

Baia Sardinia – Sardinien

# Villa Orchidea

VP azonosító: IT242941099



VÉTELÁR: 1.200.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 250 m<sup>2</sup> • SZOBÁK: 8 • FÖLDTERÜLET: 720 m<sup>2</sup>

VP azonosító: IT242941099 - 07021 Baia Sardinia – Sardinien

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Az els? benyomás
- Kapcsolattartó

VP azonosító: IT242941099 - 07021 Baia Sardinia – Sardinien

## Áttekintés

VP azonosító	IT242941099
Hasznos lakótér	ca. 250 m <sup>2</sup>
AZ INGATLAN ELÉRHET?	megállapodás szerint
Szobák	8
Hálósobák	4
FÜRDŐSZOBÁK	5
PARKOLÁSI LEHETŐSÉGEK	3 x Egyéb

Vételár	1.200.000 EUR
Ház	Családi ház
Jutalék	Provisionspflichtig
Teljes terület	ca. 250 m <sup>2</sup>
Hasznos terület	ca. 0 m <sup>2</sup>
Felszereltség	Terasz, Úszómedence, Kandalló

VP azonosító: IT242941099 - 07021 Baia Sardinia – Sardinien

## Áttekintés: Energia adatok

Energiaforrás

H?szivattyú

VP azonosító: IT242941099 - 07021 Baia Sardinia – Sardinien

## Az ingatlan



VP azonosító: IT242941099 - 07021 Baia Sardinia – Sardinien

## Az els? benyomás

Willkommen in der Villa Orchidea in Baja Sardinia, einem luxuriösen Rückzugsort mit atemberaubendem Meerblick und einem einladenden Schwimmbad. Diese exquisite Villa bietet vier großzügige Schlafzimmer und vier elegante Badezimmer, die den Gästen höchsten Komfort und Privatsphäre garantieren. Die harmonische Verschmelzung von modernem Design und sardischer Eleganz prägt das Interieur, das mit exquisiten Designermöbeln komplett eingerichtet ist. Nur wenige Schritte vom Strand entfernt gelegen, lädt die Villa dazu ein, das Beste aus dem mediterranen Lebensstil zu genießen. Nach einem erfrischenden Bad im Pool können Sie auf den komfortablen Liegen entspannen und die warmen Sonnenstrahlen auf Ihrer Haut spüren. Am Abend können Sie auf der Terrasse spektakuläre Sonnenuntergänge über dem glitzernden Meer bewundern, während Sie ein Glas Wein aus der Region genießen. Diese Villa bietet nicht nur einen luxuriösen Rückzugsort, sondern auch eine unvergleichliche Möglichkeit, die Schönheit von Baja Sardinia zu erleben. Entdecken Sie das Beste, was die sardische Küste zu bieten hat, während Sie in dieser einzigartigen Villa residieren. Das Immobilienangebot mit vorliegendem Projekt kann im Ist-Zustand (Rohbau) um € 800.000 oder hingegen im fertigen Zustand um € 1.200.000 erworben werden.

VP azonosító: IT242941099 - 07021 Baia Sardinia – Sardinien

## Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Christian Weissensteiner

---

Corso Italia 1 Milan  
E-Mail: [milano@von-poll.com](mailto:milano@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)