

Palóznak – Veszprém

Modern, medencés passzív ház Palóznakon

VP azonosító: HU22439254



VÉTELÁR: 260.000.000 HUF • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 190 m² • SZOBÁK: 5 • FÖLDTERÜLET: 1.032 m²

VP azonosító: HU22439254 - 8229 Palóznak – Veszprém

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Az első benyomás
- Kapcsolattartó

VP azonosító: HU22439254 - 8229 Palóznak – Veszprém

Áttekintés

VP azonosító	HU22439254
Hasznos lakótér	ca. 190 m ²
AZ INGATLAN ELÉRHET?	megállapodás szerint
Szobák	5

Vételár	260.000.000 HUF
Ház	Családi ház
Hasznos terület	ca. 0 m ²
Felszereltség	Úszómedence

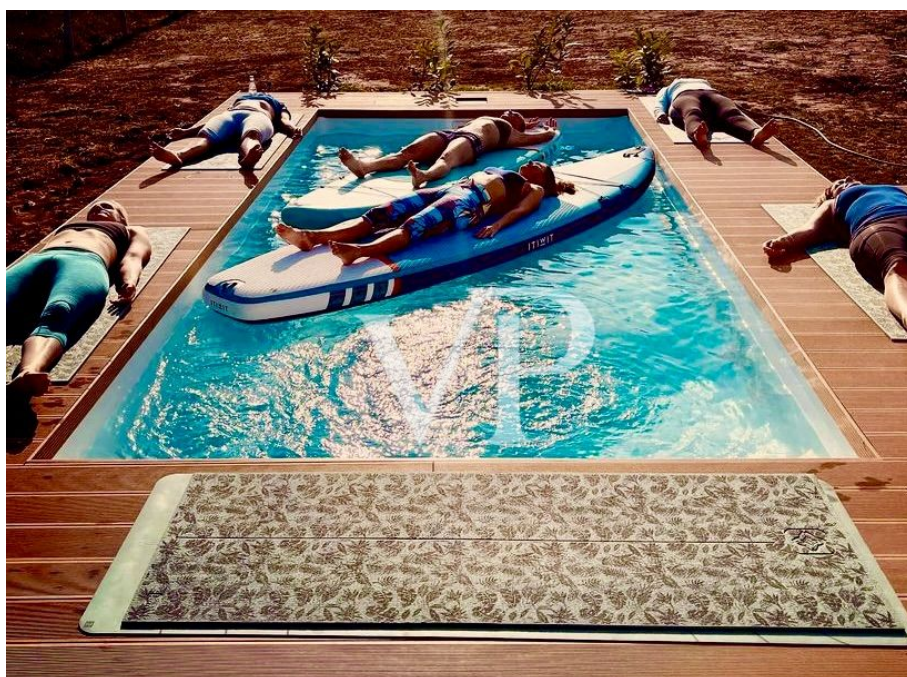
VP azonosító: HU22439254 - 8229 Palóznak – Veszprém

Az ingatlan



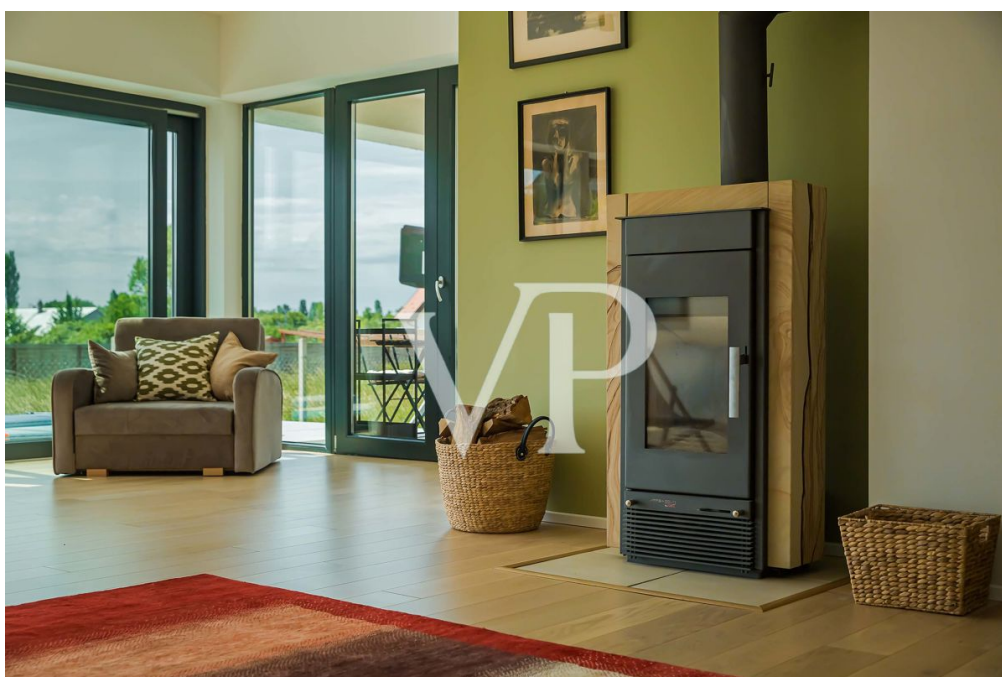
VP azonosító: HU22439254 - 8229 Palóznak – Veszprém

Az ingatlan



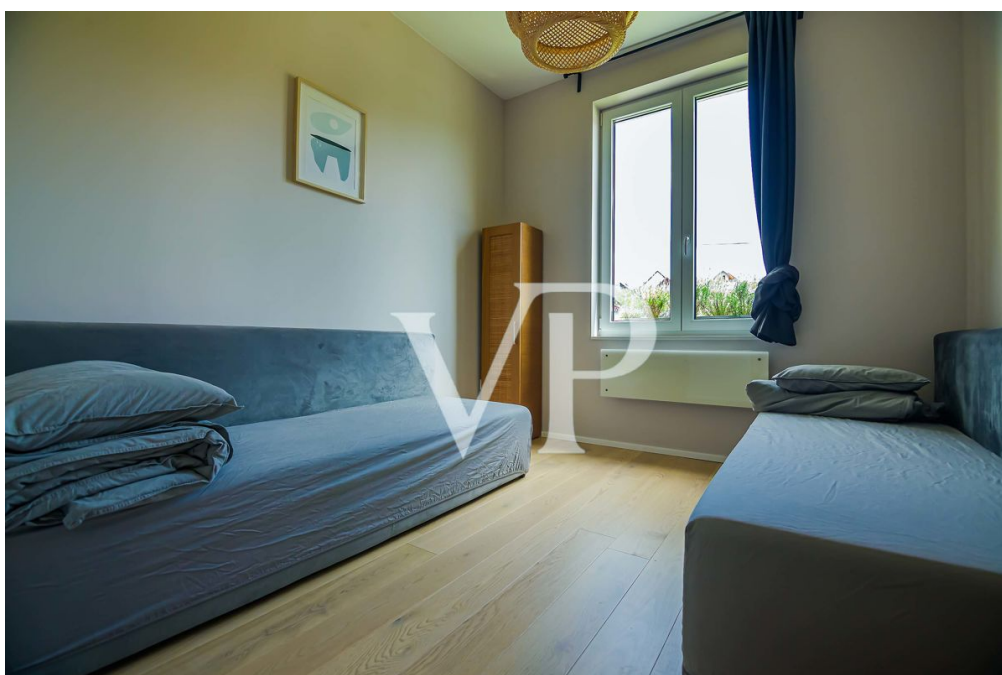
VP azonosító: HU22439254 - 8229 Palóznak – Veszprém

Az ingatlan



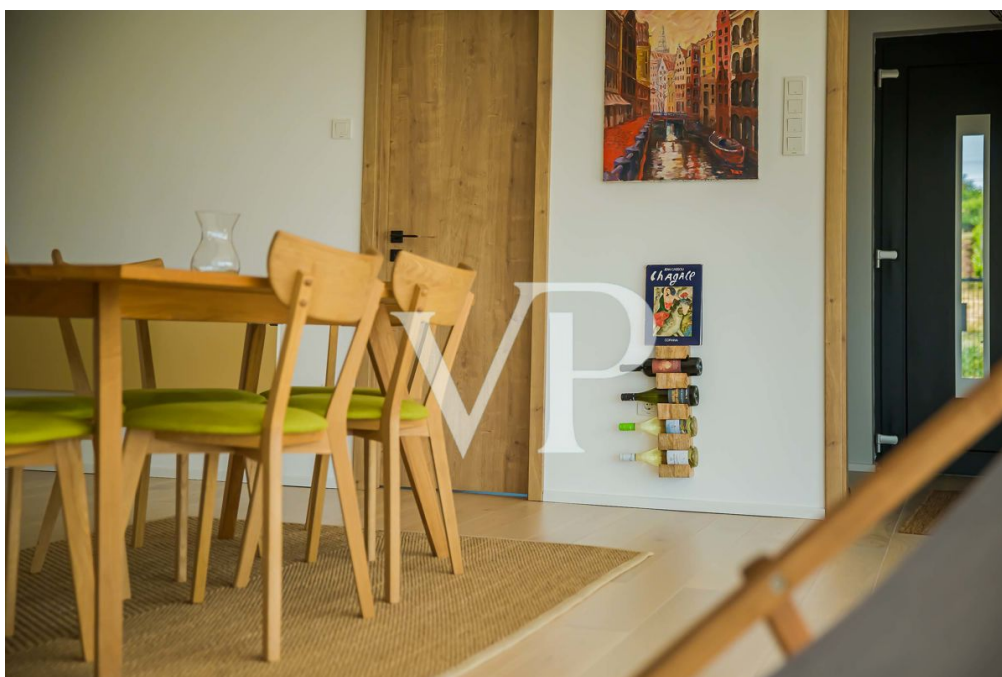
VP azonosító: HU22439254 - 8229 Palóznak – Veszprém

Az ingatlan



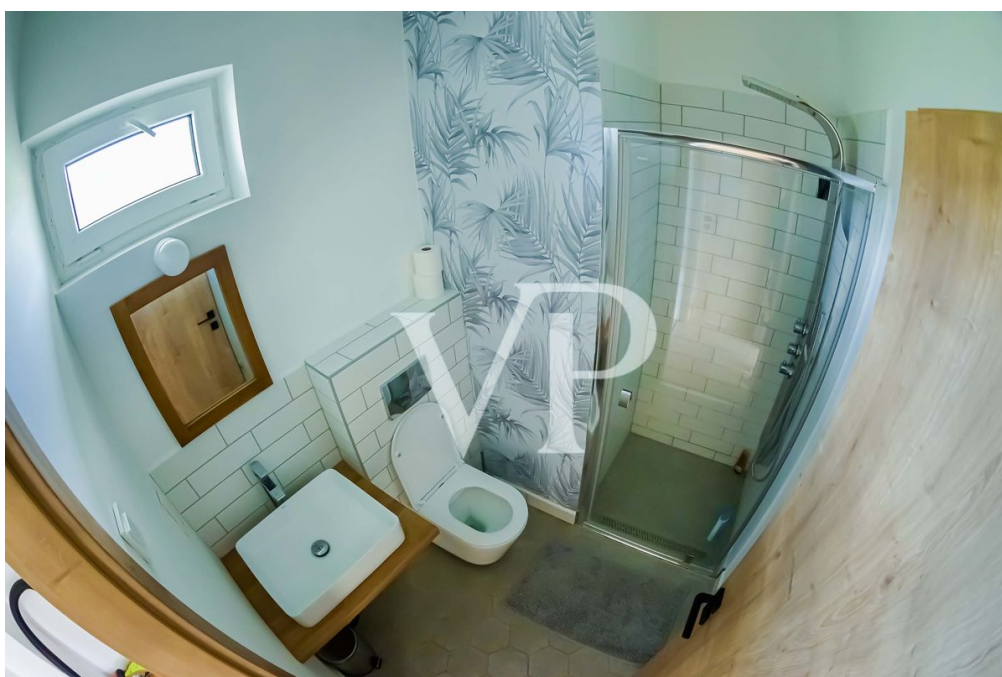
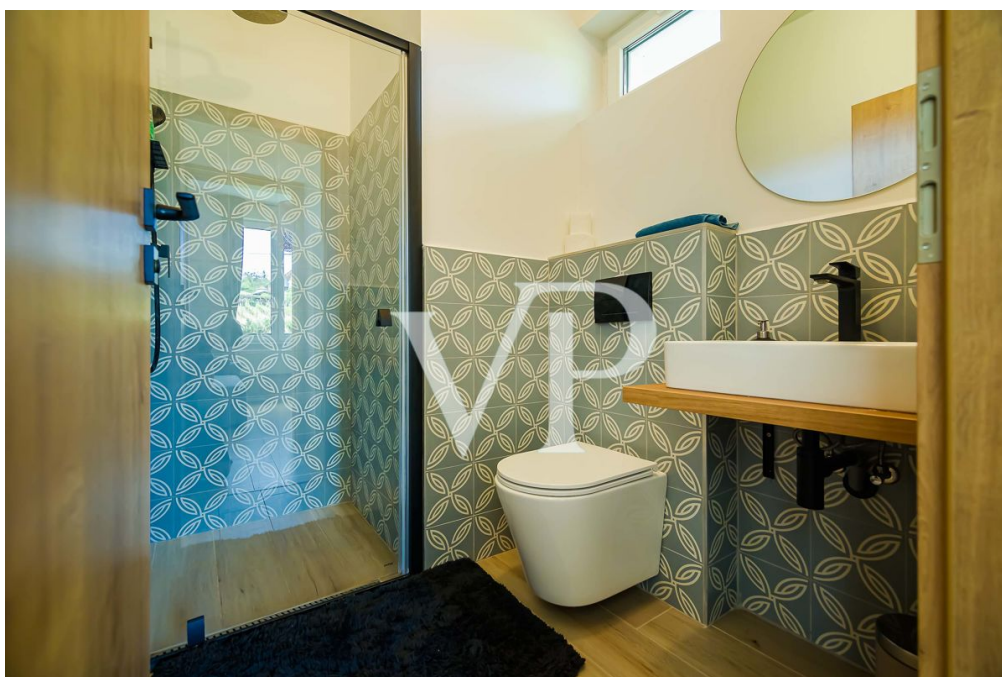
VP azonosító: HU22439254 - 8229 Palóznak – Veszprém

Az ingatlan



VP azonosító: HU22439254 - 8229 Palóznak – Veszprém

Az ingatlan



VP azonosító: HU22439254 - 8229 Palóznak – Veszprém

Az ingatlan



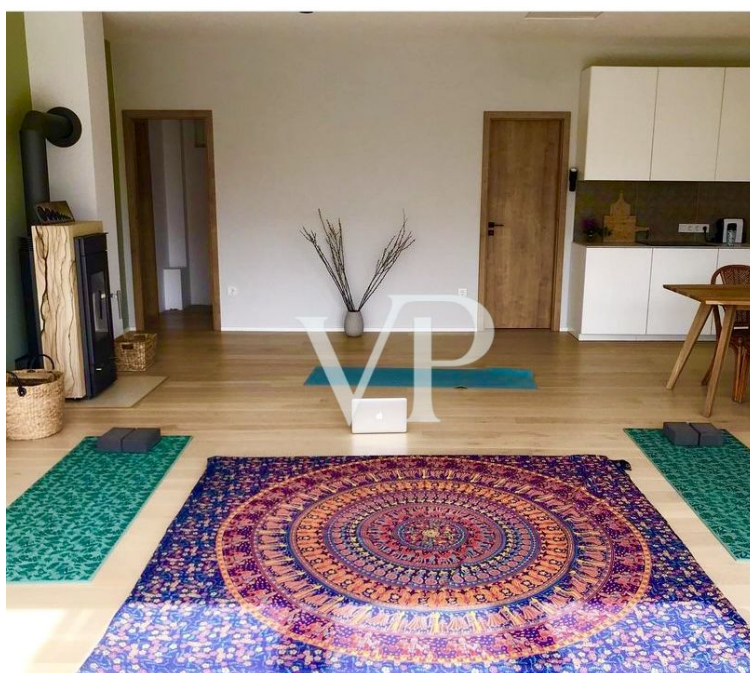
VP azonosító: HU22439254 - 8229 Palóznak – Veszprém

Az ingatlan



VP azonosító: HU22439254 - 8229 Palóznak – Veszprém

Az ingatlan



VP azonosító: HU22439254 - 8229 Palóznak – Veszprém

Az els? benyomás

Kizárólag a Von Poll Real Estate megbízásában Palóznakon, a csend és béke szigetén, 1032 m²-es telken eladóvá vált egy 2021-ben épült, prémium színvonalú, medencés passzív ház. Ha a madárcsicsergés, a nyugalom számít Önnek a Balaton vonzáskörzetében, akkor ez az ingatlan Önre vár! Befektetésnek is kiváló választás! A napfényáradatban úszó nappali a gondozott, sós, kerámia medencés udvarra nyílik. A tágas terek a hatalmas, három réteg?, tolóajtós nyílászárókon keresztül jó időben egységet alkotnak az ingatlant körülölel? terasszal, fantasztikus teret adva a pihenéshez, napozáshoz, relaxáláshoz. Három hálószoba, két Wellis fürd?szoba prémium esztet?vel és csaptelepekkel, designos konyha étkez?vel biztosítja az itt él?k kényelmét. A Haas & SOHN kandalló ideális helyszín a téli estékhez. Blanco típusú beépített mosógép és csaptelep, beépített h?t?-fagyasztó, f?z?lap, süt?, mikrohullámú süt?, az egyedileg készített és designos konyha részét képezik. A beépíthet? 80 m²-es emeleti szint?l csodálatos balatoni panoráma tárul elénk, ahova külön bejárat vezet fel. Igény esetén kivitelez? is biztosítva van. Az épületegyüttes bel? udvarán kültéri medence és lugas is kialakításra került. a legmagasabb szint? elvárásoknak megfelel? kivitelezés modern és exkluzív megjelenés kényelem, nyugalom prémium épít?anyagok, legkorszer?bb technológia Az ingatlan f?bb jellemz?i: - összesen 110 + 80 m² alapterület? + 1032 m²-es udvar - 2 személykocsinak autóbeálló udvaron belül - el?tér, 4 db szoba, konyha-étkez?, nappali, 2 db fürd?szoba, teraszok - Megújuló energia - Haas & Sohn kandalló - Nagy üvegfelület? háromréteg? nyílászárók - Magas színvonalú, modern burkolatok és szaniterek - Alacsony üzemeltetési költségek - Napkollektor el?készítve - Parkosított udvar - Medence (5,6 x 2,8 m) Palóznak leírása: - Balatonfüredt?l 10 percre - bevásárlási lehet?ségek kávézók, éttermek, strandok, gyógyszertár, orvosi rendel? 1 km-en belül - a városi strand 5 percre található gyalogosan

VP azonosító: HU22439254 - 8229 Palóznak – Veszprém

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Bajcsy-Zsilinszky út 12. Budapest

E-Mail: hungary@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com