

## Siófok

*VP azonosító: HU25439575*



VÉTELÁR: 50.000.000 HUF • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 80 m<sup>2</sup> • SZOBÁK: 3

VP azonosító: HU25439575 - 8600 Siófok

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Az első benyomás
- Kapcsolattartó

VP azonosító: HU25439575 - 8600 Siófok

## Áttekintés

|                 |                       |
|-----------------|-----------------------|
| VP azonosító    | HU25439575            |
| Hasznos lakótér | ca. 80 m <sup>2</sup> |
| Szobák          | 3                     |
| Hálósobák       | 2                     |
| Fürdőszobák     | 2                     |
| Építés éve      | 2001                  |

|                         |                |
|-------------------------|----------------|
| Vételár                 | 50.000.000 HUF |
| Lakás                   | Apartment      |
| Kivitelezési<br>módszer | Szilárd        |
| Felszereltség           | Terasz         |

VP azonosító: HU25439575 - 8600 Siófok

## Áttekintés: Energia adatok

|                         |                                                     |
|-------------------------|-----------------------------------------------------|
| Futési rendszer         | Padlófűtés                                          |
| Energiaforrás           | Gáz                                                 |
| Energetikai információk | Az energetikai tanúsítvány elkészítése folyamatban. |

VP azonosító: HU25439575 - 8600 Siófok

## Az ingatlan



VP azonosító: HU25439575 - 8600 Siófok

## Az ingatlan



VP azonosító: HU25439575 - 8600 Siófok

## Az ingatlan



VP azonosító: HU25439575 - 8600 Siófok

## Az ingatlan



VP azonosító: HU25439575 - 8600 Siófok

## Az elso benyomás

Appartamento su due piani da ristrutturare con giardino privato, terrazza e parcheggio - Siófok, quartiere Kiliti Un appartamento di 80 m<sup>2</sup>, interno su due piani in vendita nel tranquillo e pacifico quartiere Kiliti di Siófok, che può essere un'ottima scelta sia come residenza permanente, come casa per le vacanze o come investimento. L'appartamento necessita di ristrutturazione, ma è pronto per essere abitato, quindi il nuovo proprietario può adattarlo alle proprie esigenze. Caratteristiche principali: 80 m<sup>2</sup> di superficie abitabile, interni su due piani Con giardino privato, con possibilità di creare un posto auto Balcone privato + terrazza (totale 21 m<sup>2</sup>) - ideale per il relax, il caffè del mattino Due bagni - uno con vasca, l'altro con doccia, WC Sistema di raffreddamento e riscaldamento con aria condizionata per il massimo comfort ???? Posizione: il Lago Balaton è a soli 10 minuti di auto, la zona è adatta alle famiglie, con buone infrastrutture e ottimi trasporti. ???? Prezzo indicativo: 49,9 milioni di fiorini ungheresi - libero da vincoli, può essere occupato immediatamente. Questo appartamento è un'ottima opportunità per chi cerca una casa spaziosa o una casa per le vacanze in un ambiente tranquillo vicino al lago Balaton. ???? Potete chiedere informazioni tramite messaggio privato o telefono!

VP azonosító: HU25439575 - 8600 Siófok

## Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

---

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: [hungary@von-poll.com](mailto:hungary@von-poll.com)

*A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)