

Budapest - VII. kerület

# Minilakás 10 percre a Gozsdutól.

VP azonosító: HU25439638



VÉTELÁR: 144.500 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 22,14 m<sup>2</sup> • SZOBÁK: 1

**VP azonosító: HU25439638 - 1073 Budapest - VII. kerület**

- **Áttekintés**
- **Az ingatlan**
- **Az első benyomás**
- **Kapcsolattartó**

**VP azonosító: HU25439638 - 1073 Budapest - VII. kerület**

## Áttekintés

|                        |                                |                |                    |
|------------------------|--------------------------------|----------------|--------------------|
| <b>VP azonosító</b>    | <b>HU25439638</b>              | <b>Vételár</b> | <b>144.500 EUR</b> |
| <b>Hasznos lakótér</b> | <b>ca. 22,14 m<sup>2</sup></b> | <b>Lakás</b>   | <b>Emelet</b>      |
| <b>Szobák</b>          | <b>1</b>                       |                |                    |
| <b>Hálósobák</b>       | <b>1</b>                       |                |                    |
| <b>Fürdoszobák</b>     | <b>1</b>                       |                |                    |

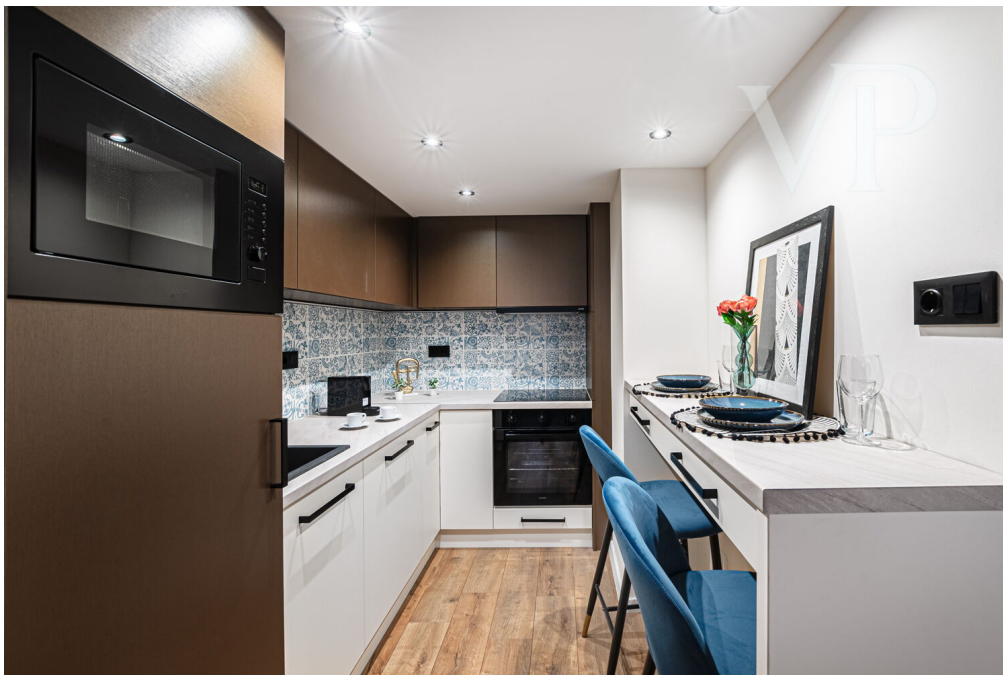
VP azonosító: HU25439638 - 1073 Budapest - VII. kerület

## Az ingatlan



VP azonosító: HU25439638 - 1073 Budapest - VII. kerület

## Az ingatlan



VP azonosító: HU25439638 - 1073 Budapest - VII. kerület

## Az ingatlan



**VP azonosító: HU25439638 - 1073 Budapest - VII. kerület**

## Az első benyomás

Teljeskörűen felújított mini lakás eladó a belvárosban a Gozsdu udvar közelében.

A lakás igényesen felújított, azonnal költözhető.

A felújítás során modern kialakítású, galériás lakássá alakították.

A lakás ára: 52 900 000 Ft + 1,3 millió Ft a bútorok.

A lakás ügyvéd által ellenjegyzett használati megosztással lett kialakítva (földhivatalba leadva).

A belvárosban, a Gozsdu udvar és az Andrásy út közelében, gyalog 5 percre a New York Palotától, helyezkednek el a mini lakások, így kiváló választás fiataloknak, egyetemistáknak vagy befektetőknek.

Ideális lehetőség azoknak, akik értékelik a városi élet pezsgését, de mégis saját, különálló életteret keresnek Budapest központjában a 4-6-os villamostól 5 percre egy csendes utcában található az ingatlan.

**VP azonosító: HU25439638 - 1073 Budapest - VII. kerület**

## **Kapcsolattartó**

**További információért forduljon a kapcsolattartójához:**

**VON POLL REAL ESTATE Budapest**

---

**Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest**

**Tel.: +36 70 9532513**

**E-Mail: [hungary@von-poll.com](mailto:hungary@von-poll.com)**

*A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**