

Budapest - IX. kerület

Panorámás 10. emeleti lakás délkeleti tájolással és napfényes erkéllyel.

VP azonosító: HU26439876



VÉTELÁR: 271.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 44,52 m² • SZOBÁK: 2

VP azonosító: HU26439876 - 1095 Budapest - IX. kerület

- **Áttekintés**
- **Az ingatlan**
- **Az első benyomás**
- **Kapcsolattartó**

VP azonosító: HU26439876 - 1095 Budapest - IX. kerület

Áttekintés

VP azonosító	HU26439876
Hasznos lakótér	ca. 44,52 m ²
Emelet	10
Szobák	2
Hálósobák	1
Fürdoszobák	1
Építés éve	2026

Vételár	271.000 EUR
Lakás	Emelet
Kivitelezési módszer	Szilárd

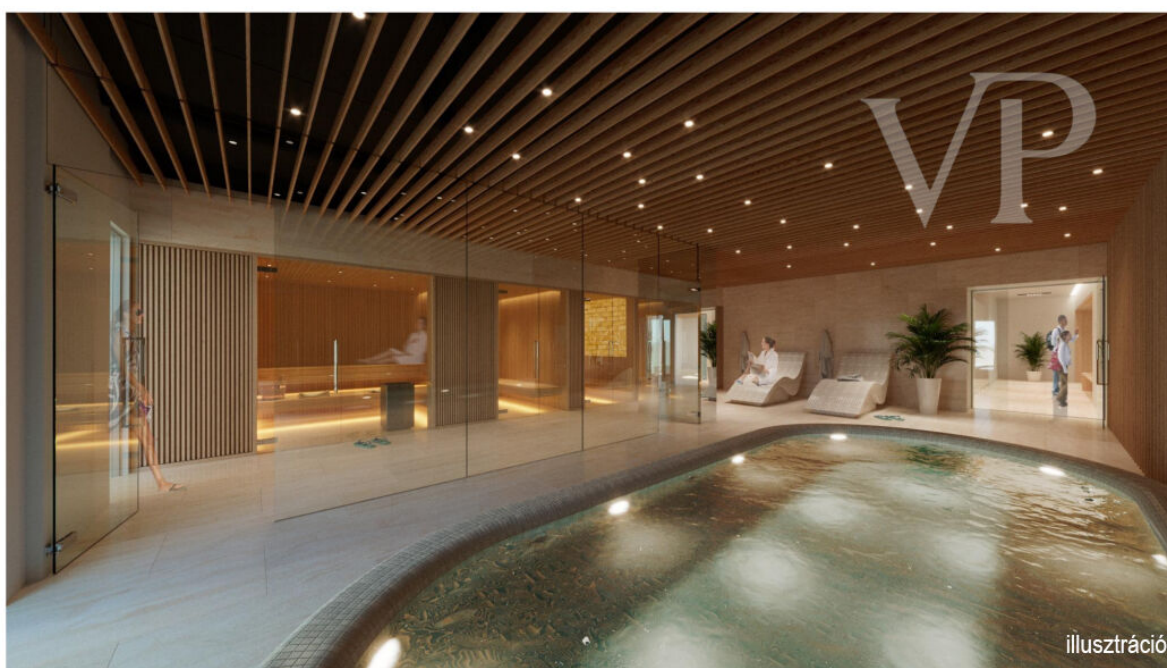
VP azonosító: HU26439876 - 1095 Budapest - IX. kerület

Az ingatlan



VP azonosító: HU26439876 - 1095 Budapest - IX. kerület

Az ingatlan



VP azonosító: HU26439876 - 1095 Budapest - IX. kerület

Az ingatlan



illusztráció



illusztráció

VP azonosító: HU26439876 - 1095 Budapest - IX. kerület

Az ingatlan



VP azonosító: HU26439876 - 1095 Budapest - IX. kerület

Az ingatlan



VP azonosító: HU26439876 - 1095 Budapest - IX. kerület

Az ingatlan



VP azonosító: HU26439876 - 1095 Budapest - IX. kerület

Az ingatlan



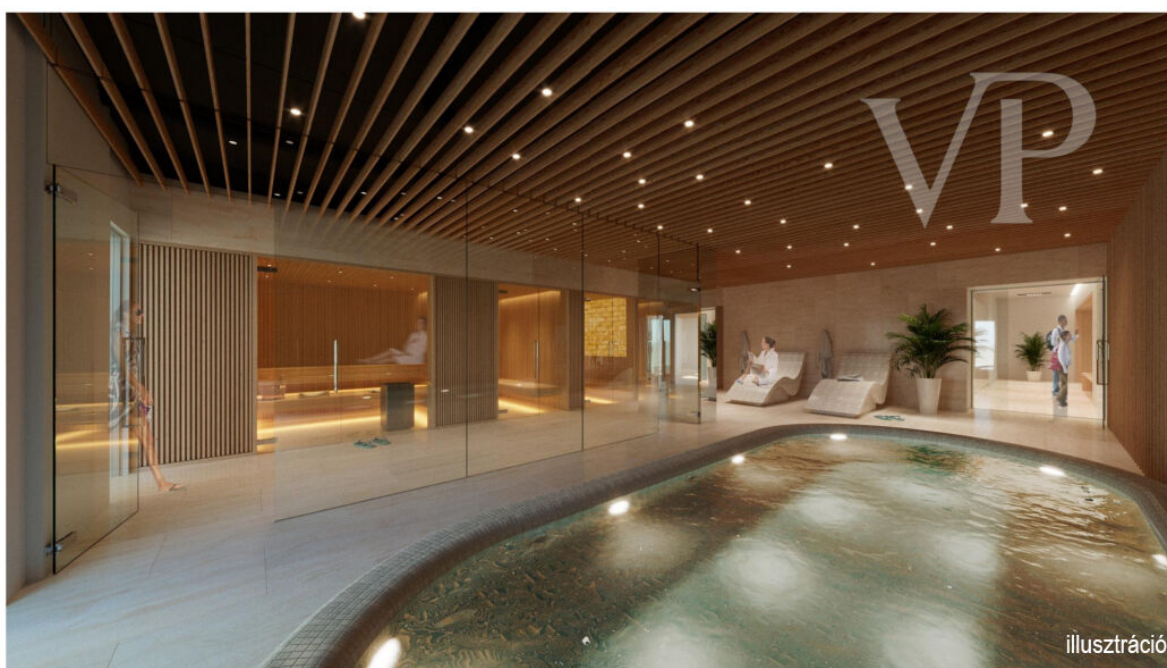
VP azonosító: HU26439876 - 1095 Budapest - IX. kerület

Az ingatlan



VP azonosító: HU26439876 - 1095 Budapest - IX. kerület

Az ingatlan



VP azonosító: HU26439876 - 1095 Budapest - IX. kerület

Az ingatlan



illusztráció



illusztráció

VP azonosító: HU26439876 - 1095 Budapest - IX. kerület

Az ingatlan



VP azonosító: HU26439876 - 1095 Budapest - IX. kerület

Az ingatlan



VP azonosító: HU26439876 - 1095 Budapest - IX. kerület

Az ingatlan



VP azonosító: HU26439876 - 1095 Budapest - IX. kerület

Az ingatlan



VP azonosító: HU26439876 - 1095 Budapest - IX. kerület

Az első benyomás

A Woodland by Cordia I. első ütemében kínáljuk ezt a 10. emeleti, nappali + 1 hálószobás, 44,52 m²-es lakást, amelyhez egy 6,05 m²-es, délkeleti tájolású erkély kapcsolódik. A lakás a parkosított belső udvarra néz, így a városi elhelyezkedés mellett csendes és kellemes lakókörnyezetet biztosít.

A jól átgondolt alaprajz minden négyzetméterért hatékonyan hasznosít: a világos amerikai konyha nappali közvetlen kapcsolatban áll az erkéllyel, míg a külön hálószoba kényelmes privát életteret biztosít.

A lakás korszerű műszaki tartalommal készül, többek között mennyezeti hűtés-fűtés rendszerrel, távho és hőszivattyú által biztosított energiahatékony gépészettel, elektromosan vezérelhető redonyokkal, prémium burkolatokkal és minőségi saniterekkel. A magas műszaki színvonalat kiváló hő- és hangszigetelési megoldások egészítik ki, amelyek hosszú távon is kényelmes és gazdaságos használatot biztosítanak.

Az épületben teremgarázs, kerékpártároló, liftek, valamint egy közel 160 m²-es közösségi tér is helyet kap, amely lounge-ként, játszósarokként és biliárdszobaként szolgálja a lakók kényelmét.

A Haller Park, a Duna-part, a Lurdy Ház és Budapest belvárosa egyaránt könnyen megközelíthető, így ez az ingatlan kiváló választás mind saját otthonnak, mind értéktároló befektetésnek.

VP azonosító: HU26439876 - 1095 Budapest - IX. kerület

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: hungary@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com