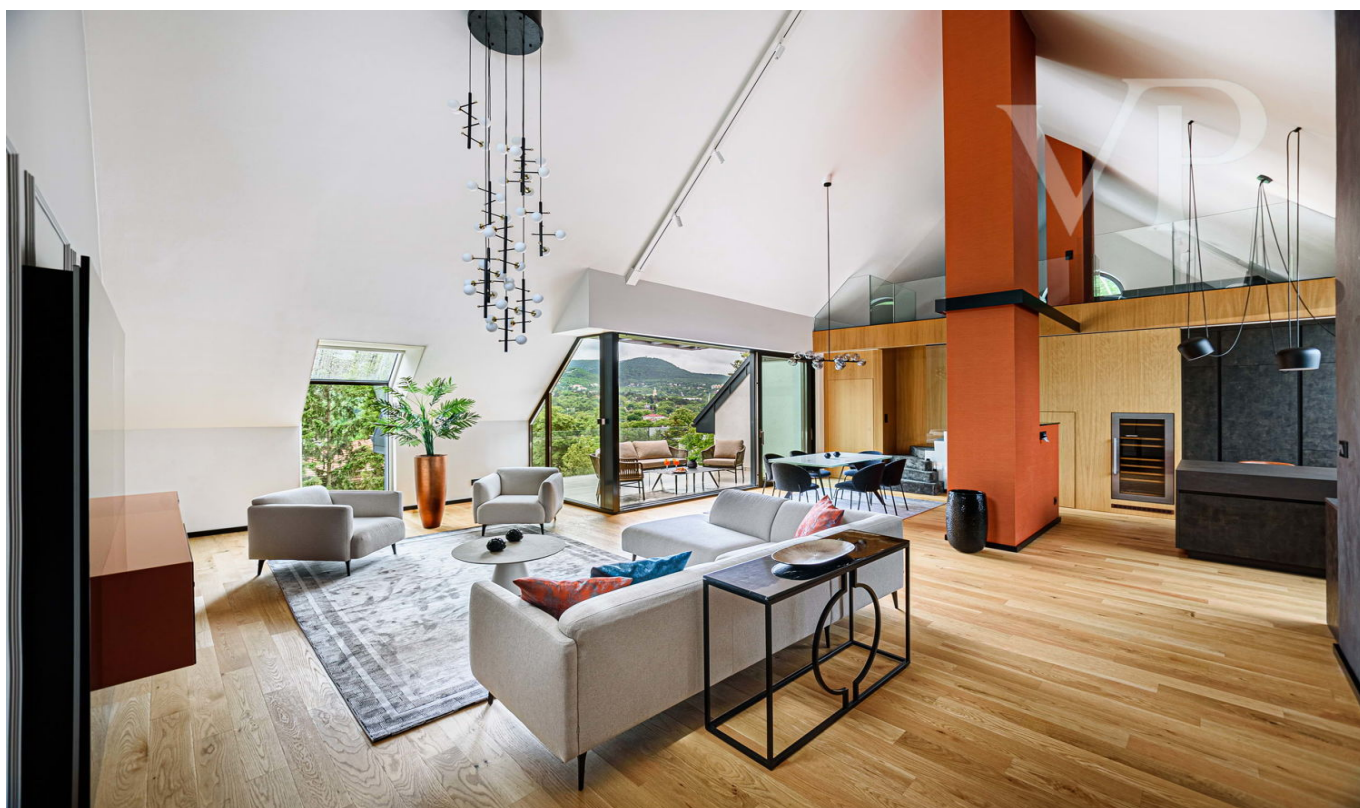


Budapest

Páratlan luxusingatlan – ahol a tér nem csak funkció, hanem élmény

VP azonosító: HU25439553



VÉTELÁR: 1.838.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 212 m² • SZOBÁK: 4

VP azonosító: HU25439553 - 1022 Budapest

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Az első benyomás
- Kapcsolattartó

VP azonosító: HU25439553 - 1022 Budapest

Áttekintés

VP azonosító	HU25439553
Hasznos lakótér	ca. 212 m²
Szobák	4
Hálósobák	3
FÜRDOSZOBÁK	2
PARKOLÁSI LEHETOSÉGEK	2 x Felszíni parkolóhely

Vételár	1.838.000 EUR
Lakás	Apartment
AZ INGATLAN ÁLLAPOTA	Teljeskörűen felújított
Felszereltség	Terasz

VP azonosító: HU25439553 - 1022 Budapest

Áttekintés: Energia adatok

Energiaforrás	Hoszivattyú
Energetikai információk	Az energetikai tanúsítvány elkészítése folyamatban.

VP azonosító: HU25439553 - 1022 Budapest

Az ingatlan



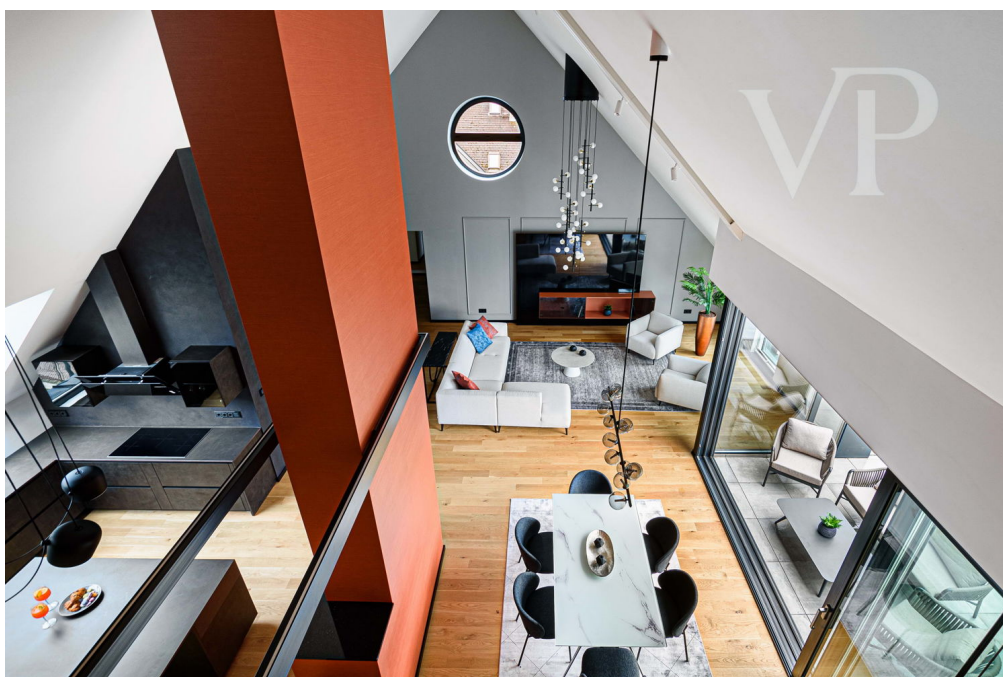
VP azonosító: HU25439553 - 1022 Budapest

Az ingatlan



VP azonosító: HU25439553 - 1022 Budapest

Az ingatlan



VP azonosító: HU25439553 - 1022 Budapest

Az ingatlan



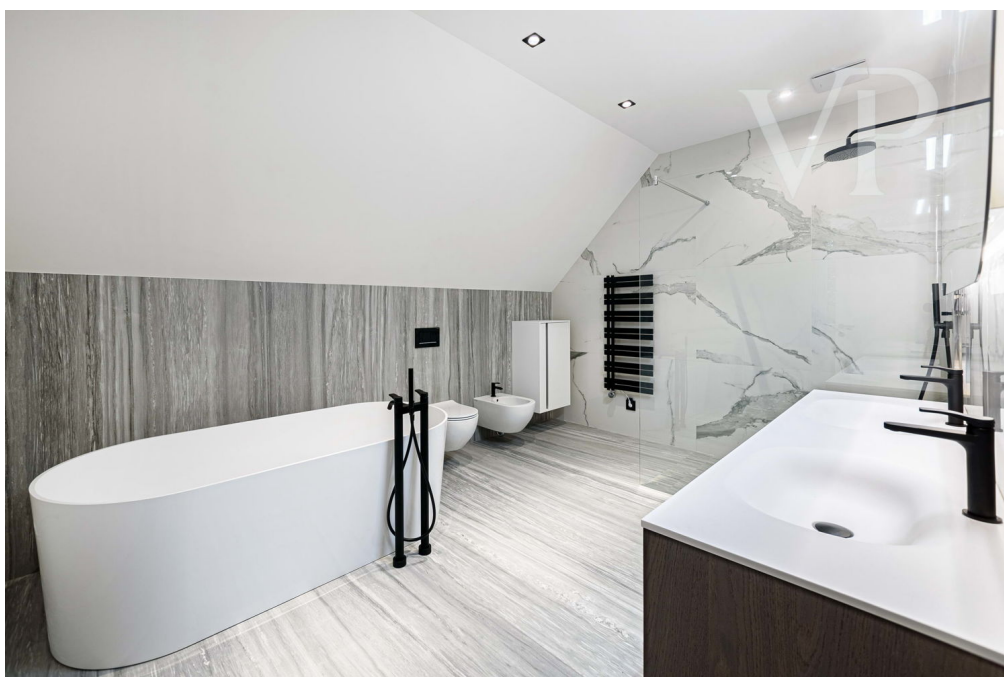
VP azonosító: HU25439553 - 1022 Budapest

Az ingatlan



VP azonosító: HU25439553 - 1022 Budapest

Az ingatlan



VP azonosító: HU25439553 - 1022 Budapest

Az ingatlan



VP azonosító: HU25439553 - 1022 Budapest

Az ingatlan



VP azonosító: HU25439553 - 1022 Budapest

Az első benyomás

Eladó egy páratlan luxusingatlan – ahol a tér nem csak funkció, hanem élmény. Fedezze fel Budapest egyik legkülönlegesebb lakóingatlanát, ahol a modern építészet találkozik a kivételes természeti környezettel! Ez a lenyugózó, egyedi terekkel rendelkező luxusotthon 6,5 méteres belmagasságával, tágas galériás kialakításával és hatalmas üvegfelületeivel valóban a felső kategóriát képviseli.

A nappaliból nyíló lélegzetelállító hegyi panoráma minden pillanatban a természet közelségét hozza el – akár egy kora reggeli kávézás, akár egy esti borozás során. Az otthon szíve az impozáns nappali, melynek monumentális tere lenyugózó vizuális élményt nyújt, miközben otthonos marad.

Főbb jellemzők:

- Legmagasabb belmagasság pont: 6,5 m – elegáns térélmény
 - Nagyméretű üvegfelületek – természetes fény minden napszakban
- Az üvegajtók teljes szélességükben nyithatók, így egyetlen tágas, világos tér jön létre, ahol a természet a nappali részévé válik.
- Prémium konyha panorámával – főzés közben sem kell lemondani a természet látványáról: a hatalmas üvegfelületeken keresztül a hegyek látványa végigkíséri minden mozdulatát.
 - Modern fürdőszoba dupla kényelemmel – stílusos design, letisztult burkolatok, külön kád és zuhany.
 - Exkluzív anyaghasználat és egyedi belsőépítészeti megoldások
 - Hegyre néző örökpanoráma – nyugalom és inspiráció minden nap
 - Intelligens otthon rendszer, korszerű muszaki megoldások, hőszivattyús hűtés/fűtés
- A környék rendezett, exkluzív lakókörnyezet, dús növényzettel és csendes utcákkal, ugyanakkor a Széll Kálmán tér autóval mindössze 5 perc, gyalogosan pedig kényelmes 20 perces sétával is elérhető.

Ez az ingatlan nem csupán egy ház, hanem egy életminőségi szintlépés. Olyanoknak ajánljuk, akik nem érik be az átlaggal, és értékelik a kivételes adottságokat.

Vegye fel velünk a kapcsolatot privát megtekintésért és további információkért!

VP azonosító: HU25439553 - 1022 Budapest

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: hungary@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com