

Siófok

Új építésű eladó apartman -közvetlen vízparti lakóparkban,

VP azonosító: HU26439757



VÉTELÁR: 402.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 60 m² • SZOBÁK: 3

VP azonosító: HU26439757 - 8600 Siófok

- **Áttekintés**
- **Az ingatlan**
- **Alaprajzok**
- **Az első benyomás**
- **Kapcsolattartó**

VP azonosító: HU26439757 - 8600 Siófok

Áttekintés

VP azonosító	HU26439757	Vételár	402.000 EUR
Hasznos lakótér	ca. 60 m ²	Felszereltség	Terasz
Szobák	3		
Hálósobák	2		
Fürdoszobák	1		
Építés éve	2026		
Parkolási lehetőségek	1 x Felszíni parkolóhely		

VP azonosító: HU26439757 - 8600 Siófok

Az ingatlan



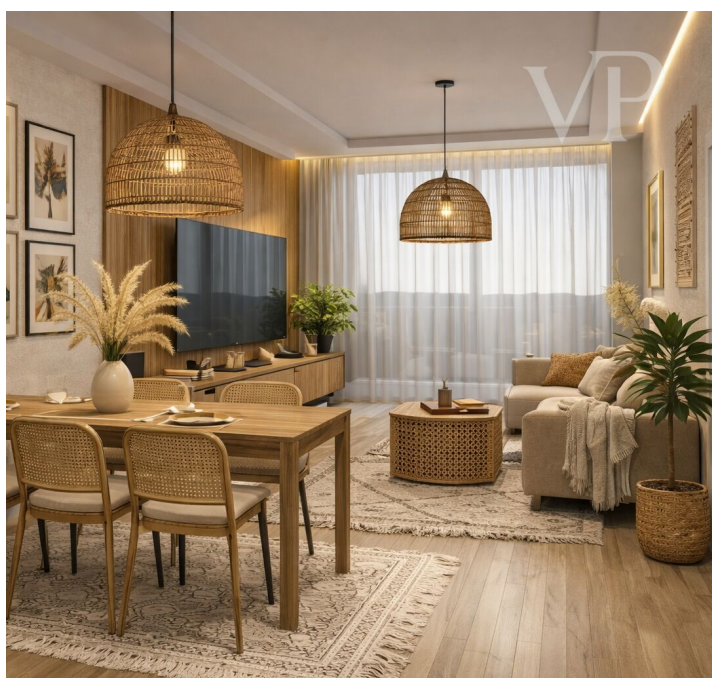
VP azonosító: HU26439757 - 8600 Siófok

Az ingatlan



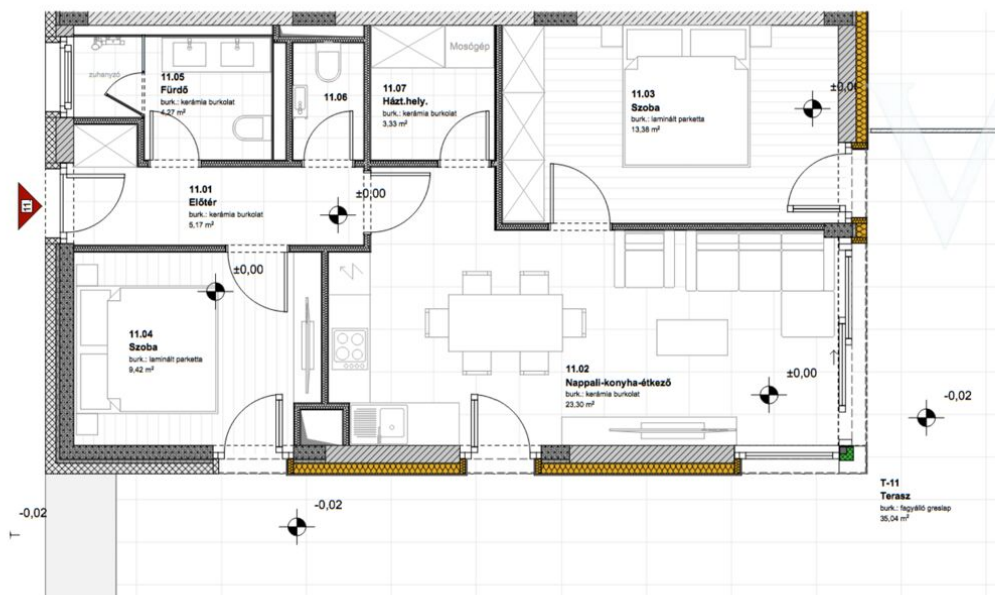
VP azonosító: HU26439757 - 8600 Siófok

Az ingatlan



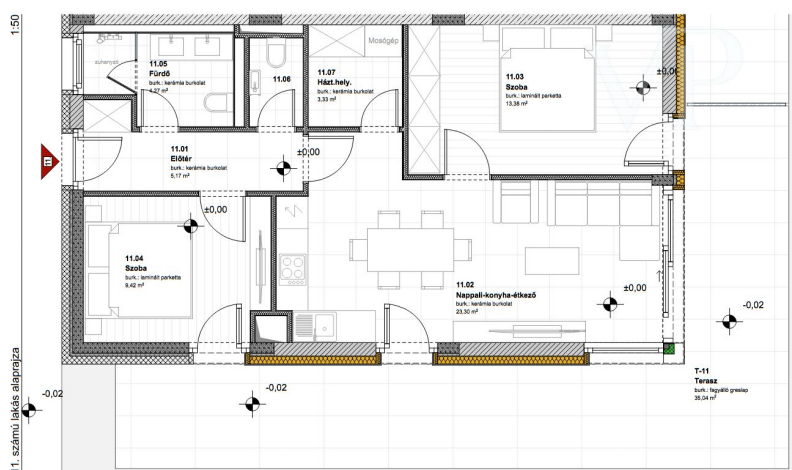
VP azonosító: HU26439757 - 8600 Siófok

Az ingatlan



VP azonosító: HU26439757 - 8600 Siófok

Alaprajzok



Ez az alaprajz nem méretarányos. A dokumentumokat a megbízó adta át a részünkre. Az adatok helyességéért nem vállalunk felelősséget.

VP azonosító: HU26439757 - 8600 Siófok

Az első benyomás

Eladó - Új építésű, 3 szobás földszinti apartman, 35 m² terasszal - Siófokon az Ezüstparton

Siófok Ezüstpartjának kedvelt, rendezett és nyugodt vízparti szakaszán kínálunk megvételre új építésű apartmanokat, egy igényesen megtervezett, közvetlen vízparti, prémium lakóparkban.

A fejlesztés a balatoni életérzést korszerű muszaki megoldásokkal ötvözi, így saját használatra és értékálló befektetésként is kiváló választás.

Ez a földszinti apartman extra nagy terasszal rendelkezik, praktikus elrendezéssel, bruttó 64 m², nettó 60.49 m² alapterületű.

Az apartman helyiségei: amerikai konyha nappali-étkező, 2 hálószoba, egy tágas fürdőszoba két mosdóval, WC-vel és zuhanyzóval, továbbá egy külön vendég WC kézmosóval, valamint egy praktikus háztartási helyiség.

Az apartmant körbeöleli a saját terasza, mely 35.04 m², amely kellemesen bővíti a nappali életterét és ideális pihenésre, étkezésre vagy nyári kikapcsolódásra. A jól átgondolt beosztásnak köszönhetően kényelmes választás lehet családoknak, pároknak, illetve kiadási célra is.

A projekt korszerű muszaki megoldásokkal készül, többek között 3 rétegu nyílászárókkal, energia hatékony szivattyús hűtés-fűtés rendszerrel, liftes épülettel, okos otthon lehetőséggel és igényes közös terekkel. A belső burkolatok és egyes kialakítási elemek mintakollekcióból választhatók a készültségi szint függvényében, így az apartman a leendő tulajdonos ízléséhez igazítható.

A projektben további, eltérő méretű és elrendezésű apartmanok is elérhetők. A várható átadás: 2027. február.

Az apartman vételára: 141.100.000 Ft

A felszíni parkolóhely külön megvásárolható, ára 6.000.000 HUF

A releváns vételár a Forintban (HUF) meghatározott összeg, az euróban feltüntetett ár a mindenkori HUF/EUR árfolyam függvénye.

A hirdetésben szereplő adatok és muszaki tartalom tájékoztató jellegűek, a képek és a berendezési rajz illusztrációként szolgáló látványtervek.

A pontos elhelyezkedés és a részletes projektanyag, személyes egyeztetést követően elérhető.

A lakás az építkezés jelenlegi fázisában elozetes egyeztetéssel személyesen is megtekintheto.

További információért, részletes muszaki tartalomért és az elérhető apartmanok listájáért kérem, keressen bizalommal.

dr. Mészöly Dóra +36 70 55 948 55

VP azonosító: HU26439757 - 8600 Siófok

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: hungary@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com