

Budapest

## Pálvölgyi új penthouse lakás # 2.em. 8.

VP azonosító: HU26439787



VÉTELÁR: 441.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 58 m<sup>2</sup> • SZOBÁK: 2

**VP azonosító: HU26439787 - 1025 Budapest**

- **Áttekintés**
- **Az ingatlan**
- **Áttekintés: Energia adatok**
- **Az első benyomás**
- **Részletes felszereltség**
- **Minden a helyszínről**
- **További információ / adatok**
- **Kapcsolattartó**

**VP azonosító: HU26439787 - 1025 Budapest**

## Áttekintés

<b>VP azonosító</b>	<b>HU26439787</b>
<b>Hasznos lakótér</b>	<b>ca. 58 m<sup>2</sup></b>
<b>Szobák</b>	<b>2</b>
<b>Hálósobák</b>	<b>1</b>
<b>Fürdőszobák</b>	<b>1</b>
<b>Építés éve</b>	<b>2021</b>
<b>Parkolási lehetőségek</b>	<b>1 x Felszíni parkolóhely</b>

<b>Vételár</b>	<b>441.000 EUR</b>
<b>Lakás</b>	<b>Penthouse</b>
<b>Az ingatlan állapota</b>	<b>Birtokbavétel</b>
<b>Kivitelezési módszer</b>	<b>Szilárd</b>
<b>Felszereltség</b>	<b>Terasz, Vendég WC</b>

**VP azonosító: HU26439787 - 1025 Budapest**

## **Áttekintés: Energia adatok**

<b>Energiaforrás</b>	<b>Hoszivattyú</b>
<b>Energetikai információk</b>	<b>Az energetikai tanúsítvány elkészítése folyamatban.</b>

VP azonosító: HU26439787 - 1025 Budapest

## Az ingatlan



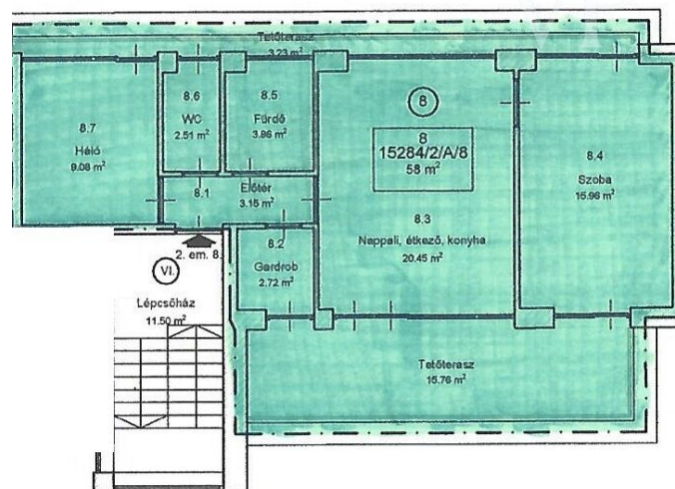
VP azonosító: HU26439787 - 1025 Budapest

## Az ingatlan



VP azonosító: HU26439787 - 1025 Budapest

## Az ingatlan



VP azonosító: HU26439787 - 1025 Budapest

## Az ingatlan



VP azonosító: HU26439787 - 1025 Budapest

## Az ingatlan



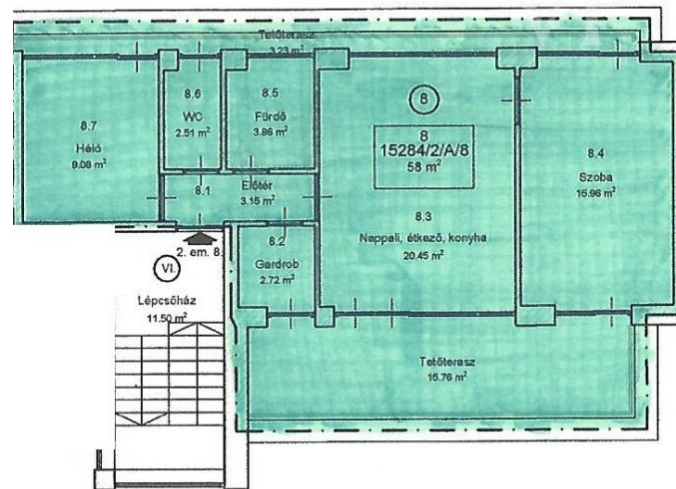
VP azonosító: HU26439787 - 1025 Budapest

## Az ingatlan



VP azonosító: HU26439787 - 1025 Budapest

## Az ingatlan



**VP azonosító: HU26439787 - 1025 Budapest**

## **Az első benyomás**

**Prémium élettér - exkluzív új építésű lakás kivételes környezetben**

**A kifinomult életstílus kedvelőinek kínálunk egy valóban egyedülálló ingatlant: egy 2021-ben megépült, de mindeddig birtokba nem vett, érintetlen állapotú, új építésű lakást.**

**Az ingatlan a modern építészet és a prémium minőség tökéletes találkozása. A legmagasabb szintű kivitelezés, gondosan válogatott anyagok és letisztult, időtálló design határozzák meg minden részletét. A tudatosan megtervezett belső tér a kisebb alapterület ellenére is exkluzív, jól élhető életteret biztosít.**

**Alapterület: 58 nm**

**Tetőterasz: 19 nm**

**Felsőszintes kocsibeálló az árban.**

**Penthouse.**

**VP azonosító: HU26439787 - 1025 Budapest**

## **Részletes felszereltség**

**Modern, amerikai konyhás, egy szoba plusz nappalis penthouse lakás. Szaniterekkel teljesskörűen felszerelt.**

**VP azonosító: HU26439787 - 1025 Budapest**

## **Minden a helyszínről**

**A lokáció valódi kuriózum: ritkán elérhető, kiemelkedő adottságokkal rendelkező környezet, amely egyszerre biztosít nyugalmat és kiváló elérhetőséget. Ez a kombináció nemcsak az életminőséget emeli magasabb szintre, hanem az ingatlan hosszú távú értékállóságát is garantálja.**

**Közelben iskolák, vásárlási lehetőségek, tömegközlekedés, éttermek, szórakozási egységek.**

**VP azonosító: HU26439787 - 1025 Budapest**

## **További információ / adatok**

**Az ingatlan osztatlan közös tulajdonban van. Használati megosztási szerződéssel vásárolható meg.**

**Ideális választás azok számára, akik nem kötnek kompromisszumot – legyen szó első otthonról vagy tudatos, prémium kategóriás befektetésről.**

**VP azonosító: HU26439787 - 1025 Budapest**

## **Kapcsolattartó**

**További információért forduljon a kapcsolattartójához:**

**VON POLL REAL ESTATE Budapest**

---

**Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest**

**Tel.: +36 70 9532513**

**E-Mail: [hungary@von-poll.com](mailto:hungary@von-poll.com)**

*A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**