

Budapest - XII. kerület

KIADÓ exkluzív családi ház Budapest XII. kerületében, Mártonhegyen zöldövezeti, nyugodt környezetben.

VP azonosító: HU26439712



BÉRLETI DÍJ: 3.200 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 260 m² • SZOBÁK: 5 • FÖLDTERÜLET: 500 m²

VP azonosító: HU26439712 - 1124 Budapest - XII. kerület

- **Áttekintés**
- **Az ingatlan**
- **Áttekintés: Energia adatok**
- **Az első benyomás**
- **Kapcsolattartó**

VP azonosító: HU26439712 - 1124 Budapest - XII. kerület

Áttekintés

VP azonosító	HU26439712
Hasznos lakótér	ca. 260 m²
Szobák	5
Hálósobák	4
Fürdoszobák	3
Parkolási lehetőségek	2 x Beálló

Bérelti díj	3.200 EUR
Ház	Ikerház fele
Az ingatlan állapota	Karbantartott
Felszereltség	Terasz

VP azonosító: HU26439712 - 1124 Budapest - XII. kerület

Áttekintés: Energia adatok

Energiaforrás	Gáz
Energetikai információk	Az energetikai tanúsítvány elkészítése folyamatban.

VP azonosító: HU26439712 - 1124 Budapest - XII. kerület

Az ingatlan



VP azonosító: HU26439712 - 1124 Budapest - XII. kerület

Az ingatlan



VP azonosító: HU26439712 - 1124 Budapest - XII. kerület

Az ingatlan



VP azonosító: HU26439712 - 1124 Budapest - XII. kerület

Az ingatlan



VP azonosító: HU26439712 - 1124 Budapest - XII. kerület

Az ingatlan



VP azonosító: HU26439712 - 1124 Budapest - XII. kerület

Az ingatlan



VP azonosító: HU26439712 - 1124 Budapest - XII. kerület

Az ingatlan



VP azonosító: HU26439712 - 1124 Budapest - XII. kerület

Az ingatlan



VP azonosító: HU26439712 - 1124 Budapest - XII. kerület

Az ingatlan



VP azonosító: HU26439712 - 1124 Budapest - XII. kerület

Az ingatlan



VP azonosító: HU26439712 - 1124 Budapest - XII. kerület

Az ingatlan



VP azonosító: HU26439712 - 1124 Budapest - XII. kerület

Az ingatlan



VP azonosító: HU26439712 - 1124 Budapest - XII. kerület

Az ingatlan



VP azonosító: HU26439712 - 1124 Budapest - XII. kerület

Az első benyomás

KIADÓ exkluzív családi ház Budapest XII. kerületében, Mártonhegyen zöldövezeti, nyugodt környezetben.

A 260 nm-es, igényesen kialakított ingatlan 4 hálószobával és egy tágas nappalival rendelkezik, ideális választás nagyobb család vagy reprezentatív otthon keresők számára. A két, egyenként 20 nm-es terasz kiváló lehetőséget biztosít a pihenésre, miközben a gondozott, 500 nm-es kert valódi privát oázist teremt. Ezt erősíti az alsó szinten kialakított wellness-részleg, ami különleges élményt kínál: a kerthez közvetlen kapcsolattal rendelkező szauna akár 8 fő részére, valamint egy 5 személyes jacuzzi biztosítja a teljes kikapcsolódást.

Az otthon muszaki felszereltsége és kényelme kiemelkedő:

- gázcirkó futás,
- minden szobában légkondicionáló,
- prémium minőségű, beépített olasz konyhabútor,
- elektromos redony az alsó két szinten
- új Gorenje lap és sütő
- utcafronti szinten található, kétállásos garázs.
- automata öntözőrendszer

Az ingatlan bútorozatlan, de a tulajdonos vállalja a berendezést megegyezés szerint.

Az ingatlan megelőzően olyan bérlo igényeihez igazodva működött, ahol a diszkréció, a magas biztonsági és muszaki színvonal, valamint a kifogástalan állapot alapelvárás volt – ez a minőség ma is minden részletében érezhető.

Kivételes adottságú, ritka lehetőség a XII. kerület egyik legkedveltebb központi részén.

VP azonosító: HU26439712 - 1124 Budapest - XII. kerület

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: hungary@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com