

## Siófok

**VP azonosító: HU25439575**



**VÉTELÁR: 50.000.000 HUF • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 80 m<sup>2</sup> • SZOBÁK: 3**

**VP azonosító: HU25439575 - 8600 Siófok**

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Az első benyomás
- Kapcsolattartó

**VP azonosító: HU25439575 - 8600 Siófok**

## Áttekintés

VP azonosító	HU25439575	Vételár	50.000.000 HUF
Hasznos lakótér	ca. 80 m <sup>2</sup>	Lakás	Apartment
Szobák	3	Kivitelezési módszer	Szilárd
Hálósobák	2	Felszereltség	Terasz
Fürdőszobák	2		
Építés éve	2001		

**VP azonosító: HU25439575 - 8600 Siófok**

## Áttekintés: Energia adatok

Futési rendszer	Padlófűtés
Energiaforrás	Gáz
Energetikai információk	Az energetikai tanúsítvány elkészítése folyamatban.

VP azonosító: HU25439575 - 8600 Siófok

## Az ingatlan



VP azonosító: HU25439575 - 8600 Siófok

## Az ingatlan



VP azonosító: HU25439575 - 8600 Siófok

## Az ingatlan



VP azonosító: HU25439575 - 8600 Siófok

## Az ingatlan



**VP azonosító: HU25439575 - 8600 Siófok**

## Az első benyomás

Felújítandó kétszintes lakás saját kerttel, terrasszal és parkolóval – Siófok, Kiliti városrész

Eladó Siófok csendes, nyugodt Kiliti városrészében egy 80 m<sup>2</sup>-es, belső kétszintes lakás, amely remek választás lehet akár állandó otthonnak, akár nyaralónak, vagy befektetésnek.

A lakás felújítandó, de költözhető állapotban van, így új tulajdonosa saját igényei szerint alakíthatja.

Főbb jellemzők:

80 m<sup>2</sup> lakótér, belső két szint

Saját kerttel, parkolóhely kialakítási lehetőséggel

Saját erkély + terasz (összesen 21 m<sup>2</sup>) – ideális pihenéshez, reggeli kávéhoz

Két fürdőszoba – egyik káddal, másik zuhanyzóval, WC-vel

Klímas hűtő-fűtő rendszer a komfort érdekében

???? Elhelyezkedés:

A Balaton mindössze 10 perc autóval elérhető, a környék családbarát, jó infrastruktúrával és kiváló közlekedéssel.

???? Irányár: 49,9 millió Ft – tehermentes, azonnal birtokba vehető.

Ez a lakás kiváló lehetőség azoknak, akik nyugodt környezetben keresnek tágas otthont vagy nyaralót a Balaton közelében.

???? Érdeklödni privát üzenetben vagy telefonon lehetséges!

**VP azonosító: HU25439575 - 8600 Siófok**

## Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

---

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: [hungary@von-poll.com](mailto:hungary@von-poll.com)

*A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)