

Budapest - XII. kerület

Ha a MOM park közelében keres ingatlant, ez a lakás remek választás

VP azonosító: HU26439769



VÉTELÁR: 464.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 88 m² • SZOBÁK: 3

VP azonosító: HU26439769 - 1126 Budapest - XII. kerület

- **Áttekintés**
- **Az ingatlan**
- **Az első benyomás**
- **Kapcsolattartó**

VP azonosító: HU26439769 - 1126 Budapest - XII. kerület

Áttekintés

VP azonosító	HU26439769
Hasznos lakótér	ca. 88 m ²
Szobák	3
Hálósobák	2
Parkolási lehetőségek	1 x Mélygarázs

Vételár	464.000 EUR
Lakás	Emelet
Az ingatlan állapota	Karbantartott

VP azonosító: HU26439769 - 1126 Budapest - XII. kerület

Az ingatlan



VP azonosító: HU26439769 - 1126 Budapest - XII. kerület

Az ingatlan



VP azonosító: HU26439769 - 1126 Budapest - XII. kerület

Az ingatlan



VP azonosító: HU26439769 - 1126 Budapest - XII. kerület

Az ingatlan



VP azonosító: HU26439769 - 1126 Budapest - XII. kerület

Az ingatlan



VP azonosító: HU26439769 - 1126 Budapest - XII. kerület

Az ingatlan



VP azonosító: HU26439769 - 1126 Budapest - XII. kerület

Az ingatlan



VP azonosító: HU26439769 - 1126 Budapest - XII. kerület

Az első benyomás

A XII. kerület egyik legkedveltebb részén, a MOM Park bevásárlóközponttól pár perc sétára eladó egy 88 m²-es, 1. emeleti lakás, amely kiváló alapot nyújt egy modern, fiatalos otthon kialakításához.

A lakás jelenlegi elosztása 2 külön nyíló hálószobából, egy tágas nappaliból, konyhából áll. Tartozik hozzá egy jó méretű erkély is, egy kb 12 nm-es tároló és 1 TEREMGARÁZS hely. Állapota jó, egy tisztasági festést követően azonnal költözheto, ugyanakkor kisebb átalakítással könnyedén kialakítható egy amerikai konyhás nappalis, modern élettér, amely tökéletes lehet fiatal pároknak vagy családoknak is.

A környék a XII. kerület legjobb helye, kiemelkedően élhető rendezett modern környezet: pár perc sétára található a Gesztenyés kert, a népszerű biopiac, valamint a MOM Kulturális Központ, így a zöld környezet és a kulturális programok egyaránt könnyen elérhetők.

A közlekedés és az infrastruktúra kiváló. A belváros akár tömegközlekedéssel is csak 20 perc.

Az autóval közlekedők számára pedig külön elony, hogy az M1–M7 autópályák bevezető szakasza is könnyen elérhető, amely gyors kijutást biztosít a városból. Innen könnyedén indulhat akár egy hétvégi kirándulás a Balatonhoz, vagy meglátogathatja Bécs városát.

Irányár: 179 900 000 Ft

VP azonosító: HU26439769 - 1126 Budapest - XII. kerület

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: hungary@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com