

Budapest

Tágas, négyszobás családi otthon Zugló egyik legkedveltebb új lakóparkjában.

VP azonosító: HU26439885



VÉTELÁR: 468.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 84,23 m² • SZOBÁK: 4

VP azonosító: HU26439885 - 1141 Budapest

- **Áttekintés**
- **Az ingatlan**
- **Az első benyomás**
- **Kapcsolattartó**

VP azonosító: HU26439885 - 1141 Budapest

Áttekintés

VP azonosító	HU26439885	Vételár	468.000 EUR
Hasznos lakótér	ca. 84,23 m ²	Lakás	Emelet
Emelet	1	Kivitelezési módszer	Szilárd
Szobák	4		
Hálósobák	3		
Fürdoszobák	1		

VP azonosító: HU26439885 - 1141 Budapest

Az ingatlan



VP azonosító: HU26439885 - 1141 Budapest

Az ingatlan



VP azonosító: HU26439885 - 1141 Budapest

Az ingatlan



VP azonosító: HU26439885 - 1141 Budapest

Az ingatlan



VP azonosító: HU26439885 - 1141 Budapest

Az ingatlan



VP azonosító: HU26439885 - 1141 Budapest

Az ingatlan



VP azonosító: HU26439885 - 1141 Budapest

Az ingatlan



VP azonosító: HU26439885 - 1141 Budapest

Az ingatlan



VP azonosító: HU26439885 - 1141 Budapest

Az ingatlan



VP azonosító: HU26439885 - 1141 Budapest

Az ingatlan



VP azonosító: HU26439885 - 1141 Budapest

Az első benyomás

A Cordia Thermal Zugló 5. ütemében kínáljuk ezt a kiváló adottságokkal rendelkező, 1. emeleti, 84,23 m²-es, nappali + 3 hálószobás lakást, amelyhez egy 13,04 m²-es, délnyugati tájolású erkély kapcsolódik. A gondosan megtervezett alaprajznak köszönhetően a közösségi és a privát terek harmonikusan elkülönülnek, így a lakás ideális választás családok számára.

A világos amerikai konyhás nappali a lakás központi élettere, amely közvetlen kapcsolatban áll a tágas erkéllyel, így a belső és külső terek természetesen kapcsolódnak egymáshoz. A három külön nyíló hálószoba kényelmes élettert biztosít a család minden tagja számára, de akár dolgozószoba vagy vendégszoba kialakítására is kiváló lehetőséget kínál.

A lakás kiemelt komfortfokozatú muszaki tartalommal készül. A mennyezetbe integrált felületfűtés- és hűtésrendszer, a központi hőszivattyús gépészet, az okosotthon-előkészítés, a háromrétegu hőszigetelt nyílászárók és a motoros alumínium redonyok korszerű, energiatakarékos működést biztosítanak. A prémium minőséget SWISS KRONO laminált parketta, első osztályú hidegburkolatok, valamint Ideal Standard szaniterek és csaptelepek teszik teljessé. A modern, liftes társasház teremgarázzsal és tárolási lehetőségekkel szolgálja a lakók kényelmét.

A lakópark Zugló egyik legzöldebb részén, a Paskál Gyógy- és Strandfürdő, a Rákospatak és számos rekreációs lehetőség közelében helyezkedik el. A kiváló közlekedési kapcsolatoknak és a fejlett infrastruktúrának köszönhetően a belváros gyorsan elérhető, miközben a környék nyugodt, kertvárosias hangulata kellemes életkörnyezetet biztosít.

Ez a négyosztályos otthon kiváló választás azok számára, akik modern, energiahatékony és hosszú távon is értékálló ingatlant keresnek Budapest egyik legkedveltebb zöldövezeti városrészében.

VP azonosító: HU26439885 - 1141 Budapest

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: hungary@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com