

Budapest

#477 A városi életstílus és a történelmi múlt varázsa. Luxuslakások befektetőknek a Kodály köröndön.

VP azonosító: HU25439503



VÉTELÁR: 1.100.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 109,14 m² • SZOBÁK: 3

VP azonosító: HU25439503 - 1062 Budapest

- **Áttekintés**
- **Az ingatlan**
- **Az első benyomás**
- **Kapcsolattartó**

VP azonosító: HU25439503 - 1062 Budapest

Áttekintés

VP azonosító	HU25439503	Vételár	1.100.000 EUR
Hasznos lakótér	ca. 109,14 m²		
Szobák	3		
Hálósobák	2		
Fürdoszobák	2		

VP azonosító: HU25439503 - 1062 Budapest

Az ingatlan



VP azonosító: HU25439503 - 1062 Budapest

Az ingatlan



VP azonosító: HU25439503 - 1062 Budapest

Az ingatlan



VP azonosító: HU25439503 - 1062 Budapest

Az ingatlan



VP azonosító: HU25439503 - 1062 Budapest

Az ingatlan



VP azonosító: HU25439503 - 1062 Budapest

Az ingatlan

477 - 3 szoba

emelet:
4.tájolás:
DNY

NETTÓ ÖSSZESEN	109,14	m ²
előtér	12,46	m ²
konyha	4,50	m ²
mosdó	2,36	m ²
wc	1,21	m ²
nappali + étkező	31,41	m ²
tároló	1,17	m ²
lépcső	4,04	m ²
közlekedő	6,21	m ²
fürdő	6,25	m ²
mosókonyha	3,98	m ²
szoba	14,40	m ²
szoba	16,45	m ²
fürdő	4,70	m ²



VP azonosító: HU25439503 - 1062 Budapest

Az első benyomás

Budapest szívében, történelmi környezetben, modern luxust kínálva a Kodály körönd felújított palotája kivételes befektetés.

Az újonnan kialakított lakások az Andrássy út egyik legimpozánsabb és legismertebb szakaszán helyezkednek el. A tér négy neoreneszánsz palotája és gyönyörű zöldövezeti környezete miatt ez a város egyik építészeti remekműve. A Kodály körönd kulturális és történelmi jelentősége miatt a világörökség részét képezi, ezért elsőrangú befektetési helyszín.

A palota korhűen lett helyreállítva a 2014-es tüzeset után megőrizve a 19. századi neoreneszánsz eleganciát és díszítést. A felújított épületben új lakások, luxus kivitelezésű belső terek és exkluzív szolgáltatások találhatók. A belső udvarai angolkerttel és reneszánsz udvarokkal bírnak, amelyek kellemes zöld környezetet biztosítanak.

A palota 4. emeletén 25 lakást alakítottak ki, melyek jellemzően duplex lakások, ezek közül több tetoteraszsal rendelkezik.

Még néhány bútorozott lakás elérhető. A lakások ára a bútorokat tartalmazza.

VP azonosító: HU25439503 - 1062 Budapest

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: hungary@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com