

Budapest

LUXUS PENTHOUSE LAKÁS BUDAPEST SZÍVÉBEN – 360°-os PANORÁMÁVAL

VP azonosító: HU26439850



BÉRLETI DÍJ: 5.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 190 m² • SZOBÁK: 5

VP azonosító: HU26439850 - 1061 Budapest

- **Áttekintés**
- **Az ingatlan**
- **Az első benyomás**
- **Kapcsolattartó**

VP azonosító: HU26439850 - 1061 Budapest

Áttekintés

VP azonosító	HU26439850	Bérleti díj	5.000 EUR
Hasznos lakótér	ca. 190 m ²	Lakás	Emelet
Szobák	5		
Hálósobák	3		
Fürdoszobák	2		

VP azonosító: HU26439850 - 1061 Budapest

Az ingatlan



VP azonosító: HU26439850 - 1061 Budapest

Az ingatlan



VP azonosító: HU26439850 - 1061 Budapest

Az ingatlan



VP azonosító: HU26439850 - 1061 Budapest

Az ingatlan



VP azonosító: HU26439850 - 1061 Budapest

Az ingatlan



VP azonosító: HU26439850 - 1061 Budapest

Az ingatlan



VP azonosító: HU26439850 - 1061 Budapest

Az ingatlan



VP azonosító: HU26439850 - 1061 Budapest

Az ingatlan



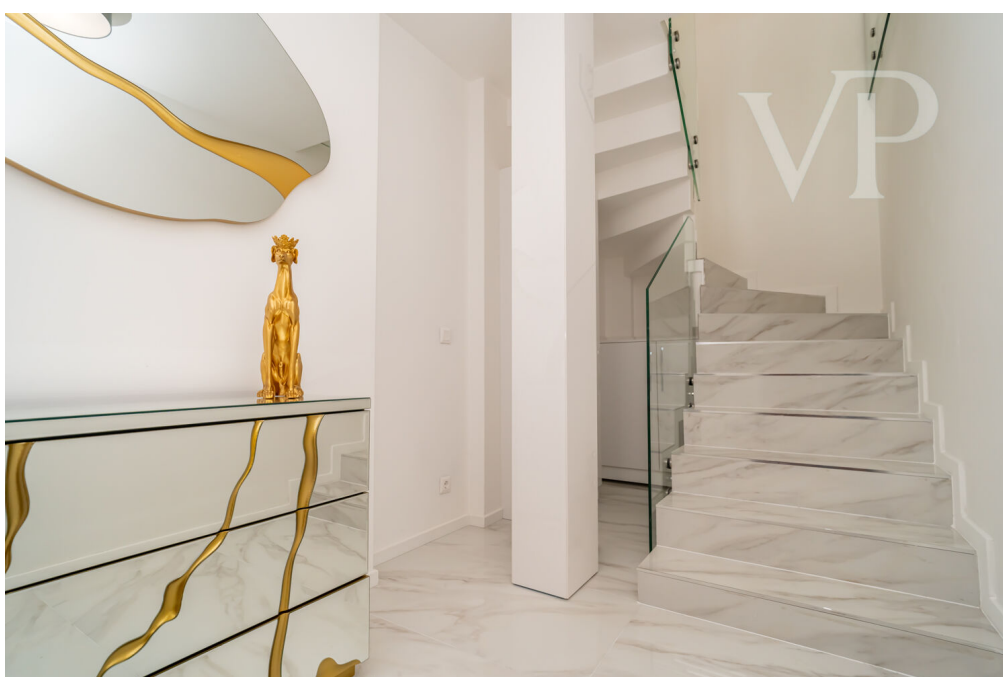
VP azonosító: HU26439850 - 1061 Budapest

Az ingatlan



VP azonosító: HU26439850 - 1061 Budapest

Az ingatlan



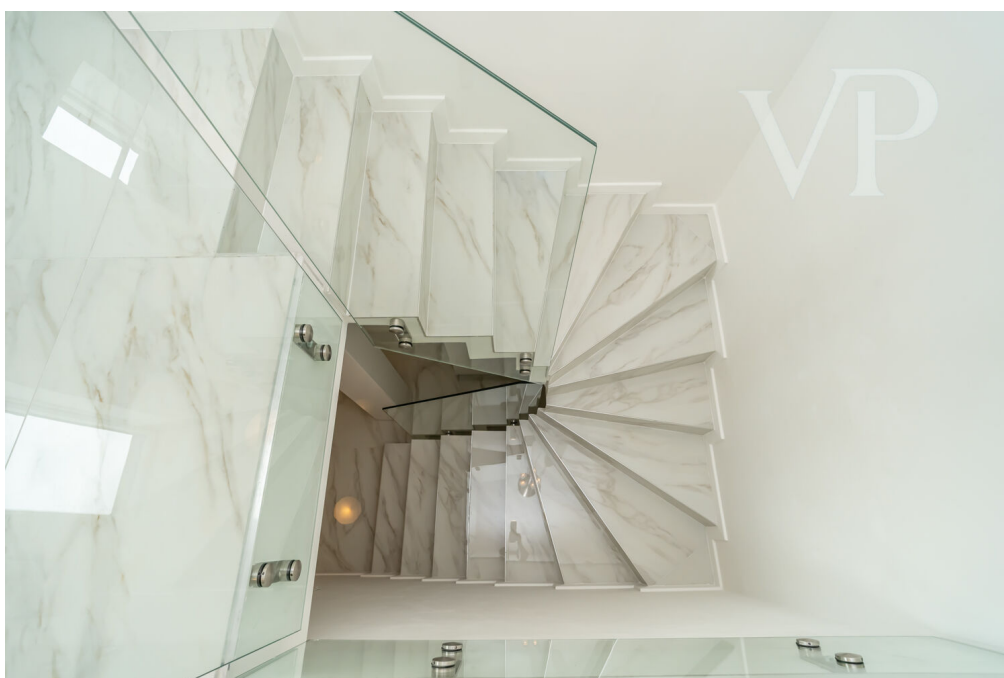
VP azonosító: HU26439850 - 1061 Budapest

Az ingatlan



VP azonosító: HU26439850 - 1061 Budapest

Az ingatlan



VP azonosító: HU26439850 - 1061 Budapest

Az ingatlan



VP azonosító: HU26439850 - 1061 Budapest

Az ingatlan



VP azonosító: HU26439850 - 1061 Budapest

Az ingatlan



VP azonosító: HU26439850 - 1061 Budapest

Az ingatlan



VP azonosító: HU26439850 - 1061 Budapest

Az ingatlan



VP azonosító: HU26439850 - 1061 Budapest

Az ingatlan



VP azonosító: HU26439850 - 1061 Budapest

Az ingatlan



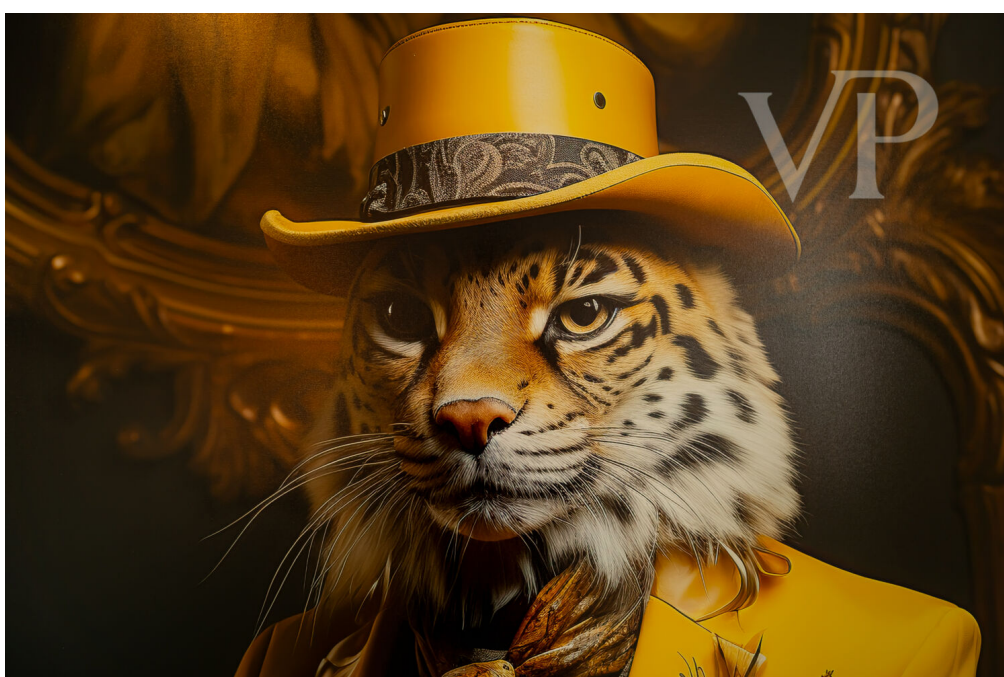
VP azonosító: HU26439850 - 1061 Budapest

Az ingatlan



VP azonosító: HU26439850 - 1061 Budapest

Az ingatlan



VP azonosító: HU26439850 - 1061 Budapest

Az ingatlan



VP azonosító: HU26439850 - 1061 Budapest

Az ingatlan



VP azonosító: HU26439850 - 1061 Budapest

Az ingatlan



VP azonosító: HU26439850 - 1061 Budapest

Az ingatlan



VP azonosító: HU26439850 - 1061 Budapest

Az ingatlan



VP azonosító: HU26439850 - 1061 Budapest

Az ingatlan



VP azonosító: HU26439850 - 1061 Budapest

Az első benyomás

Budapest VI. kerületének egyik legpatinásabb épületében, a Jókai utca 1. szám alatt kínálunk bérbe egy kivételes adottságokkal rendelkező, belső háromszintes penthouse lakást. Az Andrássy út közvetlen közelében található elegáns épület a századforduló hangulatát ötvözi a modern luxus minden kényelmével.

Az ingatlan:

A lakás a ház legfelső szintjén helyezkedik el, három szinten biztosít exkluzív életteret, prémium berendezéssel és lenyugó panorámával.

Alsó szint:

A lakásba érkezve egy elegáns elosztó fogad, ahol egy tágas gardrób került kialakításra.

Középső szint:

A lakás központi élettere egy rendkívül világos és tágas amerikai konyhás nappali étkezővel.

A prémium minőségű, teljesen gépesített konyha a legmagasabb igényeket is kielégíti.

A különleges enteriort exkluzív bútorok, design világítótestek és egyedi dekorációs elemek teszik igazán különlegessé.

Ezen a szinten található továbbá:

- hálószoba, nagyméretű gardrób, káddal felszerelt fürdőszoba,
- elegáns, káddal felszerelt fürdőszoba,
- valamint vendéggardrób és vendégmosdó

A lakás minden nyílászárója redonnyel felszerelt.

A legfelső szint, melyre egy gyönyörű üvegkorlátos márványlépcső vezet, a következő dolgok találhatóak:

- 2 hálószoba, mindkettő gardrób, káddal felszerelt fürdőszoba,
- zuhanyzó fürdőszoba,
- hangulatos mini nappali, amerikai konyha, közvetlen teraszkapcsolat

A felső szinten kialakított második konyha és nappali ideális a vendéglátáshoz, nyári összejövetelekhez vagy egy kellemes esti borozáshoz.

Panoráma tetoterasz:

Az ingatlan egyik legkülönlegesebb része a prémium minőségű bútorokkal berendezett tetoterasz, amely vízkiállással rendelkezik, és igény esetén grillsütő is biztosítható.

A teraszról páratlan, 360 fokos panoráma nyílik Budapest legismertebb nevezetességeire:

- Országház
 - Halászbástya
 - Budavári Palota
 - Mátyás-templom
 - Szent István-bazilika
 - Citadella
 - Gellért-hegy
 - Hosök tere
 - Vajdahunyad vára
- az Andrásy út és a teljes belvárosi panoráma

A nappali és esti látvány egyaránt lélegzetelállító.

Ideális választás diplomaták, külföldi vezetők, multinacionális vállalatok menedzserei, élsportolók, sportvezetők, üzletemberek és családok számára, akik Budapest egyik legexkluzívabb környezetében szeretnének élni.

Bérleti feltételek:

- Minimum bérleti idő: 1 év
- Magyar vagy külföldi magánszemély, illetve cég részére bérelhető
- Azonnal költözhető

Beköltözés feltétele:

- 3 havi kaució
- Első havi bérleti díj
- Közjegyzői okirat

Ez a különleges penthouse ritka lehetőség Budapest luxusingatlan-piacán. Három szint, prémium kialakítás, reprezentatív terek, tetoterasz és teljes körpanoráma egyetlen ingatlanban.

**A város felett, mégis annak szívében – egy otthon azok számára, akik a legjobbat keresik!
Keressen bizalommal a hét bármely napján telefonon vagy emailben!**

VP azonosító: HU26439850 - 1061 Budapest

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: hungary@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com