

Firenze – Toscana

Penthouse lakás a Via del Campanile-ben CIN-nel

VP azonosító: IT252942037



www.von-poll.it

VÉTELÁR: 847.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 88 m² • SZOBÁK: 4

VP azonosító: IT252942037 - 50100 Firenze – Toscana

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Alaprajzok
- Az első benyomás
- Kapcsolattartó

VP azonosító: IT252942037 - 50100 Firenze – Toscana

Áttekintés

VP azonosító	IT252942037
Hasznos lakótér	ca. 88 m ²
Emelet	3
Szobák	4
Hálósobák	2
Fürdőszobák	1
Építés éve	1450

Vételár	847.000 EUR
Lakás	Emelet
Jutalék	Soggetto a commissione
Teljes terület	ca. 110 m ²
Hasznos terület	ca. 105 m ²
Felszereltség	Terasz

VP azonosító: IT252942037 - 50100 Firenze – Toscana

Áttekintés: Energia adatok

Energiaforrás	Gáz
Energia tanúsítvány érvényességének lejáratára	12.04.2029
Energiaforrás	Gáz

Energiatanúsítvány	Energetikai tanúsítvány
Teljes energiaigény	336.27 kWh/m²a
Energiahatékonysági besorolás / Energetikai tanúsítvány	F

VP azonosító: IT252942037 - 50100 Firenze – Toscana

Az ingatlan



VP azonosító: IT252942037 - 50100 Firenze – Toscana

Az ingatlan



VP azonosító: IT252942037 - 50100 Firenze – Toscana

Az ingatlan



VP azonosító: IT252942037 - 50100 Firenze – Toscana

Az ingatlan



VP azonosító: IT252942037 - 50100 Firenze – Toscana

Az ingatlan



VP azonosító: IT252942037 - 50100 Firenze – Toscana

Az ingatlan



VP azonosító: IT252942037 - 50100 Firenze – Toscana

Az ingatlan



VP azonosító: IT252942037 - 50100 Firenze – Toscana

Az ingatlan



VP azonosító: IT252942037 - 50100 Firenze – Toscana

Az ingatlan



VP azonosító: IT252942037 - 50100 Firenze – Toscana

Alaprajzok

PIANTA TERZO PIANO scala 1:50



PIANTA PIANO SOTTOTETTO scala 1:50



Ez az alaprajz nem méretarányos. A dokumentumokat a megbízó adta át a részünkre. Az adatok helyességéért nem vállalunk felelősséget.

VP azonosító: IT252942037 - 50100 Firenze – Toscana

Az első benyomás

Firenze történelmi szívében, a Dómtól mindössze pár lépésre található ez a lakás, amely egyedülálló és kiváltságos helyen található. Egy bájos történelmi épületben található, ez a bájos lakás két szinten terül el, melyeket egy elegáns falépcső köt össze. A földszinten egy világos nappali fogadja a vendégeket, meleg és barátságos légkörrel. A tér optimalizálására tervezett konyha teljesen felszerelt. Az első hálószoba nyugodt és pihentető légkört kínál egy tágas gardróbbal. A minőségi anyagokkal kidolgozott fürdőszoba a pihenés oázisa: tágas, beépített zuhanyzóval felszerelt, ideális hely a jólét pillanatainak átélésére. A második hálószoba az emeleten található. A magas ablakokból és a szabadon hagyott fagerendákból áradó természetes fénnel világos és meleg tér, míg az ingatlan stratégiai elhelyezkedése teljes privátszférát biztosít. Az egész lakást egy panorámás terasz egészíti ki, amely ideális a pihenésre, miközben Brunelleschi dómjának és Giotto harangtoronyának lélegzetelállító kilátásában gyönyörködhet. Egy varázslatos hangulat, amely lélegzetelállítóvá teszi. Kiváló befektetési lehetőség rövid távú bérbeadásra, már a CIN-nel ellátva.

VP azonosító: IT252942037 - 50100 Firenze – Toscana

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Christian Weissensteiner

Corso Italia 1, 20122 Milano
Tel.: +39 02 6206 9360
E-Mail: milano@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com