhoz. Ezt a területet egy ablakos fürdőszoba és egy hálószoba teszi teljessé, amely dolgozószobaként vagy vendégszobaként is tökéletes. Egy ajtó választja el a személyzeti területet a tágas, teljesen üvegezett dupla nappaltól, amely a gondozott közös kertre és az elegáns Via Garofalo utcára néz. A kilátás nyitott és hangulatos, a Piazza Gae Aulenti felhokarcolóra is rálátni. A privát és csendes hálórészben három tágas hálószoba és két fürdőszoba (egyik ablakkal) található. Két hálószoba egy második erkélyre nyílik, amely ideális a szabadtéri pihenéshez. Az ingatlan központi futással, független légkondicionálóval és egy nagyméretű pincével rendelkezik, amely tökéletes bármilyen tárolási igényhez. Egyedi megoldás, amely a tulajdonjog megszerzése után elérhető, tökéletes családok vagy azok számára, akik tágas teret, nyugalmat és stratégiai elhelyezkedést keresnek Città Studi szívében.

VP azonosító: IT252942116 - 20133 Milano – Città Studi

Részletes felszereltség

- Doppio ascensore
- Doppio ingresso
- Servizio portierato giornaliero
- Impianto aria condizionata
- Cantina
- Due balconi
- Tre bagni
- Impianti a norma

VP azonosító: IT252942116 - 20133 Milano – Città Studi

Minden a helyszínról

Ci troviamo in una zona residenziale tranquilla e ben servita, nel cuore del quartiere Città Studi – Lambrate. La posizione è strategica, sia per la vicinanza al Politecnico di Milano (circa 6 minuti a piedi), sia per la vicinanza alla fermata della metropolitana di Loreto (M1 e M2) e di Piola (M2).

La zona è inoltre ben collegata da numerose linee di autobus e tram, che assicurano un rapido accesso al centro città e alle principali aree di interesse milanese.

L'area offre un'ampia gamma di servizi: supermercati, farmacie, scuole, negozi di prossimità, aree verdi come i giardini di Piazza Aspromonte, oltre a bar, ristoranti e locali tipici della vivace vita universitaria.

Ideale per studenti, professionisti o famiglie, l'immobile rappresenta anche un'opportunità perfetta per investitori interessati ad una rendita sicura e costante.

VP azonosító: IT252942116 - 20133 Milano – Città Studi

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Christian Weissensteiner

Corso Italia 1, 20122 Milano
Tel.: +39 02 6206 9360
E-Mail: milano@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com