

Budapest

Erkélyes luxuslakás az Opera szomszédságában

VP azonosító: HU25439584



VÉTELÁR: 500.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 80 m² • SZOBÁK: 3

VP azonosító: HU25439584 - 1065 Budapest

- **Áttekintés**
- **Az ingatlan**
- **Áttekintés: Energia adatok**
- **Az első benyomás**
- **Kapcsolattartó**

VP azonosító: HU25439584 - 1065 Budapest

Áttekintés

VP azonosító	HU25439584
Hasznos lakótér	ca. 80 m²
Szobák	3

Vételár	500.000 EUR
Lakás	Emelet
Az ingatlan állapota	Részleges Felújított
Kivitelezési módszer	Szilárd

VP azonosító: HU25439584 - 1065 Budapest

Áttekintés: Energia adatok

Energiatanúsítvány

Energetikai tanúsítvány

Energiahatékonysági besorolás / Energetikai tanúsítvány

C

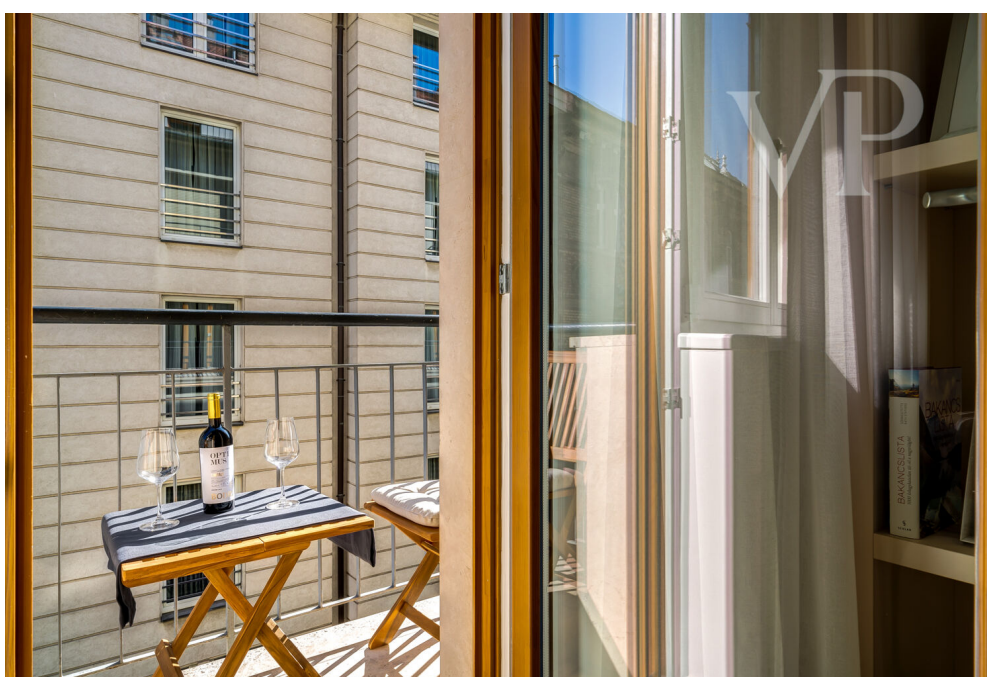
VP azonosító: HU25439584 - 1065 Budapest

Az ingatlan



VP azonosító: HU25439584 - 1065 Budapest

Az ingatlan



VP azonosító: HU25439584 - 1065 Budapest

Az ingatlan



VP azonosító: HU25439584 - 1065 Budapest

Az ingatlan



VP azonosító: HU25439584 - 1065 Budapest

Az ingatlan



VP azonosító: HU25439584 - 1065 Budapest

Az ingatlan



VP azonosító: HU25439584 - 1065 Budapest

Az ingatlan



VP azonosító: HU25439584 - 1065 Budapest

Az ingatlan



VP azonosító: HU25439584 - 1065 Budapest

Az ingatlan



VP azonosító: HU25439584 - 1065 Budapest

Az ingatlan



VP azonosító: HU25439584 - 1065 Budapest

Az első benyomás

Eladó egy 80 m²-es, erkélyes, teljeskörűen felújított lakás Budapest VI. kerületének szívében, a Bazilika és az Opera közvetlen közelében. Az ingatlan egy liftes, 1930-as évekbeli, Art Deco stílusú, folyamatosan karbantartott társasház harmadik emeletén található.

A lakás nappaliból, két hálósobából, két fürdoszobából, vendég-WC-ből, valamint egy 2,5 m²-es erkélyből áll. A felújítás során minden muszáki és esztétikai elem megújult, minőségi anyagok és berendezések kerültek beépítésre. Fa hő- és hangszigetelő nyílászárók, elektromos redonyok, helyiségenként szabályozható hőszivattyús klíma és padlófűtés, kondenzációs gázkazán biztosítja a kényelmet. A lakás teljes bútorkészlettel, konyhagépekkel, mosó- és szárítógéppel együtt kerül értékesítésre.

A környék Budapest egyik legkedveltebb része: a metró mindössze 200 méterre található, a Bazilika, az Opera, éttermek, kávézók, színházak, bevásárlási lehetőségek és parkok gyalogosan elérhetők.

Kiváló választás mind saját otthonnak, mind befektetésnek.

VP azonosító: HU25439584 - 1065 Budapest

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: hungary@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com