

Budapest

Értékálló befektetés vagy első otthon Budapest XIV. kerületének egyik legkedveltebb részén.

VP azonosító: HU26439886



VÉTELÁR: 270.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 46,87 m² • SZOBÁK: 2

VP azonosító: HU26439886 - 1141 Budapest

- **Áttekintés**
- **Az ingatlan**
- **Az első benyomás**
- **Kapcsolattartó**

VP azonosító: HU26439886 - 1141 Budapest

Áttekintés

VP azonosító	HU26439886	Vételár	270.000 EUR
Hasznos lakótér	ca. 46,87 m ²	Lakás	Emelet
Szobák	2	Kivitelezési módszer	Szilárd
Hálósobák	1		
Fürdoszobák	1		

VP azonosító: HU26439886 - 1141 Budapest

Az ingatlan



VP azonosító: HU26439886 - 1141 Budapest

Az ingatlan



VP azonosító: HU26439886 - 1141 Budapest

Az ingatlan



VP azonosító: HU26439886 - 1141 Budapest

Az ingatlan



VP azonosító: HU26439886 - 1141 Budapest

Az ingatlan



VP azonosító: HU26439886 - 1141 Budapest

Az ingatlan



VP azonosító: HU26439886 - 1141 Budapest

Az ingatlan



VP azonosító: HU26439886 - 1141 Budapest

Az ingatlan



VP azonosító: HU26439886 - 1141 Budapest

Az ingatlan



VP azonosító: HU26439886 - 1141 Budapest

Az ingatlan



VP azonosító: HU26439886 - 1141 Budapest

Az első benyomás

A Cordia Thermal Zugló 5. ütemében kínáljuk ezt a 4. emeleti, 46,87 m²-es, nappali + 1 hálószobás lakást, amelyhez egy 7,69 m²-es terasz kapcsolódik. Az északnyugati tájolás kellemes fényviszonyokat biztosít, míg a praktikus alaprajz kényelmes és jól kihasználható életteret kínál a mindennapokhoz.

A világos amerikai konyhás nappali közvetlen kapcsolatban áll a terasszal, amely ideális helyszíne lehet a reggeli kávézásnak, egy nyugodt esti pihenésnek vagy baráti beszélgetéseknek. A külön nyíló hálószoba meghitt privát teret biztosít, így a lakás kiváló választás egyedülállóknak, pároknak vagy befektetők számára is.

A lakás kiemelt komfortfokozatú muszaki tartalommal készül. A mennyezetbe integrált felületfűtés- és hűtésrendszer, a központi hőszivattyús gépészet és az okosotthon-előkészítés modern, energiahatékony működést biztosít. A háromrétegu hőszigetelt nyílászárók, a motoros alumínium redonyok, a SWISS KRONO laminált parketta, a prémium minőségű hidegburkolatok és az Ideal Standard szaniterek egyaránt hozzájárulnak a magas színvonalú lakókörnyezethez. A modern, liftes társasház teremgarázzsal és tárolási lehetőségekkel teszi még kényelmesebbé a mindennapokat.

A lakópark Zugló egyik legkedveltebb, zöldövezeti részén található, a Paskál Gyógy- és Strandfürdő, a Rákospatak, valamint számos sport- és rekreációs lehetőség közvetlen közelében. A kiváló közlekedési kapcsolatoknak köszönhetően Budapest belvárosa gyorsan elérhető, miközben a környék nyugodt, kertvárosias hangulatot kínál.

Ez az ingatlan ideális választás azok számára, akik egy modern, energiahatékony otthont keresnek kiváló lokációban, vagy hosszú távon is értékálló befektetésben gondolkodnak.

VP azonosító: HU26439886 - 1141 Budapest

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: hungary@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com