

Budapest - II. kerület

Ahol a természet és a nyugalom találkozik – 5 szobás lakás kiadó a 2. kerületben.

VP azonosító: HU25439596



BÉRLETI DÍJ: 4.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 200 m² • SZOBÁK: 5

VP azonosító: HU25439596 - 1025 Budapest - II. kerület

- **Áttekintés**
- **Az ingatlan**
- **Az első benyomás**
- **Kapcsolattartó**

VP azonosító: HU25439596 - 1025 Budapest - II. kerület

Áttekintés

VP azonosító	HU25439596
Hasznos lakótér	ca. 200 m ²
Szobák	5
Hálósobák	4
Fürdoszobák	3

Bérleti díj	4.000 EUR
Lakás	Emelet

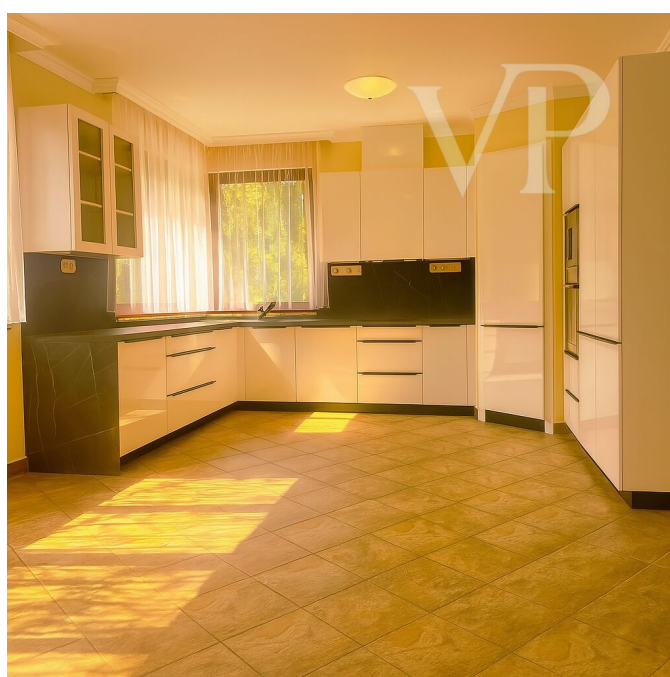
VP azonosító: HU25439596 - 1025 Budapest - II. kerület

Az ingatlan



VP azonosító: HU25439596 - 1025 Budapest - II. kerület

Az ingatlan



VP azonosító: HU25439596 - 1025 Budapest - II. kerület

Az ingatlan



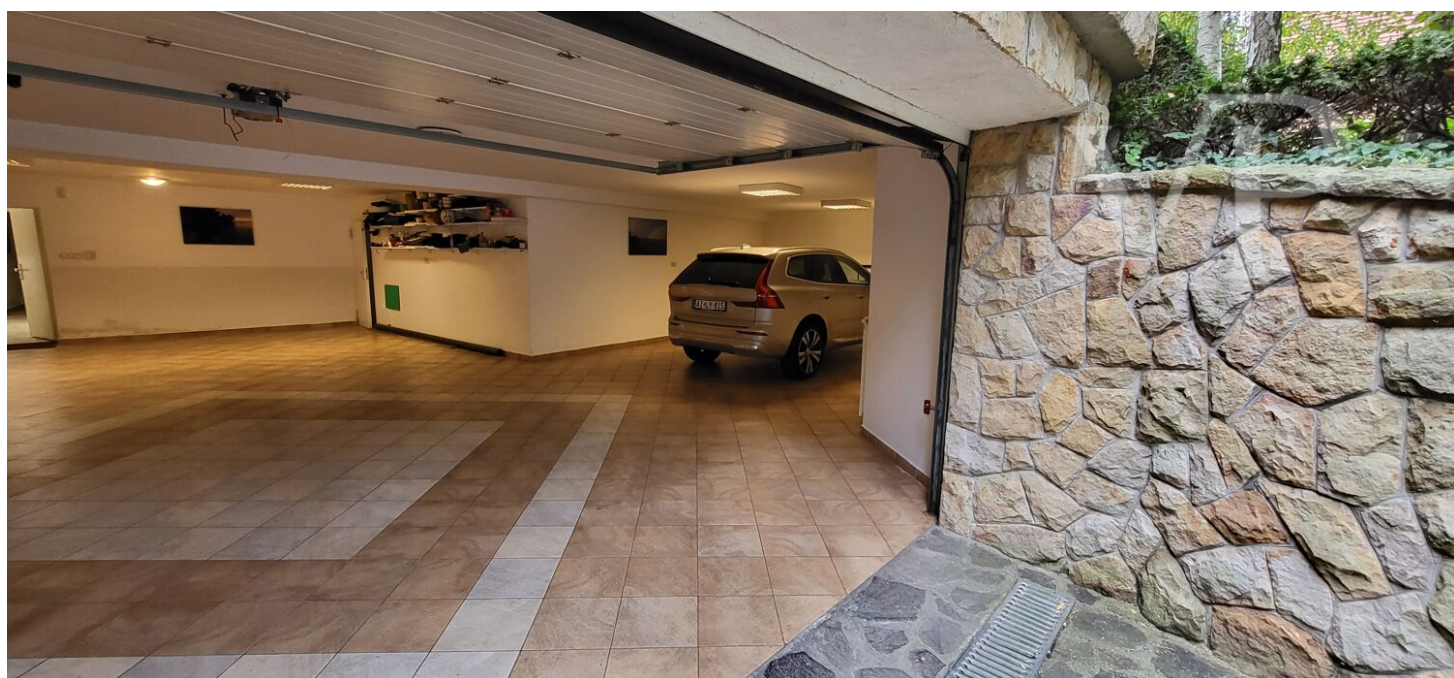
VP azonosító: HU25439596 - 1025 Budapest - II. kerület

Az ingatlan



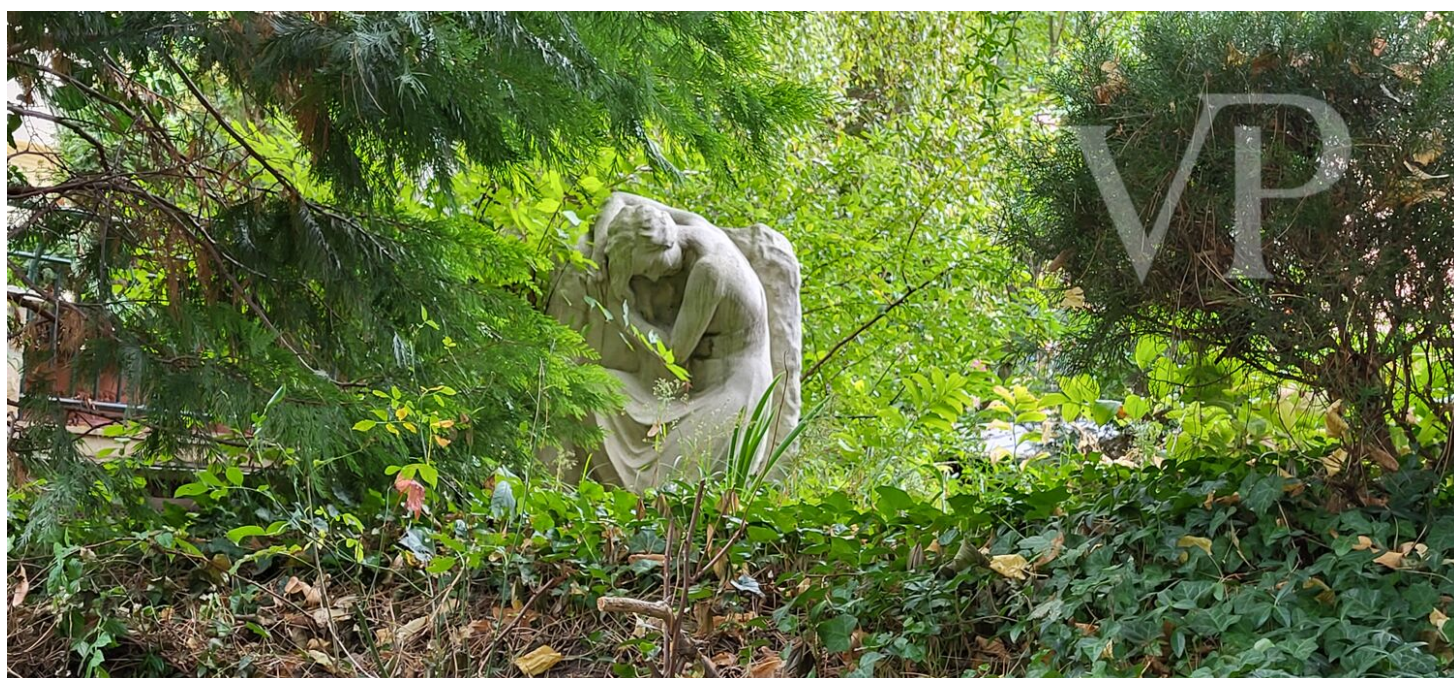
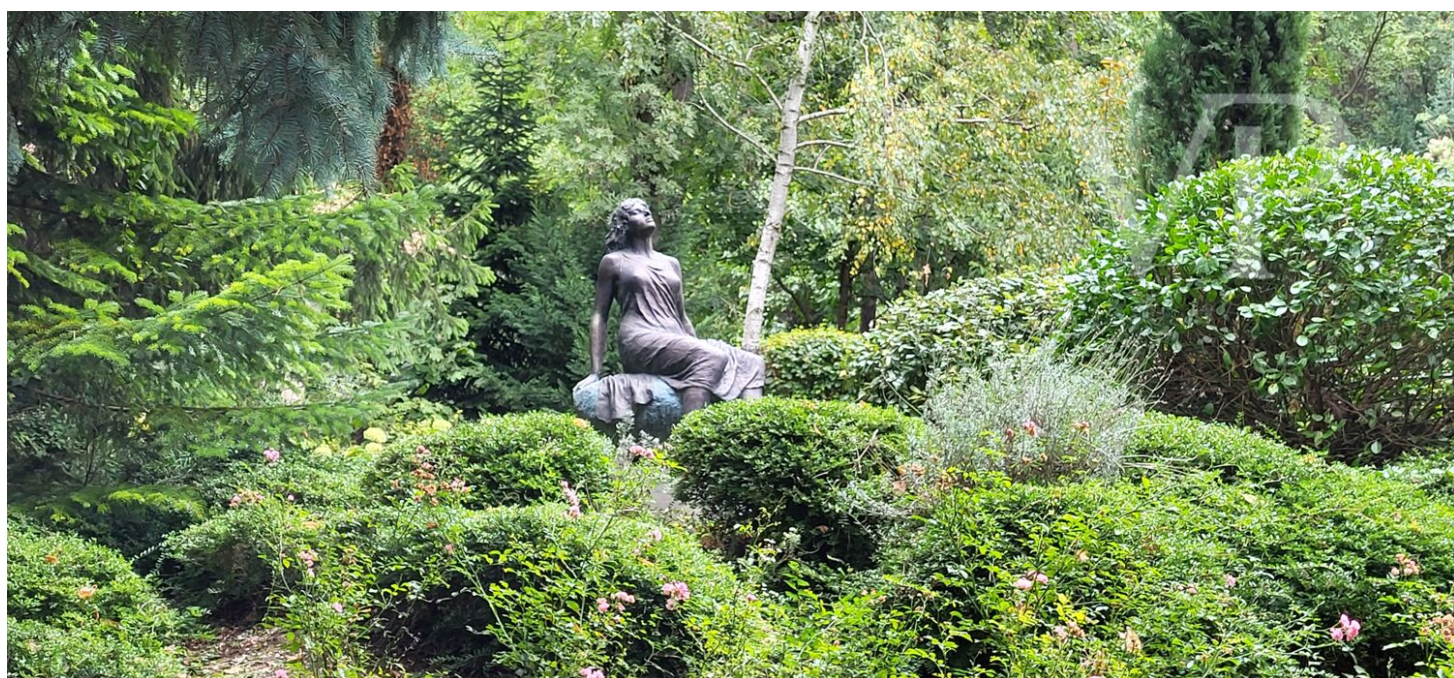
VP azonosító: HU25439596 - 1025 Budapest - II. kerület

Az ingatlan



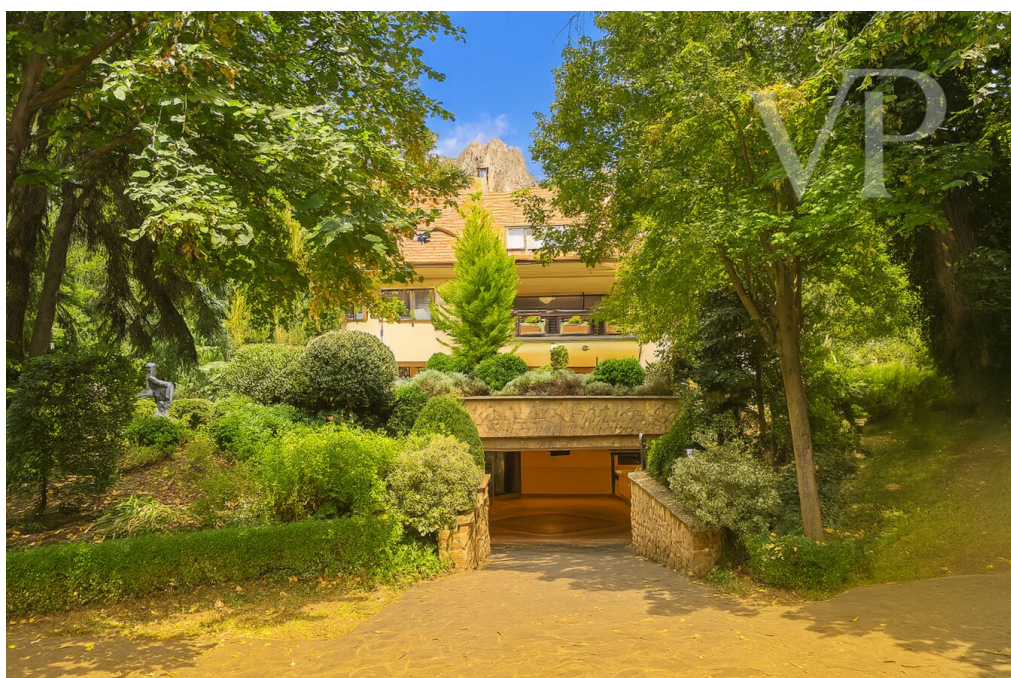
VP azonosító: HU25439596 - 1025 Budapest - II. kerület

Az ingatlan



VP azonosító: HU25439596 - 1025 Budapest - II. kerület

Az ingatlan



VP azonosító: HU25439596 - 1025 Budapest - II. kerület

Az első benyomás

A II. kerület egyik legszebb részén, az Ördögárok árnyas zöld környezetében van ez a különleges, ritka adottságokkal rendelkező lakást. Az elegáns, háromlakásos társasház első emeletén található otthon igazi ritkaság: minden szinten mindössze egy lakás kapott helyet, így a nyugalom és a privát tér garantált.

A gondosan ápolt, hatalmas kertben művészeti alkotások díszítik a sétányokat, miközben lenyugozó kilátás nyílik az Apáti-sziklára. A lakás a tágas nappalija hatalmas üvegfelületekkel kapcsolódik a teraszhoz — a kint és bent világa itt szinte eggyé válik. A különálló konyha és étkező a mindennapok kényelmét szolgálja, tökéletes harmóniát teremtve a funkcionalitás és az elegancia között.

A 4 hálószoba közül a szülői háló külön fürdőszobával és gardróbbal kapcsolódik, igazi privát szigetet alkotva. A lakásban további 3 hálószoba és két fürdőszoba, valamint rengeteg beépített szekrény biztosítja a kényelmes mindennapokat.

A földszinten található szauna gondoskodik a testi-lelki feltöltődésről.

A lakáshoz tárolóhelyiség is tartozik. Az épület garázsában két autó számára biztosított a parkolás, a kényelmet pedig a házban működő lift teszi teljessé, amely közvetlenül a lakás szintjére érkezik.

Ez az otthon azok számára ideális, akik a város közelsége mellett szeretnék élni egy csendes, természetközeli környezetben, ahol a kert harmóniája és a művészet találkozása valóban egyedülálló élményt nyújt. A friss, tiszta levegő az erdei ösvények kiváló lehetőséget kínálnak sétára, kirándulásra vagy akár sportolásra is.

Széll Kálmán tér 10 perc, Aldi 3 perc autóval.

A lakás bérleti díja 4000 EURO/hó, mely tartalmazza a rezsit és a garázs bérleti díját is.

VP azonosító: HU25439596 - 1025 Budapest - II. kerület

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: hungary@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com