

Budapest

Kiadó 105 m² 2 hálószobás, bútorozott belvárosi lakás

VP azonosító: HU26439741



BÉRLETI DÍJ: 2.400 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 105 m² • SZOBÁK: 3

VP azonosító: HU26439741 - 1053 Budapest

- **Áttekintés**
- **Az ingatlan**
- **Az első benyomás**
- **Kapcsolattartó**

VP azonosító: HU26439741 - 1053 Budapest

Áttekintés

VP azonosító	HU26439741
Hasznos lakótér	ca. 105 m²
Emelet	2
Szobák	3
Hálósobák	2
Fürdoszobák	2

Bérelti díj	2.400 EUR
Lakás	Emelet
Az ingatlan állapota	Teljeskörűen felújított

VP azonosító: HU26439741 - 1053 Budapest

Az ingatlan



VP azonosító: HU26439741 - 1053 Budapest

Az ingatlan



VP azonosító: HU26439741 - 1053 Budapest

Az ingatlan



VP azonosító: HU26439741 - 1053 Budapest

Az ingatlan



VP azonosító: HU26439741 - 1053 Budapest

Az ingatlan



VP azonosító: HU26439741 - 1053 Budapest

Az ingatlan



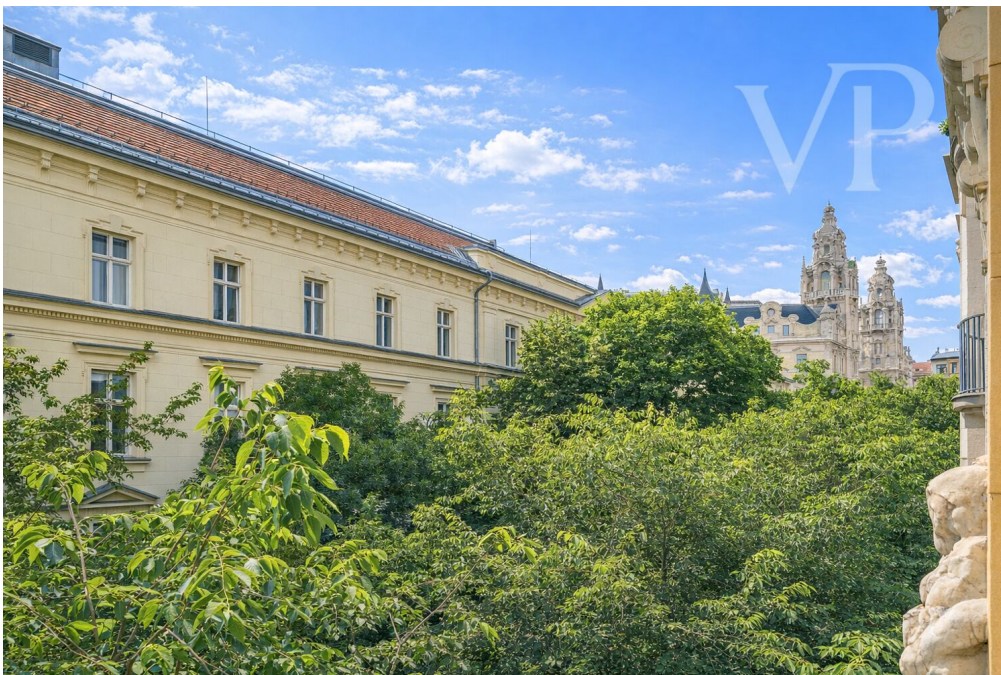
VP azonosító: HU26439741 - 1053 Budapest

Az ingatlan



VP azonosító: HU26439741 - 1053 Budapest

Az ingatlan



VP azonosító: HU26439741 - 1053 Budapest

Az ingatlan



VP azonosító: HU26439741 - 1053 Budapest

Az első benyomás

KIADÓ - Igényes - stílusos belvárosi otthon csendes utcában, Ferenciek tere közelében.

A Belváros szívében, a Ferenciek teréhez közel, csendes utcában kínálunk bérbeadásra egy 105 m²-es, igényesen felújított, luxus kivitelű, 2 hálószobás, két fürdőszobás lakást.

A 2. emeleten, liftes társasházban található, elegáns belmagassággal, nagy ablakokkal és átgondolt, ideális alaprajzú beosztással. A lakás nyugati tájolású, a környező utcára néző ablakokkal.

Az otthon

A lakás egyik legnagyobb értéke a tágas, jól tagolt térszervezés:

Hatalmas, gépesített konyha konyhaszigettel, étkezőpulttal, külön kamrával

Nagyvonalú nappali-étkező nagy ablakfelületekkel

Master hálószoba saját zuhanyzó+ kádás fürdőszobával és nagyméretű gardróbbal

Második hálószoba tárolóval, saját zuhanyzós fürdőszobával.

Elegáns tölgyfapadló, minőségi bútorok, eredeti belső ajtók, kilincsek, a hozzá igazított modern enteriőr teszi stílusossá ezt a szép cosmopolita belvárosi lakást.

Minőség és felszereltség

A lakás igényesen felújított, prémium kivitelezéssel készült.

Légkondicionáló rendelkezésre áll, a fűtés házközponti rendszerű, de padlófűtés is van a lakásban. A társasház 1950 előtti építésű, téglás szerkezetű, lifttel.

A belvárosi elhelyezkedéshez illeszkedően a parkolás utcán, közterületen megoldott, a közelben teremgarázs hely bérlésére van lehetőség.

Közös költség: 50.000 Ft/hó-mely tartalmazza a fűtés átalánydíját is.

Külön fizetendő az áram, a víz - a mérőórák leolvasása alapján, az internet/telekom előfizetés. Kisállat nem tartható.

A környék:

A belvárosi lokáció miatt kiváló a közlekedés, teljes infrastruktúra, éttermek, kávézók, szolgáltatások és kulturális lehetőségek pár perc sétára, miközben az utca hangulata nyugodt, élhető. Ez az ingatlan ideális választás, ha a Belvárosban keres kifogástalan állapotú, minden kényelmet kielégítő, luxus kivitelű otthont.

Azonnal költözhető.

A bérleti díj: 2400 Euro/ hó

További kérdés, kérés esetén forduljon hozzám bizalommal.

dr. Mészöly Dóra
06 70 55 948 55

VP azonosító: HU26439741 - 1053 Budapest

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: hungary@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com