

Aglientu – Sardinien

Tenuta Aglientu – A természet, az elegancia és a szabadság álma

VP azonosító: IT254152021



www.von-poll.it

VÉTELÁR: 1.900.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 1.000 m² • SZOBÁK: 15 • FÖLDTERÜLET: 150.000 m²

VP azonosító: IT254152021 - 07020 Aglientu – Sardinien

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Az első benyomás
- Részletes felszereltség
- Minden a helyszínről
- Kapcsolattartó

VP azonosító: IT254152021 - 07020 Aglientu – Sardinien

Áttekintés

VP azonosító	IT254152021
Hasznos lakótér	ca. 1.000 m ²
Az ingatlan elérhető	04.07.2025
Szobák	15
Hálósobák	13
Fürdőszobák	13
Parkolási lehetőségek	10 x Egyéb

Vételár	1.900.000 EUR
Ház	Családi ház
Jutalék	Soggetto a commissione
Teljes terület	ca. 150.000 m ²
Felszereltség	Kandalló

VP azonosító: IT254152021 - 07020 Aglientu – Sardinien

Áttekintés: Energia adatok

Energiaforrás	Elektromosság
Energetikai információk	Az energetikai tanúsítvány elkészítése folyamatban.

VP azonosító: IT254152021 - 07020 Aglientu – Sardinien

Az ingatlan



VP azonosító: IT254152021 - 07020 Aglientu – Sardinien

Az ingatlan



VP azonosító: IT254152021 - 07020 Aglientu – Sardinien

Az ingatlan



VP azonosító: IT254152021 - 07020 Aglientu – Sardinien

Az ingatlan



VP azonosító: IT254152021 - 07020 Aglientu – Sardinien

Az első benyomás

Tenuta Aglientu: Földi Paradicsom – A természet, az elegancia és a szabadság álma. Szardínia lankás dombjai között megbúvó, mindössze hét percre a kristálytisza tengertől, ez a fenséges birtok az ember és a természet harmóniájának remekműve. Egy hely, ahol az álmok valóra válnak, és az idő megállni látszik, lélegzetelállító kilátással La Maddalenára és Korzikára, minden reggel a fény és a színek szimfóniájára ébredve. A paradicsom szívében hét bájos épület áll, összesen körülbelül 1000 m² lakóterülettel. Minden épület egyedi történetet mesél el, a rusztikus eleganciától a modern kifinomultságig, és ideális nagycsaládok, barátok vagy vendégek fogadására, akik szeretnék megosztani ezt a rendkívüli helyet. A szabadtéri konyhák barátságos estéket hívnak a csillagos ég alatt, ahol helyi finomságokat fogyaszthat. A birtok 15 hektáron terül el, a legtisztább formájában természetes menedék. Egy privát patak folyik át a tájon, lágy moraja a béke állandó dallamát adja. Egy privát kút és öt, egyenként 14 000 literes ciszterna biztosítja a független és fenntartható vízellátást, ami értékes ajándék ennek a paradicsomnak. A föld egy igazi természeti királyság: egy osi paratölgyerde nyújt menedéket és árnyékot, míg fél hektáron szőlőültetvényen termesztik a nemes Nebbiolo szőlőt, amely készen áll arra, hogy finom borokká alakuljon, amelyek megragadják ennek az egyedülálló helynek az ízét és lényegét. A lehetőségek végtelenek: egy nagy medence is építhető, amely tökéletesen illeszkedik a mediterrán tájba, ahol a kék ég egygyé válik a természet zöldjével. Itt végtelen nyári napokat tölthet teljes magánéletben és páratlan kényelemben. Ez az ingatlan sokkal több, mint egyszerű telkek és épületek gyűjteménye: egy élő költemény, Szardínia szépségének óda, menedék azok számára, akik a legtisztább formájában szeretnék megélni az életet. Egy igazi földi paradicsom, amelyet azok számára hoztak létre, akik a kivételeset keresik, és meg akarják őrizni a természet örökségét.

VP azonosító: IT254152021 - 07020 Aglientu – Sardinien

Részletes felszereltség

Aria condizionata

Arredato

Doppi vetri

Pozzi

Recintato

Cancello elettrico

VP azonosító: IT254152021 - 07020 Aglientu – Sardinien

Minden a helyszínról

Negozi 3 metri

Aeroporto 40 km

Centro città 2 km

Mare 3 km

Spiaggia 3 km

Supermercato 2 km

VP azonosító: IT254152021 - 07020 Aglientu – Sardinien

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Christian Weissensteiner

Corso Italia 1, 20122 Milano
Tel.: +39 02 6206 9360
E-Mail: milano@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com