

Budapest - IX. kerület

Napfényes, modern lakás nagy terasszal Budapest IX. kerületében.

VP azonosító: HU26439881



VÉTELÁR: 417.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 74,73 m² • SZOBÁK: 3

VP azonosító: HU26439881 - 1095 Budapest - IX. kerület

- **Áttekintés**
- **Az ingatlan**
- **Az első benyomás**
- **Kapcsolattartó**

VP azonosító: HU26439881 - 1095 Budapest - IX. kerület

Áttekintés

VP azonosító	HU26439881
Hasznos lakótér	ca. 74,73 m²
Emelet	5
Szobák	3
Hálósobák	2
Fürdoszobák	1

Vételár	417.000 EUR
Lakás	Emelet
Az ingatlan állapota	Birtokbavétel
Kivitelezési módszer	Szilárd

VP azonosító: HU26439881 - 1095 Budapest - IX. kerület

Az ingatlan



VP azonosító: HU26439881 - 1095 Budapest - IX. kerület

Az ingatlan



VP azonosító: HU26439881 - 1095 Budapest - IX. kerület

Az ingatlan



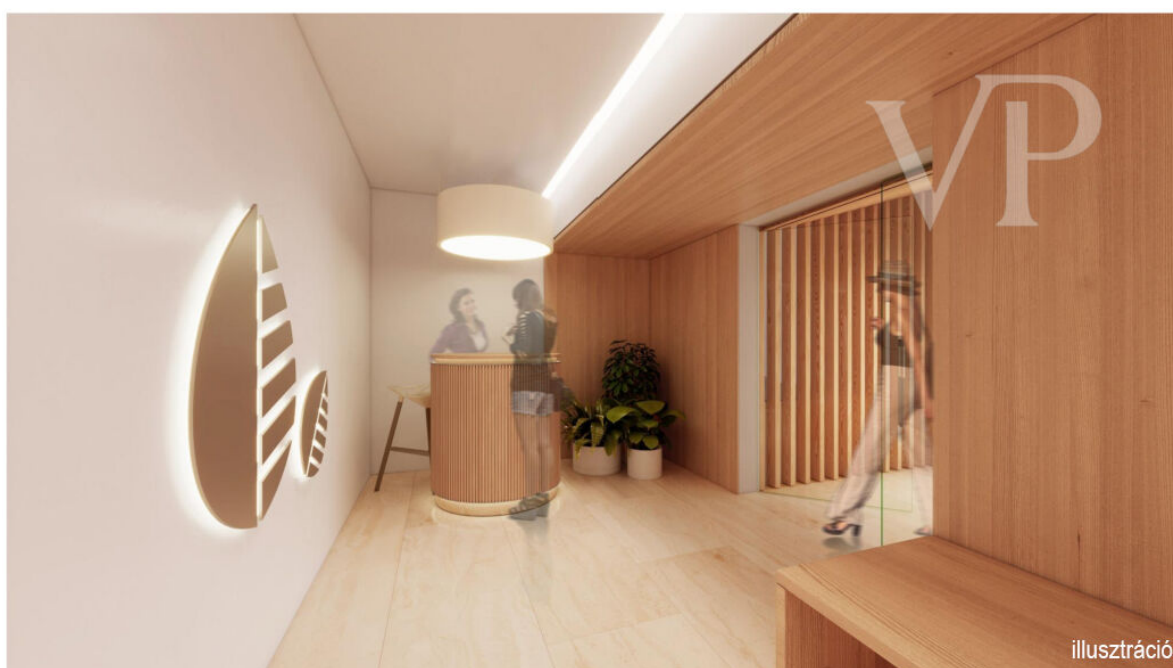
VP azonosító: HU26439881 - 1095 Budapest - IX. kerület

Az ingatlan



VP azonosító: HU26439881 - 1095 Budapest - IX. kerület

Az ingatlan



VP azonosító: HU26439881 - 1095 Budapest - IX. kerület

Az ingatlan



VP azonosító: HU26439881 - 1095 Budapest - IX. kerület

Az ingatlan



VP azonosító: HU26439881 - 1095 Budapest - IX. kerület

Az ingatlan



VP azonosító: HU26439881 - 1095 Budapest - IX. kerület

Az ingatlan



VP azonosító: HU26439881 - 1095 Budapest - IX. kerület

Az ingatlan



VP azonosító: HU26439881 - 1095 Budapest - IX. kerület

Az ingatlan



VP azonosító: HU26439881 - 1095 Budapest - IX. kerület

Az ingatlan



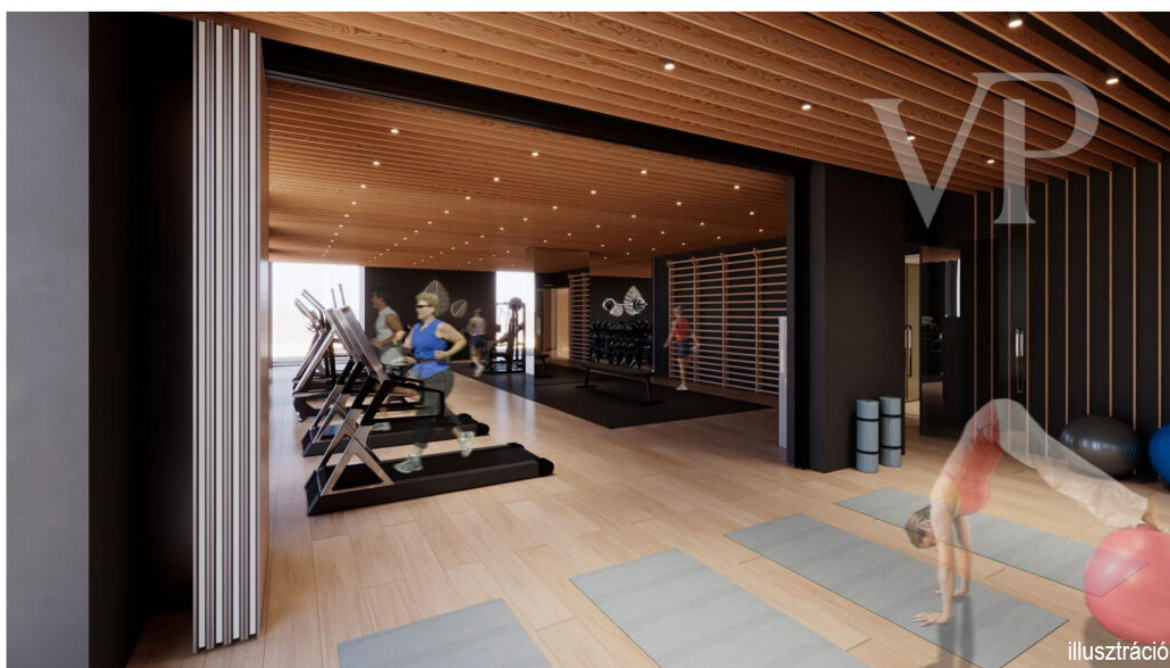
VP azonosító: HU26439881 - 1095 Budapest - IX. kerület

Az ingatlan



VP azonosító: HU26439881 - 1095 Budapest - IX. kerület

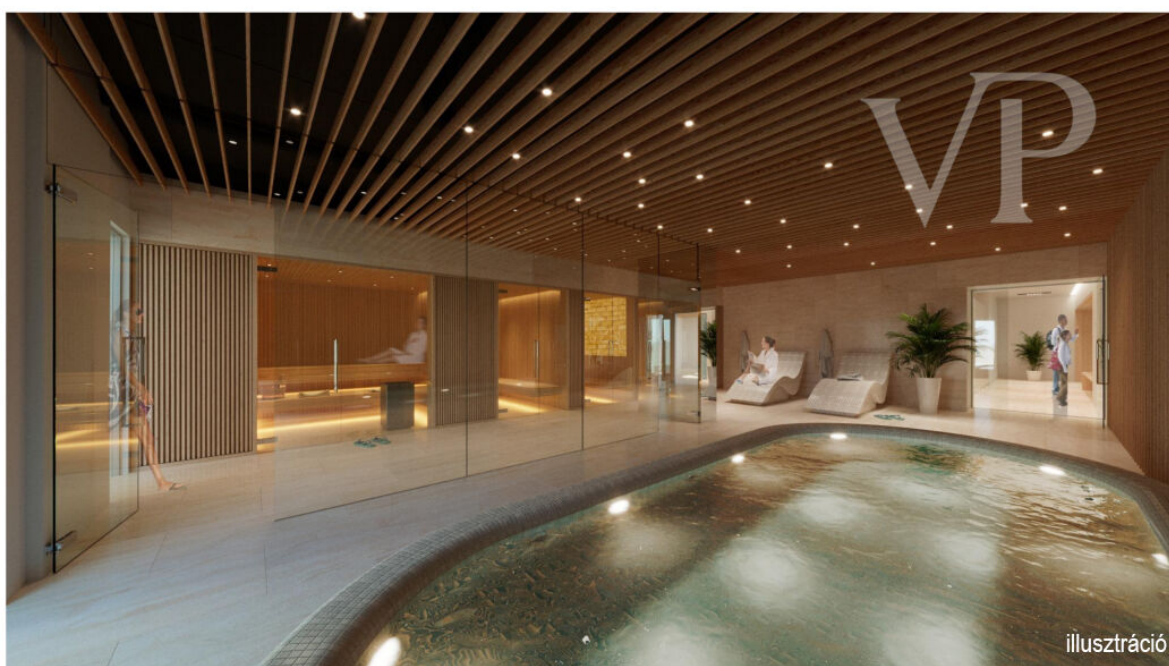
Az ingatlan



illusztráció

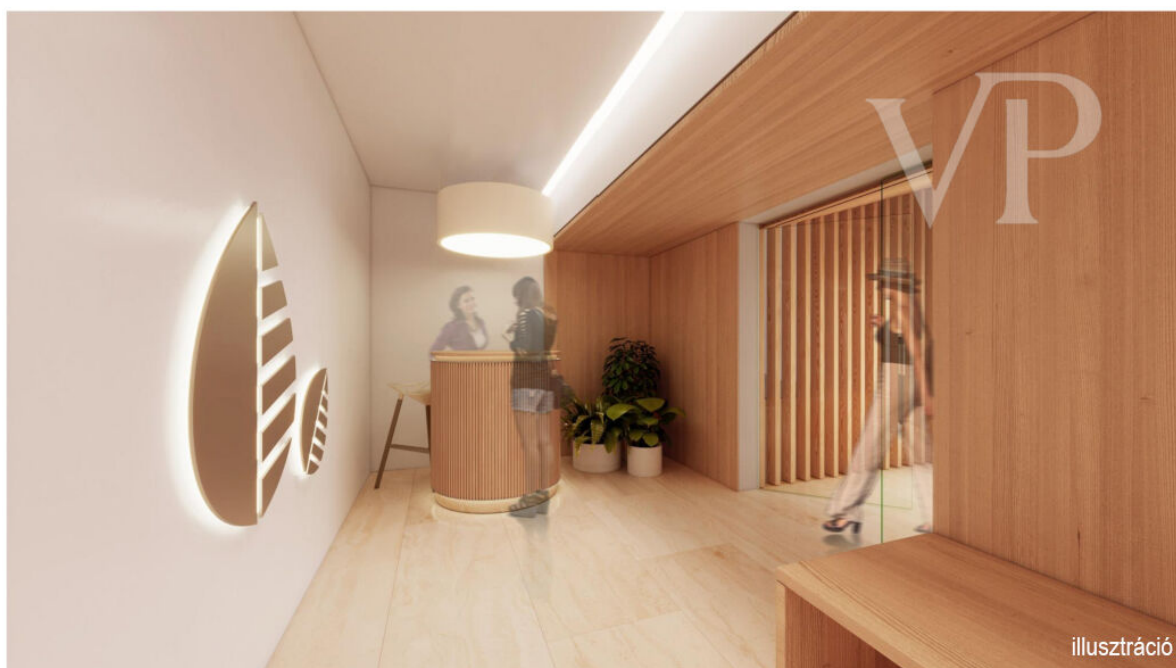
VP azonosító: HU26439881 - 1095 Budapest - IX. kerület

Az ingatlan



VP azonosító: HU26439881 - 1095 Budapest - IX. kerület

Az ingatlan



VP azonosító: HU26439881 - 1095 Budapest - IX. kerület

Az ingatlan



VP azonosító: HU26439881 - 1095 Budapest - IX. kerület

Az ingatlan



VP azonosító: HU26439881 - 1095 Budapest - IX. kerület

Az ingatlan



VP azonosító: HU26439881 - 1095 Budapest - IX. kerület

Az ingatlan



VP azonosító: HU26439881 - 1095 Budapest - IX. kerület

Az ingatlan



VP azonosító: HU26439881 - 1095 Budapest - IX. kerület

Az első benyomás

A Woodland by Cordia II. második ütemének 5. emeletén kínálunk megvételre egy 74,73 m²-es, nappali + 2 hálószobás lakást, amelyhez egy 22,80 m²-es terasz kapcsolódik. A délkeleti–délnyugati tájolásnak köszönhetően a lakás egész nap világos, a nagyméretű terasz pedig ideális helyszínt biztosít a pihenéshez, szabadtéri étkezésekhez vagy baráti összejövetelekhez.

Az átgondolt alaprajz kiválóan elkülöníti a közösségi és a privát tereket. Az amerikai konyha nappali tágas, világos éttermet kínál, míg a két külön nyíló hálószoba kényelmes otthont biztosít családoknak, pároknak vagy akár azoknak is, akik otthoni dolgozószobát szeretnének kialakítani.

A lakás korszerű műszaki tartalommal készül, többek között mennyezeti hűtés-fűtés rendszerrel, távho és hőszivattyú által biztosított energiahatékony gépészettel, elektromosan vezérelhető redonyokkal, háromrétegű hőszigetelő nyílászárókkal, prémium burkolatokkal és minőségi Ideal Standard szaniterekkel. Az alkalmazott műszaki megoldások magas komfortérzetet és gazdaságos üzemeltetést biztosítanak.

A Woodland by Cordia II. lakói exkluzív szolgáltatásokat élvezhetnek, többek között wellnessrészleget, szaunát, jacuzzit, edzőtermet és napozóteraszt, emellett az első ütem közösségi terei is rendelkezésükre állnak. A teremgarázs, a kerékpártárolók, a liftek és a gondosan kialakított zöld környezet tovább növelik a lakópark kényelmét.

A Haller Park, a Duna-part, a Lurdy Ház, valamint Budapest belvárosa gyorsan és könnyedén elérhető, így ez az ingatlan kiváló választás mind saját otthonnak, mind hosszú távon értékálló befektetésnek.

VP azonosító: HU26439881 - 1095 Budapest - IX. kerület

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: hungary@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com