

Budapest - IX. kerület

Világos, kétszobás lakás délnyugati tájolással és nagy erkéllyel.

VP azonosító: HU26439882



VÉTELÁR: 283.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 44,75 m² • SZOBÁK: 1

VP azonosító: HU26439882 - 1095 Budapest - IX. kerület

- **Áttekintés**
- **Az ingatlan**
- **Az első benyomás**
- **Kapcsolattartó**

VP azonosító: HU26439882 - 1095 Budapest - IX. kerület

Áttekintés

VP azonosító	HU26439882
Hasznos lakótér	ca. 44,75 m²
Emelet	9
Szobák	1
Hálósobák	1
Fürdoszobák	1

Vételár	283.000 EUR
Lakás	Emelet
Az ingatlan állapota	Birtokbavétel
Kivitelezési módszer	Szilárd

VP azonosító: HU26439882 - 1095 Budapest - IX. kerület

Az ingatlan



VP azonosító: HU26439882 - 1095 Budapest - IX. kerület

Az ingatlan



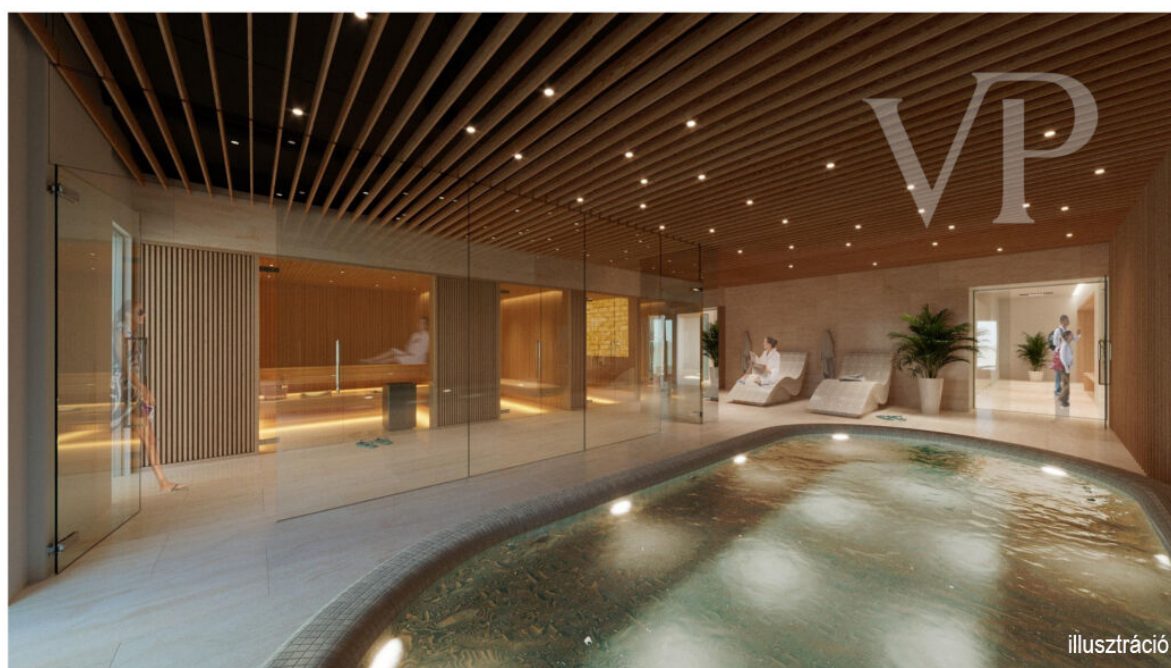
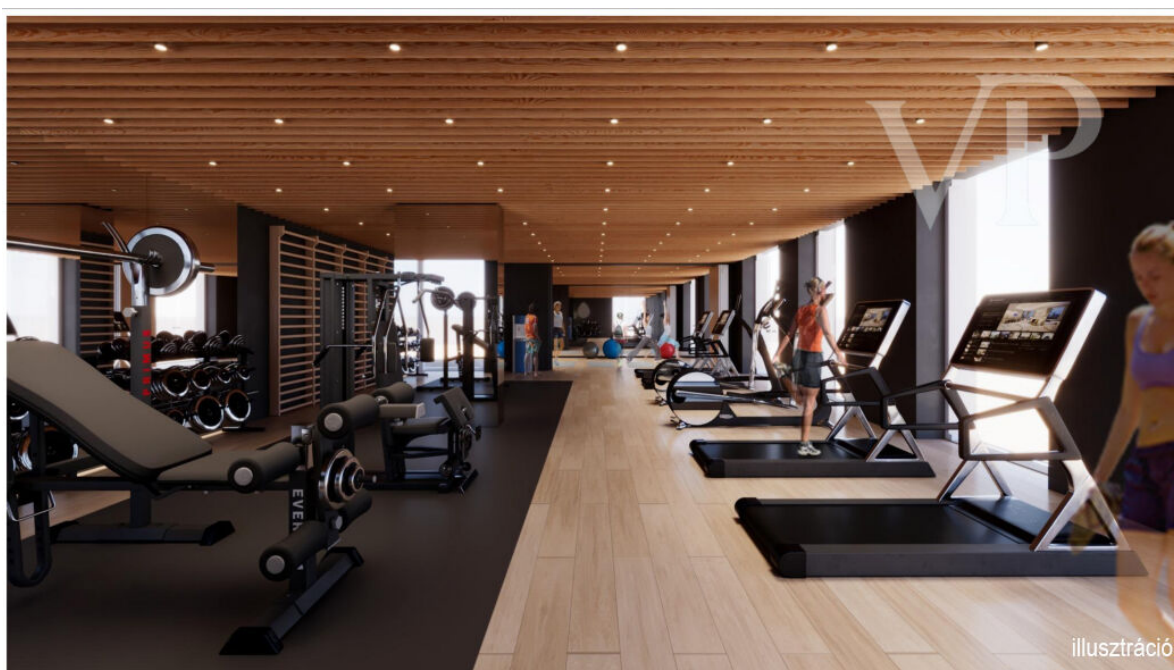
VP azonosító: HU26439882 - 1095 Budapest - IX. kerület

Az ingatlan



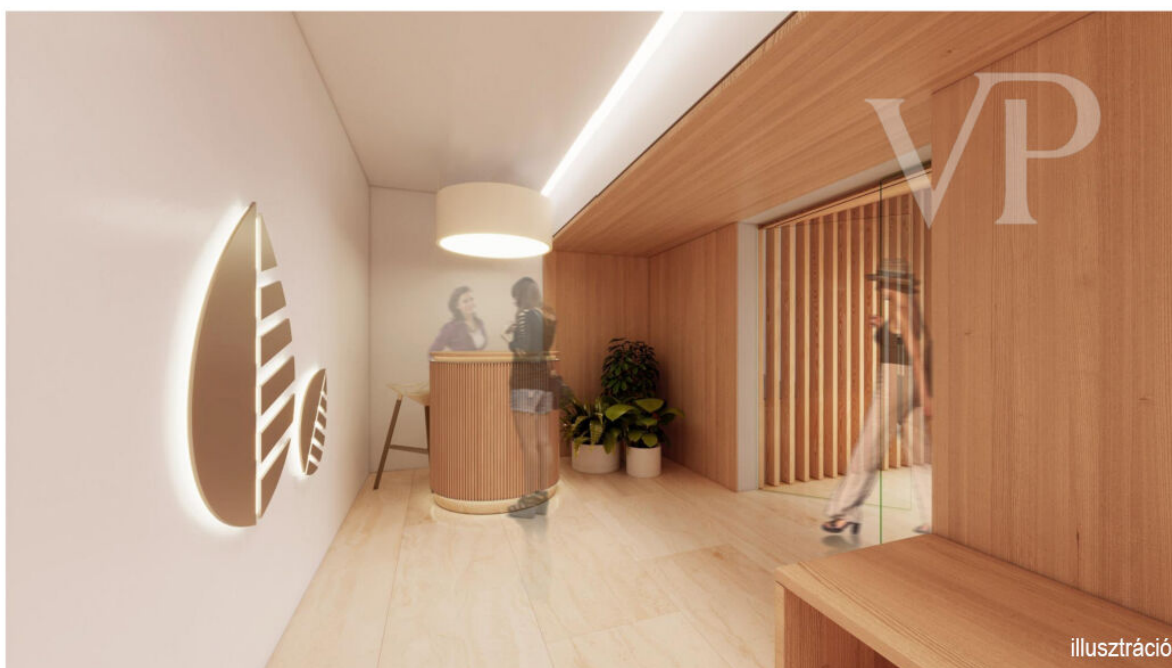
VP azonosító: HU26439882 - 1095 Budapest - IX. kerület

Az ingatlan



VP azonosító: HU26439882 - 1095 Budapest - IX. kerület

Az ingatlan



VP azonosító: HU26439882 - 1095 Budapest - IX. kerület

Az ingatlan



VP azonosító: HU26439882 - 1095 Budapest - IX. kerület

Az ingatlan



VP azonosító: HU26439882 - 1095 Budapest - IX. kerület

Az ingatlan



VP azonosító: HU26439882 - 1095 Budapest - IX. kerület

Az ingatlan



VP azonosító: HU26439882 - 1095 Budapest - IX. kerület

Az ingatlan



VP azonosító: HU26439882 - 1095 Budapest - IX. kerület

Az ingatlan



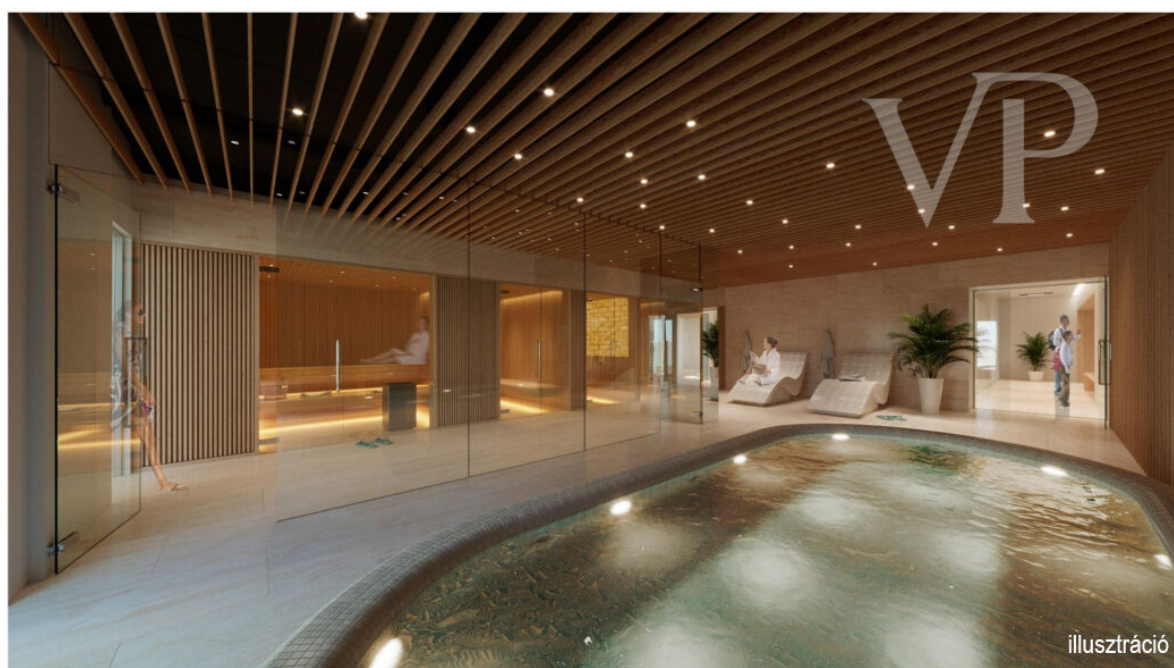
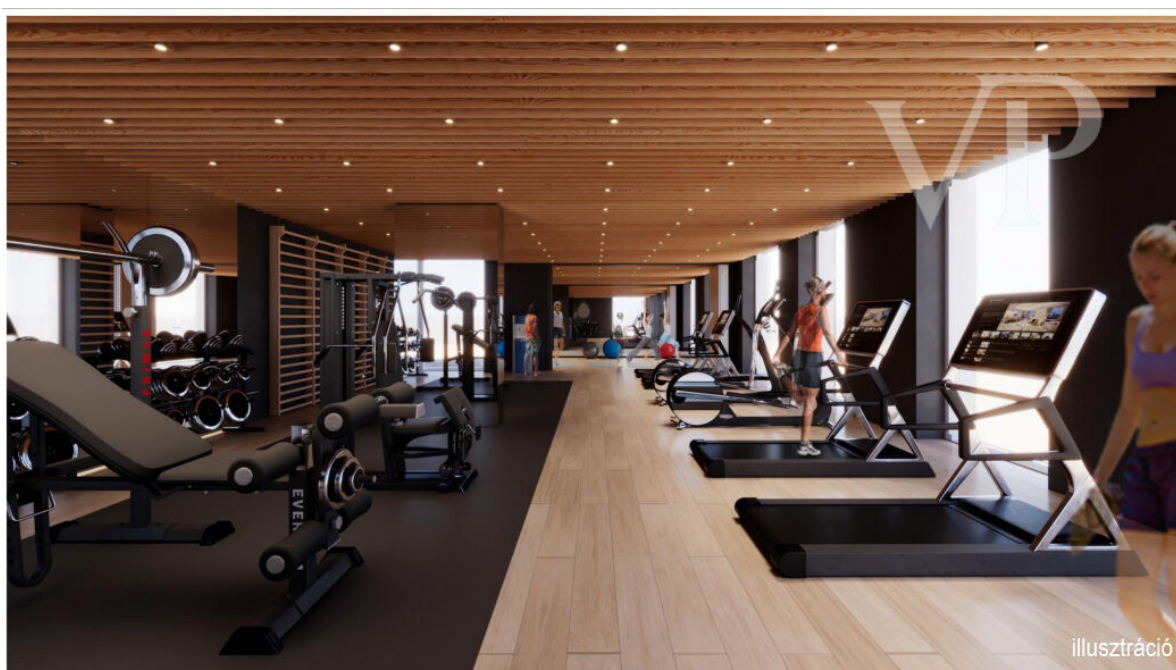
VP azonosító: HU26439882 - 1095 Budapest - IX. kerület

Az ingatlan



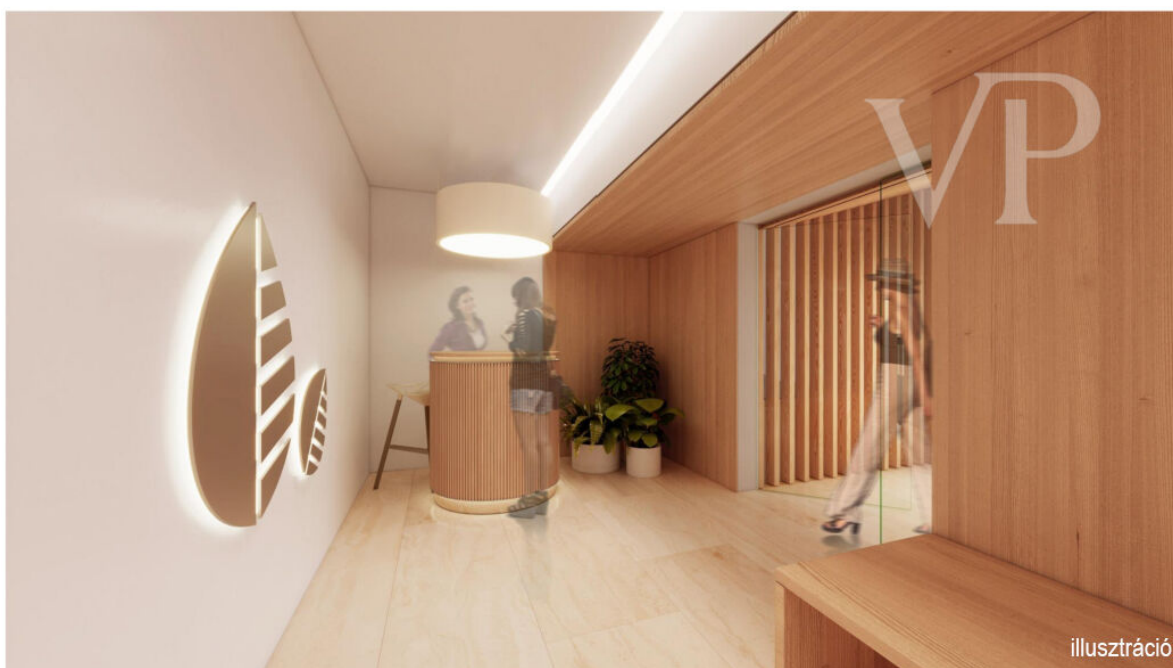
VP azonosító: HU26439882 - 1095 Budapest - IX. kerület

Az ingatlan



VP azonosító: HU26439882 - 1095 Budapest - IX. kerület

Az ingatlan



VP azonosító: HU26439882 - 1095 Budapest - IX. kerület

Az ingatlan



VP azonosító: HU26439882 - 1095 Budapest - IX. kerület

Az ingatlan



VP azonosító: HU26439882 - 1095 Budapest - IX. kerület

Az ingatlan



VP azonosító: HU26439882 - 1095 Budapest - IX. kerület

Az ingatlan



VP azonosító: HU26439882 - 1095 Budapest - IX. kerület

Az első benyomás

A Woodland by Cordia II. második ütemének 9. emeletén kínálunk megvételre egy 44,75 m²-es, nappali + 1 hálószobás lakást, amelyhez egy 12,37 m²-es, délnyugati tájolású erkély kapcsolódik. A magas emeleti elhelyezkedésnek és a kedvező tájolásnak köszönhetően a lakás egész nap világos, a tágas erkély pedig kellemes kültéri életteret biztosít a mindennapokhoz.

Az átgondolt alaprajz kényelmesen elkülöníti a közösségi és a privát tereket. Az amerikai konyha nappali közvetlen kapcsolatban áll az erkéllyel, így a belső és külső terek harmonikusan kapcsolódnak egymáshoz, míg a külön hálószoba nyugodt és kényelmes pihenést biztosít. A lakás ideális választás első otthonnak, fiatal pároknak vagy hosszú távú befektetésként is.

A lakás korszerű műszaki megoldásokkal készül, többek között mennyezeti hűtés-fűtés rendszerrel, távhő és szivattyú által biztosított energiahatékony gépészettel, elektromosan vezérelhető redonyokkal, háromrétegu szigetelő nyílászárókkal, prémium burkolatokkal és minőségi Ideal Standard szaniterekkel. Az alkalmazott műszaki tartalom magas komfortot és hosszú távon gazdaságos fenntarthatóságot biztosít.

A Woodland by Cordia II. lakóit exkluzív közösségi szolgáltatások várják, többek között wellnessrészleg, szauna, jacuzzi, edzőterem és napozóterasz, emellett az első ütem közösségi terei is rendelkezésre állnak. A teremgarázs, a kerékpártárolók, a liftek és a gondosan parkosított zöld környezet tovább növelik a projekt által kínált életminőséget.

A Haller Park, a Lurdy Ház, a Duna-part és Budapest belvárosa egyaránt gyorsan megközelíthető, így ez az ingatlan kiváló lehetőség mindazok számára, akik modern, energiahatékony otthont vagy hosszú távon értékálló befektetést keresnek Budapest egyik legdinamikusabban fejlődő városrészében.

VP azonosító: HU26439882 - 1095 Budapest - IX. kerület

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: hungary@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com