

Budapest

# Eladó teraszos lakás panorámával a Parlamentre.

VP azonosító: HU25439543



VÉTELÁR: 400.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 43 m<sup>2</sup> • SZOBÁK: 2

**VP azonosító: HU25439543 - 1055 Budapest**

- **Áttekintés**
- **Az ingatlan**
- **Az első benyomás**
- **Kapcsolattartó**

**VP azonosító: HU25439543 - 1055 Budapest**

## Áttekintés

VP azonosító	<b>HU25439543</b>
Hasznos lakótér	<b>ca. 43 m<sup>2</sup></b>
Szobák	<b>2</b>
Hálósobák	<b>1</b>
Fürdoszobák	<b>1</b>
Építés éve	<b>1919</b>

Vételár	<b>400.000 EUR</b>
Az ingatlan állapota	<b>Karbantartott</b>
Felszereltség	<b>Terasz</b>

VP azonosító: HU25439543 - 1055 Budapest

## Az ingatlan



VP azonosító: HU25439543 - 1055 Budapest

## Az ingatlan



VP azonosító: HU25439543 - 1055 Budapest

## Az ingatlan



VP azonosító: HU25439543 - 1055 Budapest

## Az ingatlan



VP azonosító: HU25439543 - 1055 Budapest

## Az ingatlan



VP azonosító: HU25439543 - 1055 Budapest

## Az ingatlan



VP azonosító: HU25439543 - 1055 Budapest

## Az ingatlan



VP azonosító: HU25439543 - 1055 Budapest

## Az ingatlan



VP azonosító: HU25439543 - 1055 Budapest

## Az ingatlan



VP azonosító: HU25439543 - 1055 Budapest

## Az ingatlan



VP azonosító: HU25439543 - 1055 Budapest

## Az ingatlan



**VP azonosító: HU25439543 - 1055 Budapest**

## **Az ingatlan**



VP azonosító: HU25439543 - 1055 Budapest

## Az ingatlan



**VP azonosító: HU25439543 - 1055 Budapest**

## Az első benyomás

**Exkluzív lakás eladó a történelmi MÁK Palotában, közvetlenül a Kossuth téren, páratlan panorámával a Parlamentre!**

Eladásra kínálunk egy kivételes adottságokkal rendelkező, 43 m<sup>2</sup>-es lakást Budapest egyik legpatinásabb épületében, a MÁK Palotában, közvetlenül a Kossuth tér szívében. A ház 1919-ben épült, és a korszakra jellemző eleganciát és építészeti igényességet máig büszkén orzi. A francia nagykövetség is az épületben található, így nemcsak presztízsértéke kiemelkedő, de biztonsági szempontból is elsőrangú környezetet kínál.

A lakásból közvetlen kilátás nyílik a Parlamentre, ami nemcsak lenyűgöző látványt, de valódi kuriózumot is jelent a fővárosi ingatlanpiacon. A polgári stílusú épület belső lépcsőháza gyönyörűen íveltek, díszes korlátjaival és kovácsoltvas részleteivel egyszerre képviseli az időtlen eleganciát és a történelmi örökséget.

Az ingatlan egy kényelmes nappaliból, egy hangulatos hálószobából, egy fürdőszobából, valamint egy külön konyhából áll, mely tökéletesen alkalmas mindennapi használatra. A fürdőszoba fölött egy dolgozószobát alakítottak ki a tetőtérben, amely egy létrán keresztül érhető el. A lakáshoz egy kis terasz is tartozik, ahonnan egészen kivételes kilátás nyílik a város egyik legikonikusabb épületére. A tágas belső tereket galéria és rengeteg beépített szekrény egészíti ki, így a tárolás is könnyedén megoldott. A lakás jó állapotú, azonnal költözhető, és a jelenlegi bútorzattal együtt is megvásárolható, amely harmonikusan illeszkedik a belső tér klasszikus hangulatához.

A közlekedés kiváló: néhány lépésre található a 2-es metró (Kossuth Lajos tér megálló), a 2-es villamos, valamint számos busz- és trolijárat, így a város bármely pontja gyorsan és kényelmesen elérhető. A Nyugati pályaudvar is csupán néhány percre van, így akár vidékről érkező ügyfelek vagy rokonok is könnyedén megközelíthetik.

Ez az otthon tökéletes választás azok számára, akik értékelik a történelmi környezetet, a belváros nyüzsgését és a lenyűgöző panorámát — akár saját célra, akár különleges befektetési lehetőségként.

Ne hagyja ki ezt a ritka lehetőséget — vegye fel velem a kapcsolatot még ma!

**VP azonosító: HU25439543 - 1055 Budapest**

## **Kapcsolattartó**

**További információért forduljon a kapcsolattartójához:**

**VON POLL REAL ESTATE Budapest**

---

**Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest**

**Tel.: +36 70 9532513**

**E-Mail: [hungary@von-poll.com](mailto:hungary@von-poll.com)**

*A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**