

Siófok

Eladó új építésű apartman Siófokon, közvetlen vízparti lakóparkban

VP azonosító: HU26439755



VÉTELÁR: 322.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 61 m² • SZOBÁK: 3

VP azonosító: HU26439755 - 8600 Siófok

- **Áttekintés**
- **Az ingatlan**
- **Alaprajzok**
- **Az első benyomás**
- **Kapcsolattartó**

VP azonosító: HU26439755 - 8600 Siófok

Áttekintés

VP azonosító	HU26439755	Vételár	322.000 EUR
Hasznos lakótér	ca. 61 m²	Felszereltség	Terasz
Szobák	3		
Hálósobák	2		
Fürdoszobák	1		
Építés éve	2026		
Parkolási lehetőségek	1 x Felszíni parkolóhely		

VP azonosító: HU26439755 - 8600 Siófok

Az ingatlan



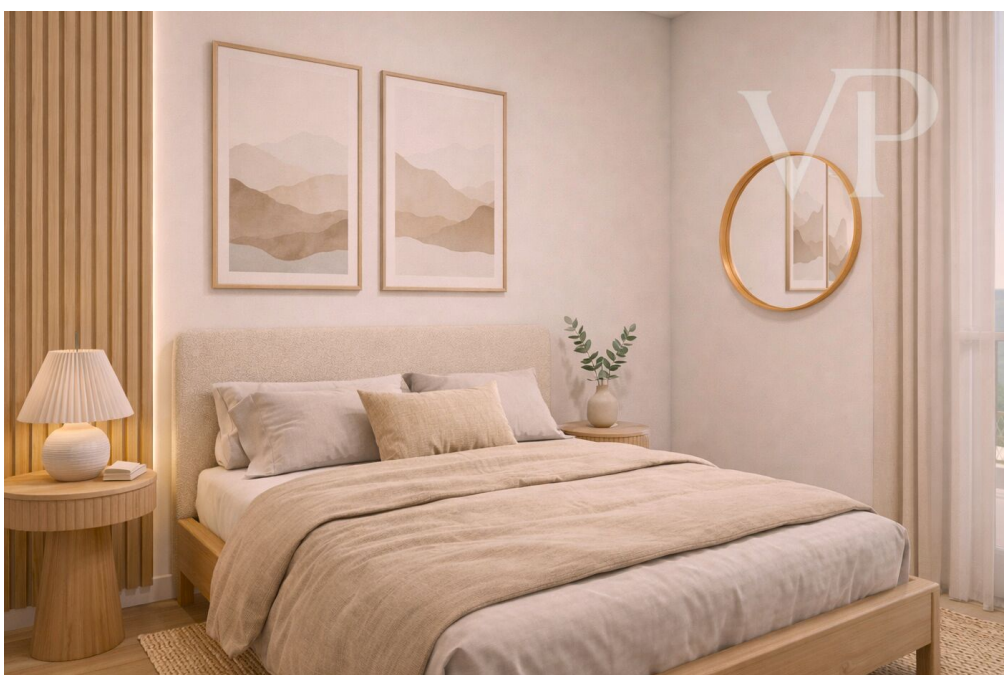
VP azonosító: HU26439755 - 8600 Siófok

Az ingatlan



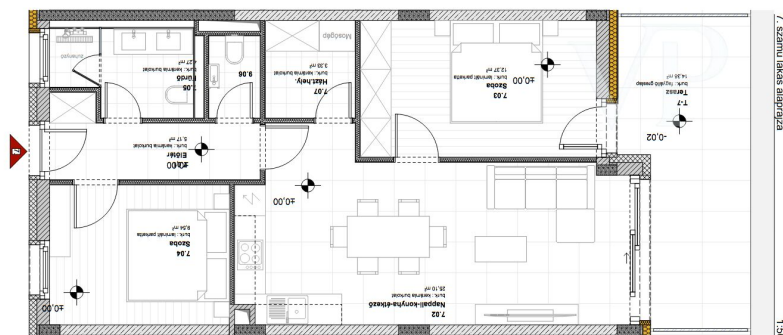
VP azonosító: HU26439755 - 8600 Siófok

Az ingatlan



VP azonosító: HU26439755 - 8600 Siófok

Alaprajzok



Ez az alaprajz nem méretarányos. A dokumentumokat a megbízó adta át a részünkre.
Az adatok helyességéért nem vállalunk felelősséget.

VP azonosító: HU26439755 - 8600 Siófok

Az első benyomás

Eladó - Új építésű, 3 szobás földszinti apartman 14 m² terasszal - Siófokon az Ezüstparton

Siófok Ezüstpartjának kedvelt, rendezett és nyugodt vízparti szakaszán kínálunk megvételre új építésű apartmanokat egy igényesen megtervezett, prémium lakóparkban. A fejlesztés a balatoni életérzést korszerű műszaki megoldásokkal ötvözi, így saját használatra és értékálló befektetésként is kiváló választás.

Az apartman ideális elrendezésű, földszinti, mérete bruttó 64 m², nettó 60.79 m² alapterületű.

Az apartman helyiségei:

- amerikai konyha nappali-étkező,
- 2 hálószoba,
- egy tágas fürdőszoba két mosdóval, WC-vel és zuhanyzóval,
- egy külön vendég WC kézmosóval,
- egy praktikus háztartási helyiség.

Az apartmanhoz 14.38 m²-es saját terasz tartozik, amely kellemesen bővíti a nappali életterét és ideális pihenésre, étkezésre vagy nyári kikapcsolódásra. A jól átgondolt beosztásnak köszönhetően az apartman kényelmes választás lehet családoknak, pároknak, illetve kiadási célra is.

A projekt korszerű műszaki megoldásokkal készül, többek között 3 rétegu nyílászárókkal, energiatékony hoszivattyús hűtés-fűtés rendszerrel, liftes épülettel, okos otthon elokészítéssel és igényes közös terekkel.

A belső burkolatok és egyes kialakítási elemek mintakollekcióból választhatók a készültségi szint függvényében, így az apartman a leendő tulajdonos ízléséhez igazítható.

A projektben további, eltérő méretű és elrendezésű apartmanok is elérhetők. A várható átadás: 2027. február.

Az apartman vételára: 122.400.000 Ft

A releváns vételár a Forintban (HUF) meghatározott összeg, az euróban feltüntetett ár a mindenkori HUF/EUR árfolyam függvénye.

Az apartmanhoz felszíni parkolóhely 6.000.000 HUF-ért külön vásárolható.

A hirdetésben szereplő adatok és műszaki tartalom tájékoztató jellegűek, a képek és a berendezési rajz inspirációként szolgáló látványtervek.

**A pontos elhelyezkedés és a részletes projektanyag, személyes egyeztetést követően elérhető.
A lakás az építkezés jelenlegi fázisában előzetes egyeztetéssel személyesen is megtekinthető.**

**További információért, részletes muszaki tartalomért és az elérhető apartmanok listájáért
kérem, keressen bizalommal.**

dr. Mészöly Dóra +36 70 55 948 55

VP azonosító: HU26439755 - 8600 Siófok

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: hungary@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com