

Budapest - VIII. kerület

#A2 Galériás mini lakás a Blaha Lujza térnél.

VP azonosító: HU26439670



VÉTELÁR: 169.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 26,5 m² • SZOBÁK: 1

VP azonosító: HU26439670 - 1088 Budapest - VIII. kerület

- **Áttekintés**
- **Az ingatlan**
- **Az első benyomás**
- **Kapcsolattartó**

VP azonosító: HU26439670 - 1088 Budapest - VIII. kerület

Áttekintés

VP azonosító	HU26439670	Vételár	169.000 EUR
Hasznos lakótér	ca. 26,5 m²	Lakás	Emelet
Emelet	2		
Szobák	1		
Fürdőszobák	1		

VP azonosító: HU26439670 - 1088 Budapest - VIII. kerület

Az ingatlan



VP azonosító: HU26439670 - 1088 Budapest - VIII. kerület

Az ingatlan



VP azonosító: HU26439670 - 1088 Budapest - VIII. kerület

Az ingatlan



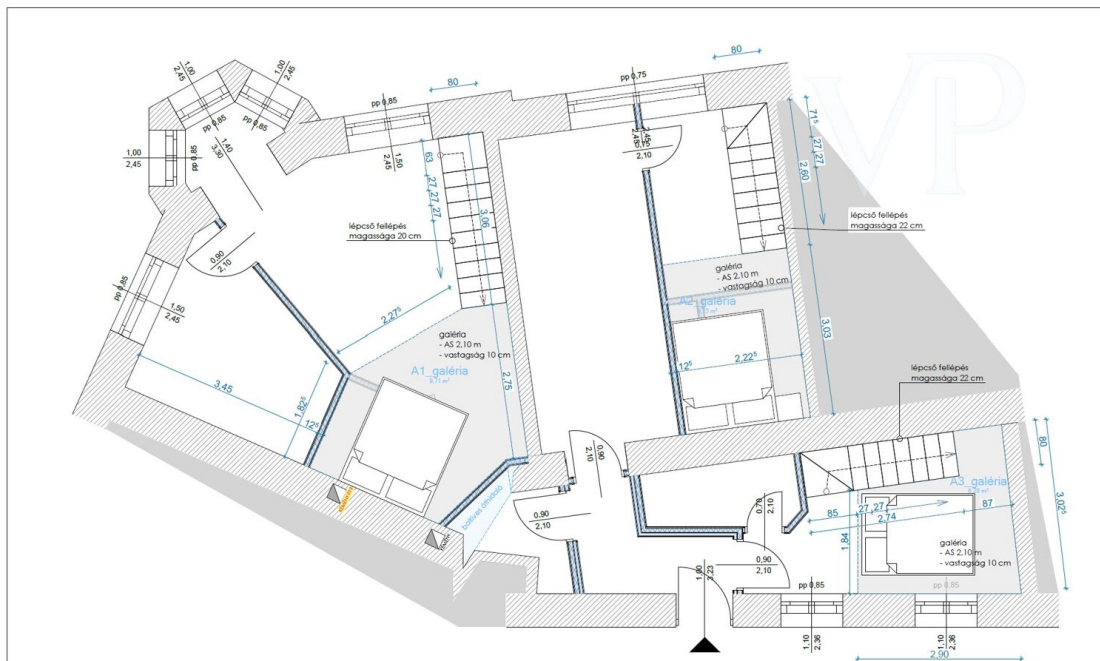
VP azonosító: HU26439670 - 1088 Budapest - VIII. kerület

Az ingatlan



VP azonosító: HU26439670 - 1088 Budapest - VIII. kerület

Az ingatlan



VP azonosító: HU26439670 - 1088 Budapest - VIII. kerület

Az első benyomás

Eladó egy teljeskörűen, prémium minőségben felújított, galériás kis lakás a József körúton, a megújult Blaha Lujza térnél, amely Budapest egyik legkedveltebb központi lokációjában. Metró, 4-6-os villamos és a buli negyed pár perc séta. Befektetésnek vagy fiataloknak szuper választás lehet bármelyik lakás.

A lakás 26,5 m² alapterületű, valamint 7 m² állógalériával (170 cm belmagasság) rendelkezik, ahol különálló hálószoba is kialakításra került – így a tér funkcionálisan és esztétikailag is tökéletesen kihasználható.

Ez az ingatlan egy három (egymás mellett elhelyezkedő, prémium kategóriás) lakásból álló egység része, amelyek mindegyike a közös előtérből nyílik, külön bejárattal, külön villanyórával, valamint ügyvédi megosztással (földhivatalilag iktatva) rendelkezik.

A ház liftes, a lakás a 2. emeleten található.

Kellemesen csendes a korszerű nyílászáróknak köszönhetően. A belső terek modern, letisztult stílusban készülnek, magas minőségű anyagok felhasználásával, minden részletre odafigyelve.

A beépített bútorok a vételár részét képezik, a további berendezés és dekoráció megegyezés kérdése.

Kiváló befektetési lehetőség, amely elhelyezkedése, praktikus alaprajza és minőségi kivitelezése miatt egyetemisták első lakásaként vagy hosszú távú kiadás céljára is ideális, az átadást követően azonnal bérbe adható.

A lakás ára: 59,9 millió forint

VP azonosító: HU26439670 - 1088 Budapest - VIII. kerület

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: hungary@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com