

Budapest - V. kerület

# Remek lakás 2 percre a Bazilikától -befektetőknek.

VP azonosító: HU21439123



VÉTELÁR: 397.260 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 58 m<sup>2</sup> • SZOBÁK: 2

**VP azonosító: HU21439123 - 1051 Budapest - V. kerület**

- **Áttekintés**
- **Az ingatlan**
- **Az első benyomás**
- **Kapcsolattartó**

**VP azonosító: HU21439123 - 1051 Budapest - V. kerület**

## Áttekintés

<b>VP azonosító</b>	<b>HU21439123</b>	<b>Vételár</b>	<b>397.260 EUR</b>
<b>Hasznos lakótér</b>	<b>ca. 58 m<sup>2</sup></b>	<b>Lakás</b>	<b>Emelet</b>
<b>Szobák</b>	<b>2</b>		
<b>Hálósobák</b>	<b>1</b>		
<b>Fürdoszobák</b>	<b>1</b>		

VP azonosító: HU21439123 - 1051 Budapest - V. kerület

## Az ingatlan



VP azonosító: HU21439123 - 1051 Budapest - V. kerület

## Az ingatlan



VP azonosító: HU21439123 - 1051 Budapest - V. kerület

## Az ingatlan



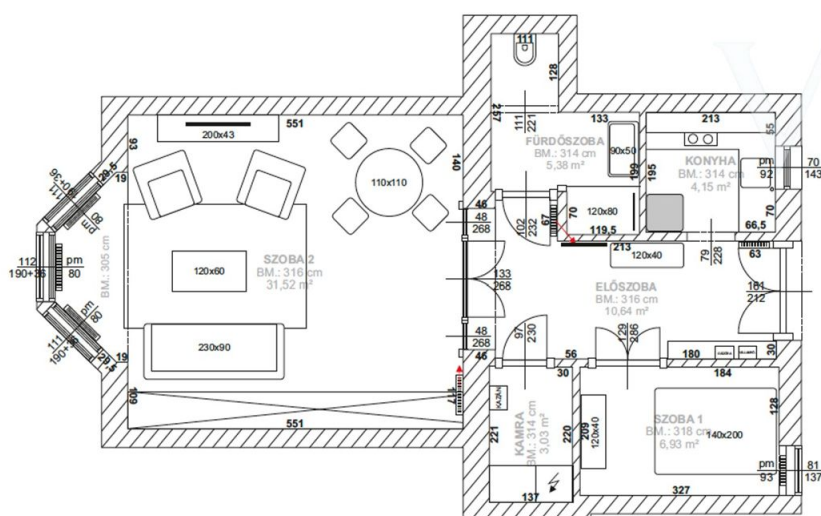
**VP azonosító: HU21439123 - 1051 Budapest - V. kerület**

## Az ingatlan



VP azonosító: HU21439123 - 1051 Budapest - V. kerület

## Az ingatlan



**VP azonosító: HU21439123 - 1051 Budapest - V. kerület**

## Az első benyomás

Felújított kis lakás a Bazilika közvetlen közelében. Egyedülálló befektetési lehetőséget kínál Budapest abszolút belvárosában.

A város egyik legkeresettebb lokációjában, mindössze pár perc sétára a Szent István Bazilikától, kínálunk megvételre egy teljes körűen felújított, stílusosan berendezett és gépesített lakást.

Az ingatlan egy gondosan karbantartott, liftes társasház 5. emeletén helyezkedik el. Belső stílusos tereivel és csendes környezetével tökéletesen ötvözi a belvárosi életstílust a nyugodt otthon érzetével.

A lakás belső elrendezése: nappali, kényelmes hálószoba, különálló, modern konyha, igényes fürdőszoba és tágas elosztó.

A felújítás során kizárólag magas minőségű burkolatok ésméretre készített bútorok kerültek beépítésre, a lakás minden részlete a kifinomult ízlést tükrözi.

Kiváló adottságai révén az ingatlan ideális választás befektetők számára is: a környék presztízse, turisztikai vonzereje, valamint a kimagasló kiadhatóság hosszú távon is stabil hozamot biztosít.

Egy olyan lakást kínálunk, amely nem csupán otthonként, de értékálló befektetésként is megállja a helyét a főváros egyik legexkluzívabb környezetében.

A lakás ára: 145 000 000 HUF

Ezen a környéken a hasonló bútorozott lakások bérleti díja: 400 000-450 000 Ft/hó.

**VP azonosító: HU21439123 - 1051 Budapest - V. kerület**

## **Kapcsolattartó**

**További információért forduljon a kapcsolattartójához:**

**VON POLL REAL ESTATE Budapest**

---

**Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest**

**Tel.: +36 70 9532513**

**E-Mail: [hungary@von-poll.com](mailto:hungary@von-poll.com)**

*A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**