

Budapest - I. kerület

Panorámás terasz, modern épület, kiváló elhelyezkedés. Eladó modern penthouse lakás az I. kerületben.

VP azonosító: HU25439577



VÉTELÁR: 575.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 108 m² • SZOBÁK: 5

VP azonosító: HU25439577 - 1015 Budapest - I. kerület

- **Áttekintés**
- **Az ingatlan**
- **Az első benyomás**
- **Kapcsolattartó**

VP azonosító: HU25439577 - 1015 Budapest - I. kerület

Áttekintés

VP azonosító	HU25439577	Vételár	575.000 EUR
Hasznos lakótér	ca. 108 m²	Lakás	Emelet
Szobák	5		
Hálósobák	4		
Fürdoszobák	3		

VP azonosító: HU25439577 - 1015 Budapest - I. kerület

Az ingatlan



VP azonosító: HU25439577 - 1015 Budapest - I. kerület

Az ingatlan



VP azonosító: HU25439577 - 1015 Budapest - I. kerület

Az ingatlan



VP azonosító: HU25439577 - 1015 Budapest - I. kerület

Az ingatlan



VP azonosító: HU25439577 - 1015 Budapest - I. kerület

Az ingatlan



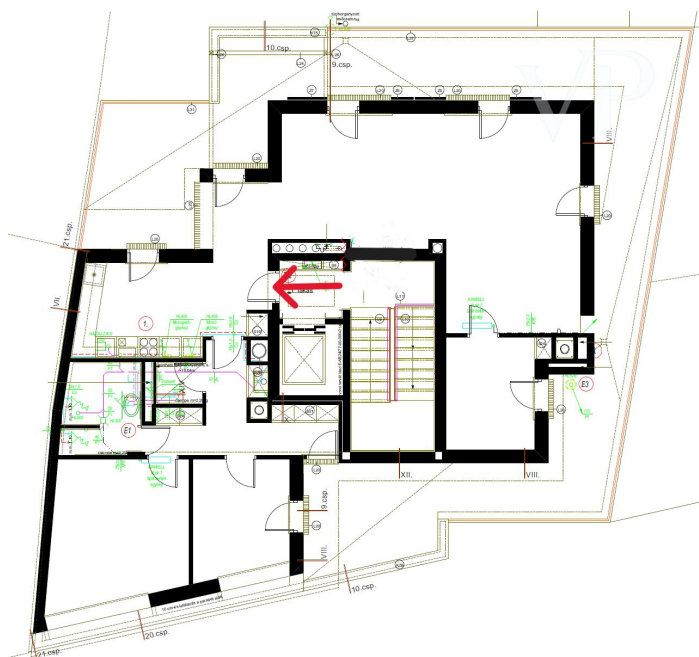
VP azonosító: HU25439577 - 1015 Budapest - I. kerület

Az ingatlan



VP azonosító: HU25439577 - 1015 Budapest - I. kerület

Az ingatlan



VP azonosító: HU25439577 - 1015 Budapest - I. kerület

Az elso benyomás

Eladó egyedülálló lakás a Széll Kálmán tértől gyalog 5 percre – panorámás terasz, modern épület.

Az 1. kerületben, ahol az új építésű ingatlanok ritkaságszámba mennek, most egy valóban különleges lehetőség kínálkozik: egy 2000-es évek elején épült, korszerű, liftes társasház legfelső emeletén eladó egy kivételes adottságokkal rendelkező lakás, amely ideális választás lehet családoknak vagy iroda funkcióval vállalkozásoknak, akár befektetőknek is.

Főbb jellemzők:

- Legfelső emeleti elhelyezkedés: nyugalom, fény és lenyűgöző kilátás
- Hatalmas, körbefutó terasz: tökéletes helyszín pihenésre, vagy inspiráló munkakörnyezet kialakítására.
- 4 különálló szoba (ha iroda, akkor kényelmes munkatér akár 5–10 fős részére)
- 1 nagyobb autó számára beálló a mélygarázsban (több, mint 26 nm): az ár 15 000 000 HUF + ÁFA (a kerületben a garázs az egyik legnagyobb ritkaság,)
- Modern muszaki tartalom: minőségi anyagok, korszerű gépészet, liftes épület.

Az ingatlan Budapest történelmi belvárosában, az 1. kerületben található, ahol a telekhiány miatt ritkán épülnek új házak. Ez az épület kivétel: modern, mégis harmonikusan illeszkedik a környezetébe. Kiváló tömegközlekedés, éttermek, kávézók és szolgáltatások a közelben. A Széll Kálmán tér gyalog 5 perc.

- Családoknak, akiknek fontos a nyugodt környezet ami jó közlekedés közelében található.
- Dinamikusan fejlődő cégeknek, akik presztízsértéku helyszínt keresnek
- Befektetőknek, akik értékálló ingatlant keresnek Budapest egyik legkeresettebb kerületében.

VP azonosító: HU25439577 - 1015 Budapest - I. kerület

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: hungary@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com