

Telki

Eladó, családi ház Telkiben – panorámás, modern, A++ energetikájú

VP azonosító: HU25439565



VÉTELÁR: 665.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 245 m² • SZOBÁK: 5 • FÖLDTERÜLET: 996 m²

VP azonosító: HU25439565 - 2089 Telki

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Az első benyomás
- Kapcsolattartó

VP azonosító: HU25439565 - 2089 Telki

Áttekintés

VP azonosító	HU25439565
Hasznos lakótér	ca. 245 m ²
Szobák	5
Hálósobák	3
Fürdoszobák	3
Építés éve	2015
Parkolási lehetőségek	2 x Garázs

Vételár	665.000 EUR
Ház	Családi ház
Az ingatlan állapota	Újszerű
Felszereltség	Terasz, Vendég WC

VP azonosító: HU25439565 - 2089 Telki

Áttekintés: Energia adatok

Energiaforrás	Geotermia	Energiatanúsítvány	Energia tanúsítvány
Energiaforrás	Geotermikus	Energiahatékonysági besorolás / Energetikai tanúsítvány	A+

VP azonosító: HU25439565 - 2089 Telki

Az ingatlan



VP azonosító: HU25439565 - 2089 Telki

Az ingatlan



VP azonosító: HU25439565 - 2089 Telki

Az ingatlan



VP azonosító: HU25439565 - 2089 Telki

Az ingatlan



VP azonosító: HU25439565 - 2089 Telki

Az ingatlan



VP azonosító: HU25439565 - 2089 Telki

Az ingatlan



VP azonosító: HU25439565 - 2089 Telki

Az ingatlan



VP azonosító: HU25439565 - 2089 Telki

Az ingatlan



VP azonosító: HU25439565 - 2089 Telki

Az ingatlan



VP azonosító: HU25439565 - 2089 Telki

Az ingatlan



VP azonosító: HU25439565 - 2089 Telki

Az ingatlan



VP azonosító: HU25439565 - 2089 Telki

Az ingatlan



VP azonosító: HU25439565 - 2089 Telki

Az ingatlan



VP azonosító: HU25439565 - 2089 Telki

Az ingatlan



VP azonosító: HU25439565 - 2089 Telki

Az ingatlan



VP azonosító: HU25439565 - 2089 Telki

Az ingatlan



VP azonosító: HU25439565 - 2089 Telki

Az első benyomás

Helyszín: Telki (20 km Budapest belvárosától, csendes zöldövezet)

Kivételes ár-érték arány!

Kiemelt előnyök:

- 3 hálószoza, 3 fürdoszoza
- A++ energetika: 38 cm téglafalazat, 15 cm Dryvit szigetelés, szivattyús fűtés/hűtés
- Intelligens otthon: Helyiségenként szabályozható klíma, központi porszívó, riasztó
- Fenntarthatóság: 10 kW napelem rendszer, hőcserélő szellőztetés, LED világítás
- Prémium kivitelezés: Hofstadter fa nyílászárók, távirányítós redonyok, kandalló
- Extra kényelem: Temperált garázs, előkészített lift, fitness szoba infrasaunával, borospince

Alapterület:

- Földszint: 144 m²
- Pincszint: 135 m²
- Tetőtér: Beépíthető, előkészített
- Teraszok: 102 m²
- Teljes telek: 996 m² (parkosított kert, öntözőrendszerrel)

Környezet és elhelyezkedés:

- Nyugalom és friss levegő: Panorámás kilátás, magasságyásos kert
- Közelben: Iskola, óvoda, buszmegálló, supermarket (M1 autópálya 9 km-re)
- Nagyszerű lakóközösség
- Azonnal költözheto: Teljes bútorzat, kész a tökéletes otthon!

Legyen Öné ez a szép ház! Hívjon most!

VP azonosító: HU25439565 - 2089 Telki

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: hungary@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com