

Siófok

Új építésű apartman Siófokon, közvetlenül a Balaton parton - eladó

VP azonosító: HU26439753



VÉTELÁR: 350.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 58 m² • SZOBÁK: 3

VP azonosító: HU26439753 - 8600 Siófok

- **Áttekintés**
- **Az ingatlan**
- **Alaprajzok**
- **Az első benyomás**
- **Kapcsolattartó**

VP azonosító: HU26439753 - 8600 Siófok

Áttekintés

VP azonosító	HU26439753	Vételár	350.000 EUR
Hasznos lakótér	ca. 58 m²	Felszereltség	Terasz
Szobák	3		
Hálósobák	2		
Fürdoszobák	1		
Építés éve	2026		
Parkolási lehetőségek	1 x Felszíni parkolóhely		

VP azonosító: HU26439753 - 8600 Siófok

Az ingatlan



VP azonosító: HU26439753 - 8600 Siófok

Az ingatlan



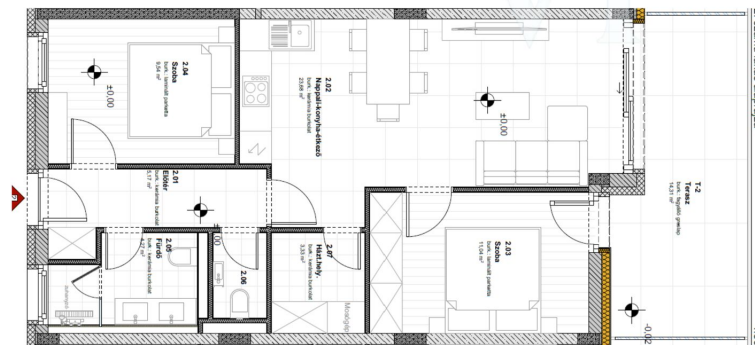
VP azonosító: HU26439753 - 8600 Siófok

Az ingatlan



VP azonosító: HU26439753 - 8600 Siófok

Alaprajzok



Ez az alaprajz nem méretarányos. A dokumentumokat a megbízó adta át a részünkre.
Az adatok helyességéért nem vállalunk felelősséget.

VP azonosító: HU26439753 - 8600 Siófok

Az első benyomás

Eladó - Új építésű, 3 szobás földszinti apartman 14 m² terasszal - Siófokon az Ezüstparton

Siófok Ezüstpartjának kedvelt, rendezett és nyugodt vízparti szakaszán kínálunk megvételre új építésű apartmanokat egy igényesen megtervezett, prémium lakóparkban.

A fejlesztés a balatoni életérzést korszerű műszaki megoldásokkal ötvözi, így saját használatra és értékálló befektetésként is kiváló választás.

A kínálat egyik praktikus elrendezésű, földszinti apartmanja bruttó 61 m², nettó 57,90 m² alapterületű.

Az apartman helyiségei: amerikai konyha nappali-étkező, 2 hálószoba, egy tágas fürdőszoba két mosdóval, WC-vel és zuhanyzóval, továbbá egy külön vendég WC kézmosóval, valamint egy praktikus háztartási helyiség.

Az apartmanhoz 14.35 m²-es saját terasz tartozik, amely kellemesen bővíti a nappali életterét és ideális pihenésre, étkezésre vagy nyári kikapcsolódásra. A jól átgondolt beosztásnak köszönhetően az apartman kényelmes választás lehet családoknak, pároknak, illetve kiadási célra is.

A projekt korszerű műszaki megoldásokkal készül, többek között 3 rétegu nyílászárókkal, energia hatékony hőszivattyús hűtés-fűtés rendszerrel, liftes épülettel, okos otthon elokészítéssel és igényes közös terekkel. A belső burkolatok és egyes kialakítási elemek mintakollekcióból választhatók a készültségi szint függvényében, így az apartman a leendő tulajdonos ízléséhez igazítható.

A projektben további, eltérő méretű és elrendezésű apartmanok is még korlátozott számban elérhetők.

A várható átadás: 2027. február.

Az apartman vételára: 123.000.000 Ft

A releváns vételár a Forintban (HUF) meghatározott összeg.

A honlapon lévő euro ár csak tájékoztatásul szolgál, az a mindenkori HUF/EUR árfolyam függvénye, az adásvételkor kerül kiszámításra.

Az apartmanhoz felszíni parkolóhely 6.000.000 HUF-ért külön vásárolható.

A hirdetésben szereplő adatok és műszaki tartalom tájékoztató jellegűek, a berendezési javaslat és a képek inspirációként szolgáló látványtervek. A pontos elhelyezkedés és a

részletes projektanyag, személyes egyeztetést követően elérhető.

A lakás az építkezés jelenlegi fázisában előzetes egyeztetéssel személyesen is megtekinthető.

További információért, részletes muszaki tartalomért és az elérhető apartmanok listájáért kérem, keressen bizalommal.

dr. Mészöly Dóra

+36 70 55 948 55

VP azonosító: HU26439753 - 8600 Siófok

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: hungary@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com