Budapest – V. kerület

KÉTSZOBÁS LAKÁS BELVÁROS V.KERÜLET

VP azonosító: HU26439852

VÉTELÁR: 210.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 51 m^2 • SZOBÁK: 2

VP azonosító: HU26439852 - 1055 Budapest – V. kerület

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Az elso benyomás
- Kapcsolattartó

VP azonosító: HU26439852 - 1055 Budapest – V. kerület

Áttekintés

VP azonosító	HU26439852	Vételár	210.000 EUR
Hasznos lakótér	ca. 51 m²	Lakás	Emelet
Szobák	2	Kivitelezési módszer	Szilárd
Hálószobák	1		

VP azonosító: HU26439852 - 1055 Budapest – V. kerület

Áttekintés: Energia adatok

Energiaforrás	Gáz
Energetikai információk	Az energetikai tanúsítvány elkészítése folyamatban.

VP azonosító: HU26439852 - 1055 Budapest – V. kerület

Az ingatlan

VP azonosító: HU26439852 - 1055 Budapest – V. kerület

Az ingatlan

VP azonosító: HU26439852 - 1055 Budapest – V. kerület

Az ingatlan

VP azonosító: HU26439852 - 1055 Budapest – V. kerület

Az ingatlan

VP azonosító: HU26439852 - 1055 Budapest – V. kerület

Az elso benyomás

Budapest V. kerületének egyik klasszikus épületében, a Szent István körút és a Szemere utca sarkán eladó egy 51 m²-es, kétszobás, VI. emeleti lakás.

Az ingatlan jó állapotú, igény szerint esztétikai felújítást igényel. 1/1 tulajdonú, tehermentes, azonnal birtokba veheto.

Az ingatlan egyik nagy elonye a kedvezo alaprajzi elrendezés, amely lehetové teszi, hogy nappali + 2 hálószobás otthonná váljon. A jelenlegi külön konyha helyén könnyedén kialakítható egy második hálószoba, míg a nappaliban amerikai konyhás élettér kaphat helyet. Ez a megoldás tovább növeli az ingatlan értékét, valamint befektetési szempontból a kiadhatóságát is.

A lakás három ablaka a csendes belso udvarra néz, ennek köszönhetoen világos és jól benapozott. A futést gázcirkó biztosítja, az ingatlan klimatizált.
Kiváló lokációjának köszönhetoen tökéletes választás egyetemistáknak, fiatal pároknak vagy befektetési célra. A belváros számos szolgáltatása, üzlete, étterme és tömegközlekedési kapcsolata néhány perc sétával elérheto.

Irányár: 71,4 millió HUF-210 000 EUR

VP azonosító: HU26439852 - 1055 Budapest – V. kerület

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest
Tel.: +36 70 9532513
E-Mail: hungary@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

---

www.von-poll.com