

Porto Cervo – Sardinien

In Bau befindliche Villa mit Blick auf die Cala di Volpe

VP azonosító: IT252941968



www.von-poll.it

VÉTELÁR: 1.300.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 250 m² • SZOBÁK: 5 • FÖLDTERÜLET: 1.420 m²

VP azonosító: IT252941968 - 07021 Porto Cervo – Sardinien

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Alaprajzok
- Az első benyomás
- Kapcsolattartó

VP azonosító: IT252941968 - 07021 Porto Cervo – Sardinien

Áttekintés

VP azonosító	IT252941968
Hasznos lakótér	ca. 250 m²
AZ INGATLAN ELÉRHETO	04.07.2025
Szobák	5
FÜRDOSZOBÁK	1
ÉPÍTÉS ÉVE	2024

Vételár	1.300.000 EUR
Ház	Családi ház
Jutalék	provisionspflichtig
Teljes terület	ca. 435 m²
Felszereltség	Úszómedence

VP azonosító: IT252941968 - 07021 Porto Cervo – Sardinien

Az ingatlan



VP azonosító: IT252941968 - 07021 Porto Cervo – Sardinien

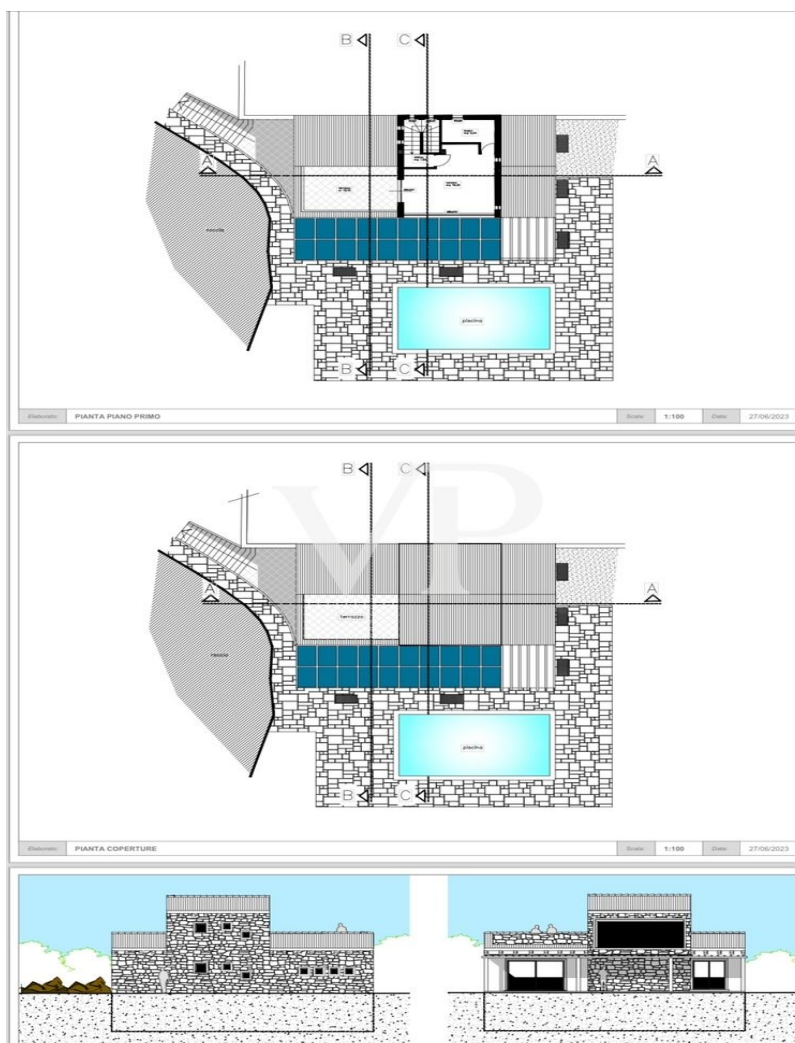
Az ingatlan

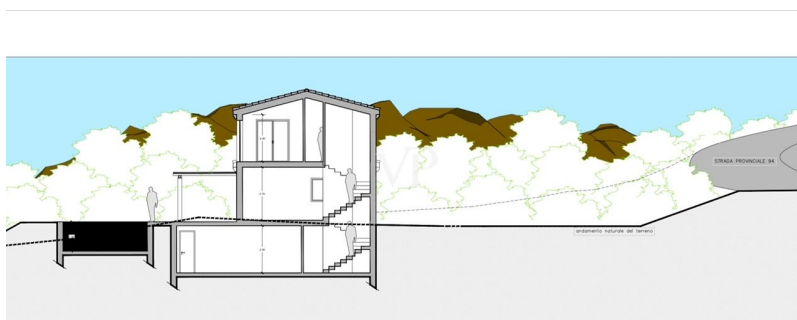
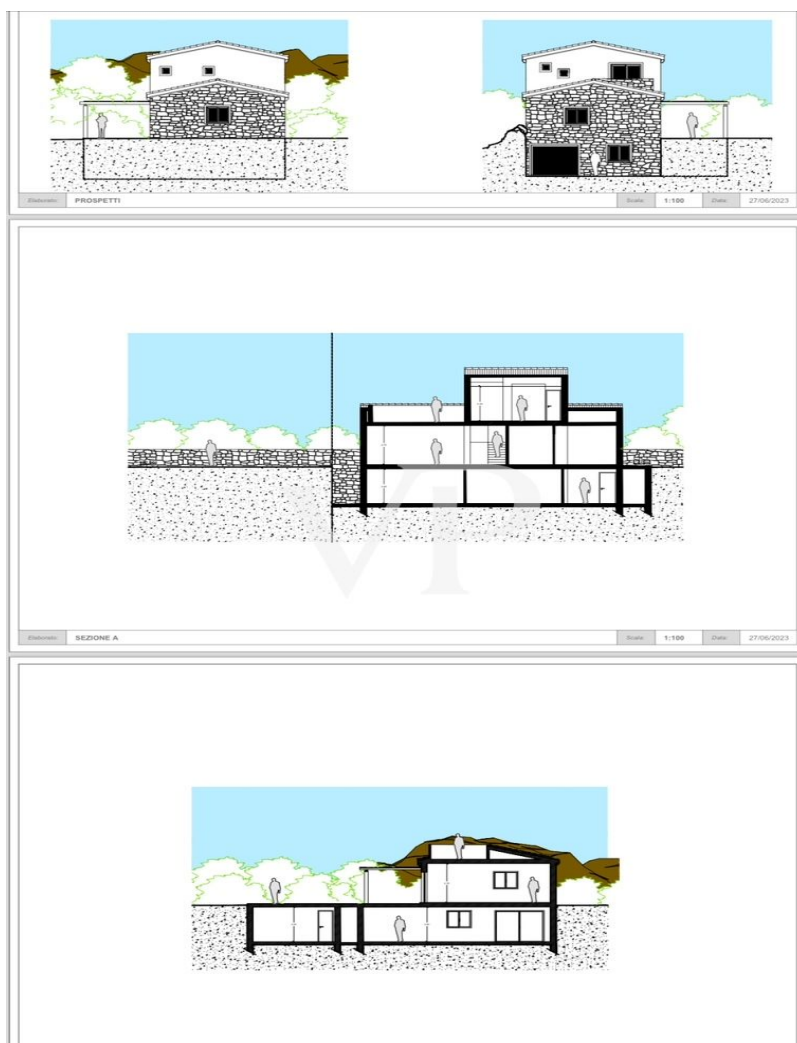


VP azonosító: IT252941968 - 07021 Porto Cervo – Sardinien

Alaprajzok







Ez az alaprajz nem méretarányos. A dokumentumokat a megbízó adta át a részünkre. Az adatok helyességéért nem vállalunk felelősséget.

VP azonosító: IT252941968 - 07021 Porto Cervo – Sardinien

Az elso benyomás

Außergewöhnliche Villa mit genehmigtem Projekt in Abbiadori

Wir bieten eine außergewöhnliche Villa mit genehmigtem Projekt in Abbiadori, verkauft im Rohbauzustand. Diese Immobilie bietet einen atemberaubenden Meerblick auf die wunderschöne Cala di Volpe und stellt eine seltene Gelegenheit für diejenigen dar, die eine exklusive Residenz in einer der prestigeträchtigsten Gegenden der Costa Smeralda suchen.

Immobilien details:

Wohnfläche: Circa 250 Quadratmeter

Kommerzielle Fläche: 435 Quadratmeter inklusive Pool

Grundstück: 1420 Quadratmeter

Aktueller Zustand: Verkauft im Rohbauzustand, bereit für individuelle Gestaltung

Meerblick: Wunderschöner Blick auf die Cala di Volpe

Pool: Im genehmigten Projekt enthalten

Möglichkeiten der Transformation und Personalisierung:

Luxusresidenz: Mit dem genehmigten Projekt kann die Villa in eine luxuriöse Residenz verwandelt werden, ideal für diejenigen, die ein exklusives Refugium mit Meerblick suchen.

Komplette Personalisierung: Dank des Verkaufs im Rohbauzustand können sowohl Innen- als auch Außenbereiche komplett individuell gestaltet werden, einschließlich der Auswahl von Materialien, Ausführungen und Raumaufteilungen nach eigenen Vorlieben.

Pool: Der im Projekt enthaltene Pool verleiht der Villa einen Hauch von Luxus und Komfort, bietet eine private Entspannungs- und Freizeitmöglichkeit.

Lage:

Die Villa befindet sich in Abbiadori und genießt eine privilegierte Lage mit atemberaubendem Blick auf die Cala di Volpe. Diese Gegend, Teil der prestigeträchtigen Costa Smeralda, bietet eine perfekte Balance zwischen der Nähe zu den schönsten Stränden und der Ruhe der umliegenden Natur.

Diese Villa mit genehmigtem Projekt in Abbiadori stellt eine seltene Gelegenheit dar für diejenigen, die eine exklusive und personalisierte Residenz mit Meerblick suchen.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen und um eine Besichtigung zu vereinbaren. Verpassen Sie nicht die Chance, das Potenzial dieser Immobilie zu entdecken, eingebettet in die Schönheit der Costa Smeralda mit einem unvergleichlichen Blick auf die Cala di Volpe.

VP azonosító: IT252941968 - 07021 Porto Cervo – Sardinien

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Christian Weissensteiner

Corso Italia 1, 20122 Milano
Tel.: +39 02 6206 9360
E-Mail: milano@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com