Olbia – Sardinien

Villa Azzurra in Pittulongu

VP azonosító: IT242941702

www.von-poll.it

VÉTELÁR: 3.900.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 250 m^2 • SZOBÁK: 8 • FÖLDTERÜLET: 1.500 m^2

VP azonosító: IT242941702 - 07026 Olbia – Sardinien

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Alaprajzok
- Az elso benyomás
- Kapcsolattartó

VP azonosító: IT242941702 - 07026 Olbia – Sardinien

Áttekintés

VP azonosító	IT242941702
Hasznos lakótér	ca. 250 m²
AZ INGATLAN ELÉRHETO	04.07.2025
Szobák	8
Hálószobák	4
FÜRDOSZOBÁK	5
PARKOLÁSI LEHETOSÉGEK	4 x Egyéb

Vételár	3.900.000 EUR
Ház	Családi ház
Jutalék	Provisionspflichtig
Teljes terület	ca. 260 m²
Felszereltség	Terasz, Úszómedence, Kandalló

VP azonosító: IT242941702 - 07026 Olbia – Sardinien

Áttekintés: Energia adatok

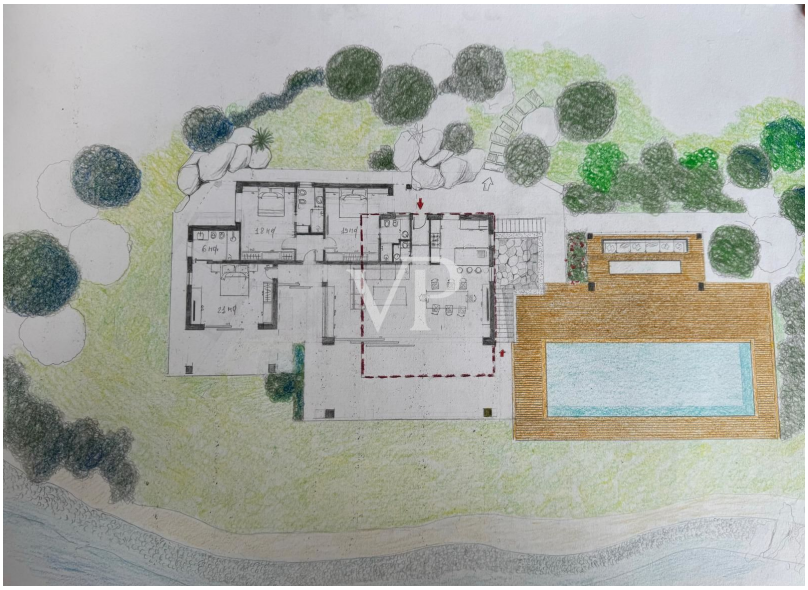
Energiaforrás	Hoszivattyú
Energetikai információk	Az energetikai tanúsítvány elkészítése folyamatban.

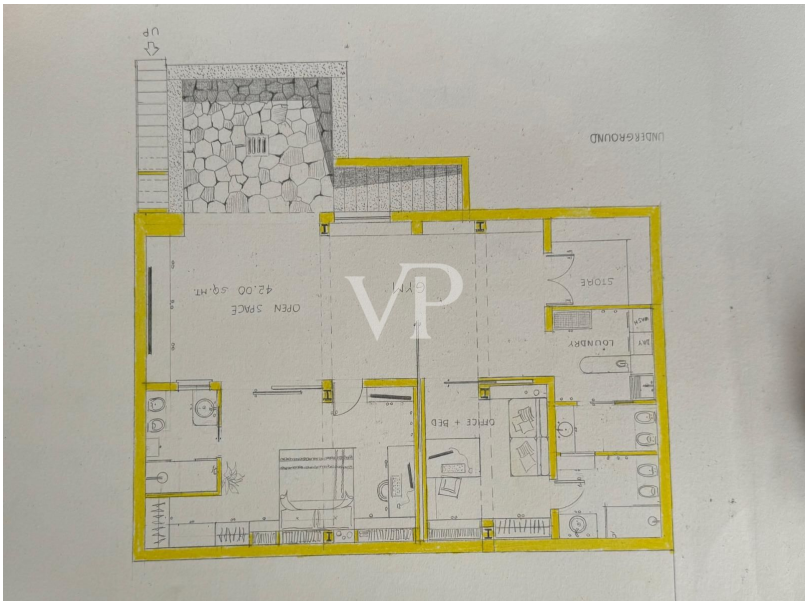
VP azonosító: IT242941702 - 07026 Olbia – Sardinien

Az ingatlan

VP azonosító: IT242941702 - 07026 Olbia – Sardinien

Alaprajzok





Ez az alaprajz nem méretarányos. A dokumentumokat a megbízó adta át a részünkre. Az adatok helyességéért nem vállalunk felelosséget.

VP azonosító: IT242941702 - 07026 Olbia – Sardinien

Az elso benyomás

Die Villa am Meer in Pittulongu, in unmittelbarer Nähe zum Strand Mare Rocce, ist ein spannendes Umbauprojekt, das derzeit in Planung ist und in ca. 6 Monaten fertiggestellt werden sein könnte. Diese exklusive Immobilie bietet eine erstklassige Lage direkt am Mittelmeer, mit spektakulärem Blick auf das azurblaue Wasser und den goldenen Sandstrand.

Das Anwesen verfügt über einen großzügigen Pool, der ideal für erfrischende Tauchgänge an heißen Sommertagen ist. Mit 4 bis 5 Schlafzimmern und ebenso vielen Bädern bietet die Villa viel Platz für Familie und Gäste. Die Innenausstattung ist elegant und modern gestaltet, bietet jedoch auch die Möglichkeit der Personalisierung nach den individuellen Vorlieben der zukünftigen Bewohner.

Obwohl das Umbauprojekt noch im Gange ist, wird die Villa mit hochwertigen Materialien und modernster Technologie ausgestattet sein. Diese exklusive Immobilie verspricht nicht nur einen luxuriösen Lebensstil, sondern auch eine einzigartige Gelegenheit, ein Traumhaus direkt am Meer zu gestalten und anzupassen.

VP azonosító: IT242941702 - 07026 Olbia – Sardinien

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Christian Weissensteiner

Corso Italia 1, 20122 Milano
Tel.: +39 02 6206 9360
E-Mail: milano@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelosségkizárásához

www.von-poll.com