

**Budaörs**

# Budaörs elején, a 11. kerület szomszédságában kiadó különleges luxus otthon

**VP azonosító: HU25439616**



**BÉRELETI DÍJ: 2.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 139 m<sup>2</sup> • SZOBÁK: 4**

**VP azonosító: HU25439616 - 2040 Budaörs**

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Az első benyomás
- Kapcsolattartó

VP azonosító: HU25439616 - 2040 Budaörs

## Áttekintés

VP azonosító	HU25439616	Bérelti díj	2.000 EUR
Hasznos lakótér	ca. 139 m <sup>2</sup>		
Szobák	4		
Fürdőszobák	2		

VP azonosító: HU25439616 - 2040 Budaörs

## Az ingatlan



VP azonosító: HU25439616 - 2040 Budaörs

## Az ingatlan



VP azonosító: HU25439616 - 2040 Budaörs

## Az ingatlan



VP azonosító: HU25439616 - 2040 Budaörs

## Az ingatlan



VP azonosító: HU25439616 - 2040 Budaörs

## Az ingatlan



VP azonosító: HU25439616 - 2040 Budaörs

## Az ingatlan



VP azonosító: HU25439616 - 2040 Budaörs

## Az ingatlan



VP azonosító: HU25439616 - 2040 Budaörs

## Az ingatlan



VP azonosító: HU25439616 - 2040 Budaörs

## Az ingatlan



VP azonosító: HU25439616 - 2040 Budaörs

## Az ingatlan



VP azonosító: HU25439616 - 2040 Budaörs

## Az ingatlan



VP azonosító: HU25439616 - 2040 Budaörs

## Az ingatlan



VP azonosító: HU25439616 - 2040 Budaörs

## Az ingatlan



VP azonosító: HU25439616 - 2040 Budaörs

## Az ingatlan



VP azonosító: HU25439616 - 2040 Budaörs

## Az ingatlan



VP azonosító: HU25439616 - 2040 Budaörs

## Az ingatlan



VP azonosító: HU25439616 - 2040 Budaörs

## Az ingatlan



VP azonosító: HU25439616 - 2040 Budaörs

## Az ingatlan



VP azonosító: HU25439616 - 2040 Budaörs

## Az ingatlan



VP azonosító: HU25439616 - 2040 Budaörs

## Az ingatlan



VP azonosító: HU25439616 - 2040 Budaörs

## Az ingatlan



VP azonosító: HU25439616 - 2040 Budaörs

## Az ingatlan



VP azonosító: HU25439616 - 2040 Budaörs

## Az ingatlan



VP azonosító: HU25439616 - 2040 Budaörs

## Az ingatlan



VP azonosító: HU25439616 - 2040 Budaörs

## Az ingatlan



VP azonosító: HU25439616 - 2040 Budaörs

## Az ingatlan



VP azonosító: HU25439616 - 2040 Budaörs

## Az ingatlan



**VP azonosító: HU25439616 - 2040 Budaörs**

## Az első benyomás

Budaörs elején, a 11. kerület szomszédságában kiadó különleges luxus otthon

Ha egy igazán különleges, barátságos és mégis elegáns otthonra vágyik, ahol minden részlet a kényelmet és a minőséget szolgálja, akkor megtalálta.

Ez a 139 m<sup>2</sup>-es, belső kétszintes luxuslakás igazi ritkaság:

- Tágas, világos amerikai konyhas nappali, amelyet teljesen gépesítve, a mindennapokat megkönnyítő modern megoldásokkal alakítottak ki.
- 4 szoba, köztük egy külön gardróbszoba, rengeteg beépített szekrénnyel.
- 2 elegáns fürdőszoba, ahol prémium szaniterak és burkolatok várják az új lakókat.
- Belsőépítész által megálmodott bútorok, harmonikus, letisztult hangulattal.
- Kertkapcsolat, ahol pihenhet egy kávé mellett, vagy nyugodtan élvezheti a friss levegőt.
- Teremgarázs két autónak, nagyteljesítményű elektromos töltővel, valamint egy nagy, önálló tároló.

Amit érdemes tudni:

- Kisállat hozható, 8 kg-ig, mert a kutya a család része.
- A dohányzás viszont nem megengedett.
- Beköltözés feltétele: 2 havi kaució + 1 havi bérleti díj, közjegyzői okirat mellett.
- December 1-jétől költözhető.

A rezszi minden hónapban 50 eFt + 10 eFt villany, ebben minden benne van (hutás, fűtés, víz, gáz, szennyvíz, kuka, közös költség)

Ez az otthon tökéletes választás lehet üzletembereknek, igényes családoknak vagy Magyarországon dolgozó külföldieknek, akik a luxust szeretnék megélni, de közben

fontos számukra a nyugalom és az otthonosság érzése is.

Várom jelentkezését emailben vagy telefonon is.

**VP azonosító: HU25439616 - 2040 Budaörs**

## Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

---

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: [hungary@von-poll.com](mailto:hungary@von-poll.com)

*A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)