

Budapest - XII. kerület

Kivételes, panorámás luxusvilla kiadó a 12. kerületben.

VP azonosító: HU26439848



BÉRELETI DÍJ: 5.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 346 m² • SZOBÁK: 8

VP azonosító: HU26439848 - 1125 Budapest - XII. kerület

- **Áttekintés**
- **Az ingatlan**
- **Az első benyomás**
- **Kapcsolattartó**

VP azonosító: HU26439848 - 1125 Budapest - XII. kerület

Áttekintés

VP azonosító	HU26439848	Bérelti díj	5.000 EUR
Hasznos lakótér	ca. 346 m²	Ház	Családi ház
Szobák	8		
Hálósobák	7		
Fürdőszobák	3		

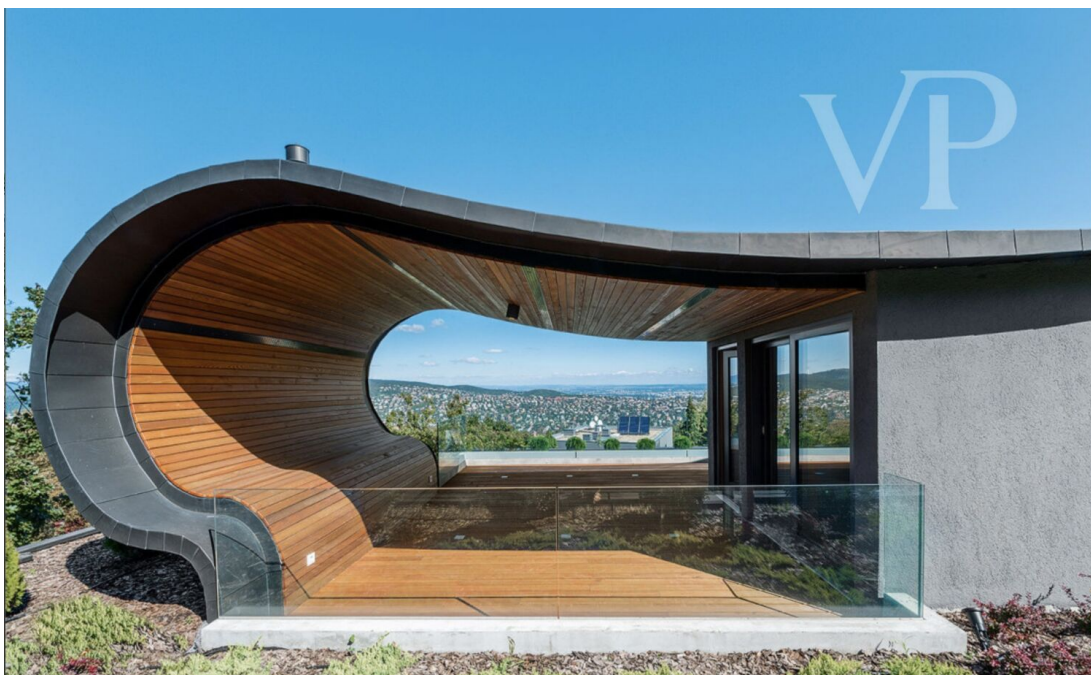
VP azonosító: HU26439848 - 1125 Budapest - XII. kerület

Az ingatlan



VP azonosító: HU26439848 - 1125 Budapest - XII. kerület

Az ingatlan



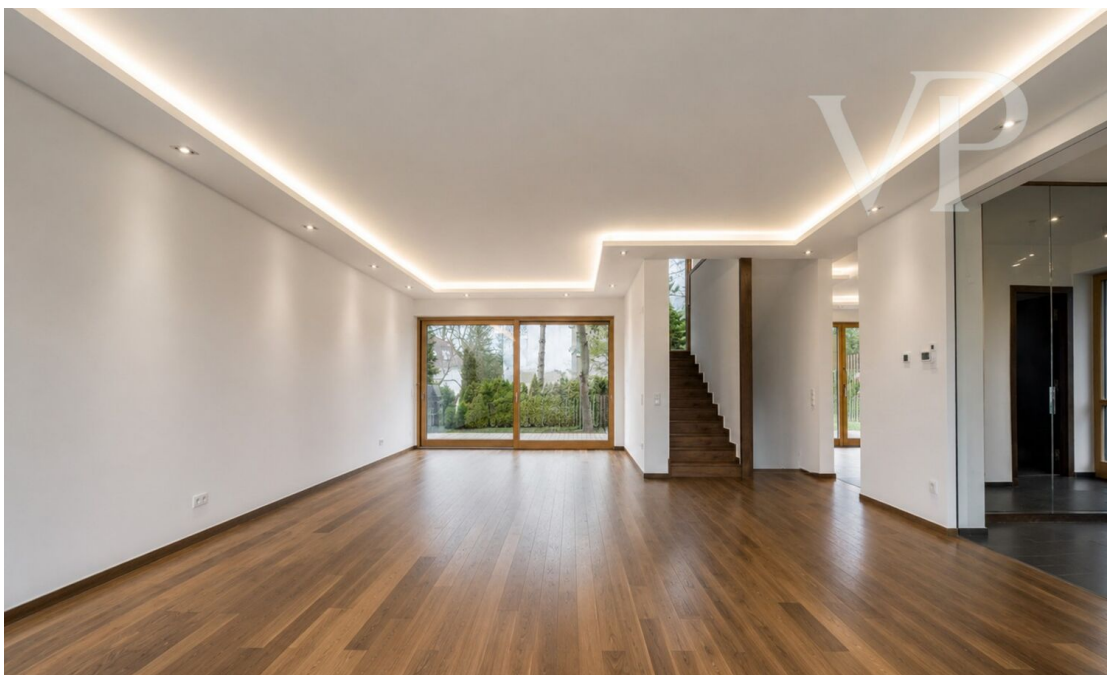
VP azonosító: HU26439848 - 1125 Budapest - XII. kerület

Az ingatlan



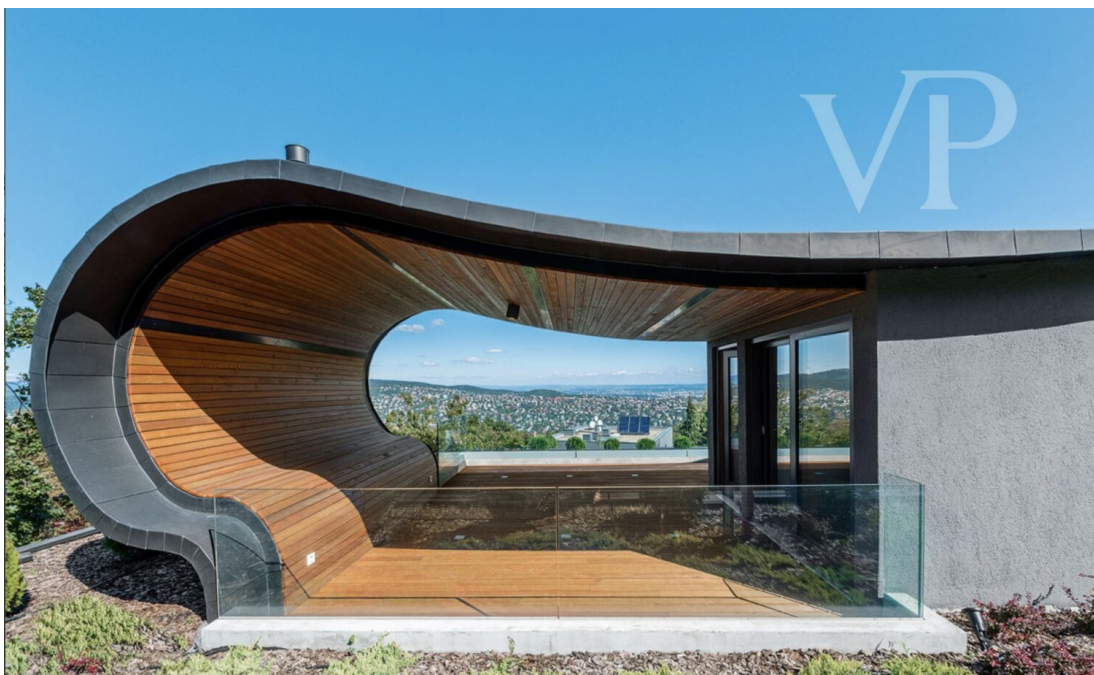
VP azonosító: HU26439848 - 1125 Budapest - XII. kerület

Az ingatlan



VP azonosító: HU26439848 - 1125 Budapest - XII. kerület

Az ingatlan



VP azonosító: HU26439848 - 1125 Budapest - XII. kerület

Az ingatlan



VP azonosító: HU26439848 - 1125 Budapest - XII. kerület

Az első benyomás

A város egyik legszebb részén, a XII. kerületben, csendes és zöld környezetben kínálunk bérbeadásra egy 7 hálószobás, teljes körűen felújított luxusvillát, amely modern eleganciájával, tágas tereivel és lélegzetelállító panorámájával emelkedik ki a kínálatból.

Az ingatlan különleges építészeti megoldásai, magas minőségű kivitelezése és kiváló térszervezése egyaránt alkalmassá teszik exkluzív családi otthonnak, diplomáciai rezidenciának vagy reprezentatív vállalati használatra.

Átgondolt elrendezés négy szinten:

A fobjárati szinten található a világos, nagyvonalú nappali, a teljesen felszerelt, különálló konyha étkezővel, egy vendégmosdó, valamint egy hálószoba. Az étkezőből közvetlen kapcsolat nyílik a fedett teraszra.

Az alsó szinten két hálószoba, egy fürdőszoba, valamint egy háztartási és gépészeti helyiség kapott helyet.

Az emeleti szinten további négy hálószoba és két fürdőszoba biztosítja a család vagy a vendégek kényelmét.

A villa meglepetése a tetotéri szint, ahol egy rendkívül tágas panorámaterasz és egy különleges tetokert található. Az egyedi kialakítású fedett teraszról páratlan kilátás nyílik a városra és a környező dombokra, amely a nap minden szakában lenyugózó látványt nyújt.

- Teljes körűen felújított állapot
- 7 hálószoba, 3 fürdőszoba + vendégmosdó
- Különálló, gépesített konyha étkezővel
- Fedett terasz
- Tetokert és városi panorámás rooftop terasz
- Exkluzív, egyedi építészeti megoldások

Kiváló választás családoknak, diplomatáknak vagy céges képviselők számára.

Ez a különleges villa ritka lehetőség azok számára, akik a prémium életérzést, a reprezentatív környezetet és a kompromisszummentes kényelmet keresik egyetlen ingatlanban.

A házat bútorozatlanul adjuk ki. Kisállatot nem lehet hozni.

VP azonosító: HU26439848 - 1125 Budapest - XII. kerület

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: hungary@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com