

Harkány

# Eladó panzió és étterem Harkány központjában

**VP azonosító: HU25439567**



**VÉTELÁR: 860.000 EUR • FÖLDTERÜLET: 1.694 m<sup>2</sup>**

**VP azonosító: HU25439567 - 7815 Harkány**

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Az első benyomás
- Kapcsolattartó

**VP azonosító: HU25439567 - 7815 Harkány**

## Áttekintés

VP azonosító	HU25439567	Vételár	860.000 EUR
Építés éve	2018	Teljes terület	ca. 1.350 m <sup>2</sup>
		Az ingatlan állapota	Birtokbavétel

VP azonosító: HU25439567 - 7815 Harkány

## Az ingatlan



VP azonosító: HU25439567 - 7815 Harkány

## Az ingatlan



VP azonosító: HU25439567 - 7815 Harkány

## Az ingatlan



VP azonosító: HU25439567 - 7815 Harkány

## Az ingatlan



VP azonosító: HU25439567 - 7815 Harkány

## Az ingatlan



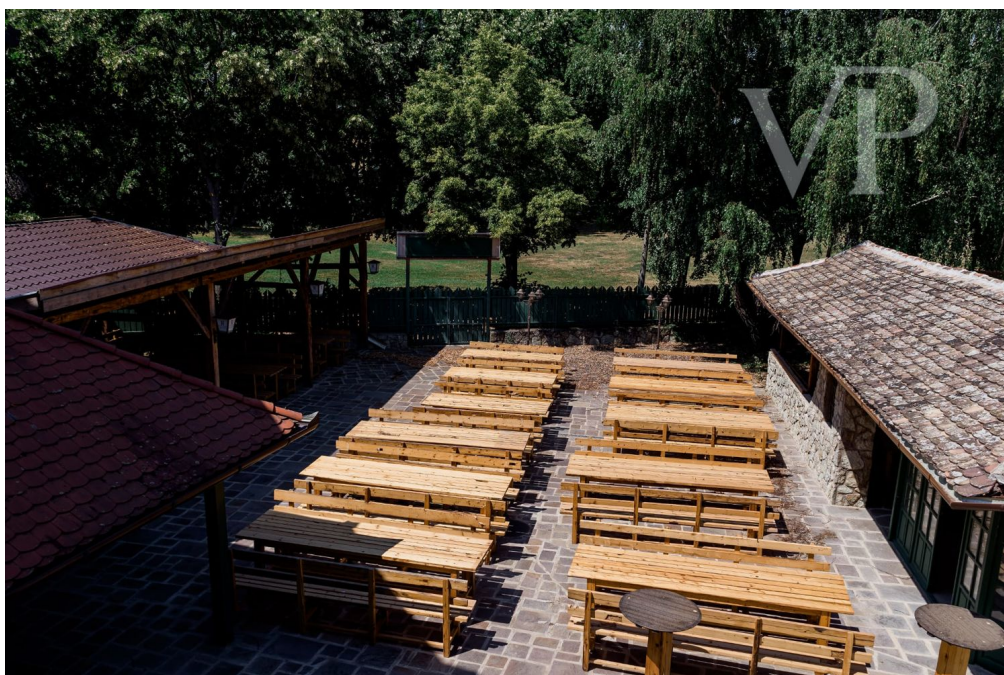
VP azonosító: HU25439567 - 7815 Harkány

## Az ingatlan



VP azonosító: HU25439567 - 7815 Harkány

## Az ingatlan



VP azonosító: HU25439567 - 7815 Harkány

## Az ingatlan



VP azonosító: HU25439567 - 7815 Harkány

## Az ingatlan



VP azonosító: HU25439567 - 7815 Harkány

## Az ingatlan



VP azonosító: HU25439567 - 7815 Harkány

## Az ingatlan



VP azonosító: HU25439567 - 7815 Harkány

## Az ingatlan



VP azonosító: HU25439567 - 7815 Harkány

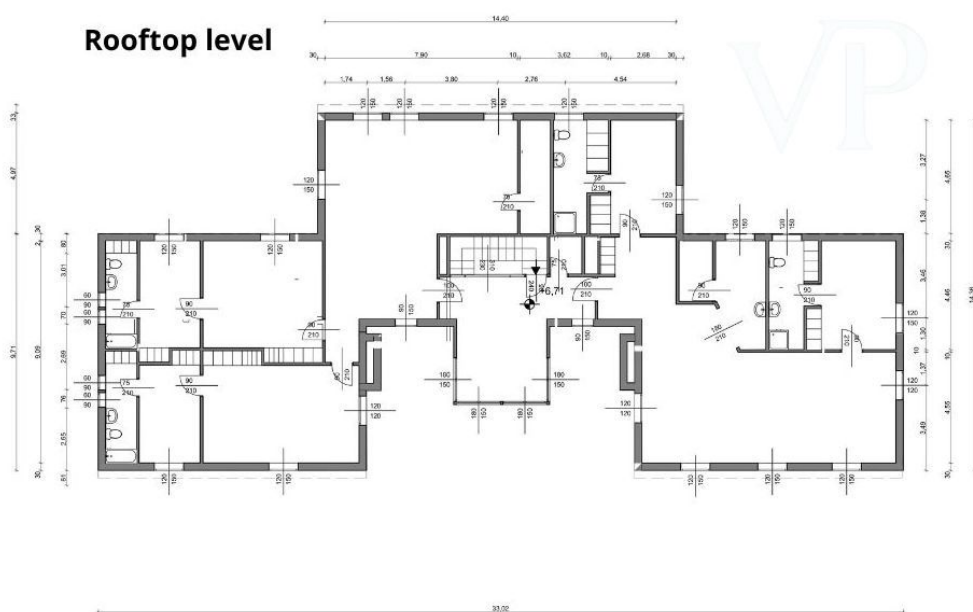
## Az ingatlan





VP azonosító: HU25439567 - 7815 Harkány

## Az ingatlan



**VP azonosító: HU25439567 - 7815 Harkány**

## Az első benyomás

Eladásra kínálok Harkány belvárosában egy három szintes vendéglátó egységet. Az épület csendes környezetben helyezkedik el, mellette egy nagy park található. Az alagsor 1431 m<sup>2</sup>, a földszint 370 m<sup>2</sup> a tetotér 400 m<sup>2</sup>.

Az ingatlan az alábbiakat tartalmazza:

-8 db teljesen berendezett apartman(26 m<sup>2</sup>, 29 m<sup>2</sup>, 32 m<sup>2</sup>, 30 m<sup>2</sup>, 102 m<sup>2</sup>, 62 m<sup>2</sup>, 39 m<sup>2</sup>, 47 m<sup>2</sup>) Az apartmanok teljes felújításon estek át, mindegyik apartman új bútorokkal és gépekkel lettek felszerelve, a konyhákban található süto, fozolap, kávéfozo, mikróhullámú süto és hutoszekrény.

-A 8 darab apartmanon felül további 3 darab apartman még kiépítheto. Jelenleg ez a helység le feldolgozóként és sörfozdeként funkcionál.

-Étterem (Teljesen bútorozott ésgépesítettkonyhával, raktárral és sörkert terasszal)

Az étterem alkalmas rendezvények tartására, valamint az apartmanok bérbeadáskor reggelizgetésre is.

-Az épület 50 kW napelemmel és központi vízlágyítóval felszerelt.

-A futás újszeru központi hoszivattyúval mukodik. Minden helység az épületben hutheto-futheto, légkondicionálóval felszerelt.

**VP azonosító: HU25439567 - 7815 Harkány**

## Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

---

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: [hungary@von-poll.com](mailto:hungary@von-poll.com)

*A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)