

Budapest - XII. kerület

KIADÓ exkluzív családi ház Budapest XII. kerületében, Mártonhegyen zöldövezeti, nyugodt környezetben.

VP azonosító: HU26439712



BÉRELETI DÍJ: 3.200 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 260 m² • SZOBÁK: 5 • FÖLDTERÜLET: 500 m²

VP azonosító: HU26439712 - 1124 Budapest - XII. kerület

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Az első benyomás
- Kapcsolattartó

VP azonosító: HU26439712 - 1124 Budapest - XII. kerület

Áttekintés

VP azonosító	HU26439712	Bérelti díj	3.200 EUR
Hasznos lakótér	ca. 260 m ²	Ház	Ikerház fele
Szobák	5	Az ingatlan állapota	Karbantartott
Hálósobák	4	Felszereltség	Terasz
Fürdőszobák	3		
Parkolási lehetőségek	2 x Beálló		

VP azonosító: HU26439712 - 1124 Budapest - XII. kerület

Áttekintés: Energia adatok

Energiaforrás	Gáz
Energetikai információk	Az energetikai tanúsítvány elkészítése folyamatban.

VP azonosító: HU26439712 - 1124 Budapest - XII. kerület

Az ingatlan



VP azonosító: HU26439712 - 1124 Budapest - XII. kerület

Az ingatlan



VP azonosító: HU26439712 - 1124 Budapest - XII. kerület

Az ingatlan



VP azonosító: HU26439712 - 1124 Budapest - XII. kerület

Az ingatlan



VP azonosító: HU26439712 - 1124 Budapest - XII. kerület

Az ingatlan



VP azonosító: HU26439712 - 1124 Budapest - XII. kerület

Az ingatlan



VP azonosító: HU26439712 - 1124 Budapest - XII. kerület

Az ingatlan



VP azonosító: HU26439712 - 1124 Budapest - XII. kerület

Az ingatlan



VP azonosító: HU26439712 - 1124 Budapest - XII. kerület

Az ingatlan



VP azonosító: HU26439712 - 1124 Budapest - XII. kerület

Az ingatlan



VP azonosító: HU26439712 - 1124 Budapest - XII. kerület

Az ingatlan



VP azonosító: HU26439712 - 1124 Budapest - XII. kerület

Az ingatlan



VP azonosító: HU26439712 - 1124 Budapest - XII. kerület

Az ingatlan



VP azonosító: HU26439712 - 1124 Budapest - XII. kerület

Az első benyomás

KIADÓ exkluzív családi ház Budapest XII. kerületében, Mártonhegyen zöldövezeti, nyugodt környezetben.

A 260 nm-es, igényesen kialakított ingatlan 4 hálószobával és egy tágas nappalival rendelkezik, ideális választás nagyobb család vagy reprezentatív otthon keresők számára.

A két, egyenként 20 nm-es terasz kiváló lehetőséget biztosít a pihenésre, miközben a gondozott, 500 nm-es kert valódi privát oázist teremt. Ezt erősíti az alsó szinten kialakított wellness-részleg, ami különleges élményt kínál:

a kerthez közvetlen kapcsolattal rendelkező szauna akár 8 fős részére, valamint egy 5 személyes jacuzzi biztosítja a teljes kikapcsolódást.

Az otthon muszaki felszereltsége és kényelme kiemelkedő:

- gázcirkó fűtés,
- minden szobában légkondicionáló,
- prémium minőségű, beépített olasz konyhabútor,
- elektromos redőny az alsó két szinten
- új Gorenje lap és sütő
- utcafronti szinten található, kétállásos garázs.
- automata öntözőrendszer

Az ingatlan bútorozatlan, de a tulajdonos vállalja a berendezést megegyezés szerint.

Az ingatlan megelőzően olyan bérleti igényeihez igazodva működött, ahol a diszkréció, a magas biztonsági és muszaki színvonal, valamint a kifogástalan állapot alapelvárás volt – ez a minőség ma is minden részletében érezhető.

Kivételes adottságú, ritka lehetőség a XII. kerület egyik legkedveltebb központi részén.

VP azonosító: HU26439712 - 1124 Budapest - XII. kerület

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: hungary@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com