

**Budapest**

# Eladó teraszos lakás panorámával a Parlamentre.

**VP azonosító: HU25439543**



**VÉTELÁR: 400.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 43 m<sup>2</sup> • SZOBÁK: 2**

**VP azonosító: HU25439543 - 1055 Budapest**

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Az első benyomás
- Kapcsolattartó

**VP azonosító: HU25439543 - 1055 Budapest**

## Áttekintés

VP azonosító	HU25439543	Vételár	400.000 EUR
Hasznos lakótér	ca. 43 m <sup>2</sup>	Az ingatlan állapota	Karbantartott
Szobák	2	Felszereltség	Terasz
Hálósobák	1		
Fürdoszobák	1		
Építés éve	1919		

VP azonosító: HU25439543 - 1055 Budapest

## Az ingatlan



VP azonosító: HU25439543 - 1055 Budapest

## Az ingatlan



VP azonosító: HU25439543 - 1055 Budapest

## Az ingatlan



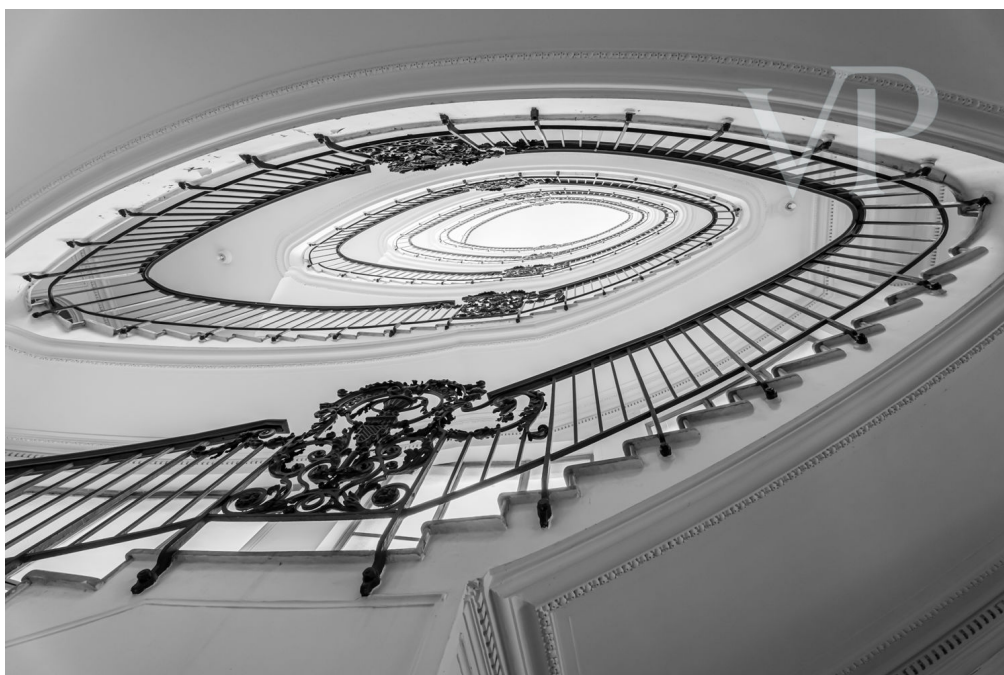
VP azonosító: HU25439543 - 1055 Budapest

## Az ingatlan



VP azonosító: HU25439543 - 1055 Budapest

## Az ingatlan



VP azonosító: HU25439543 - 1055 Budapest

## Az ingatlan



VP azonosító: HU25439543 - 1055 Budapest

## Az ingatlan



VP azonosító: HU25439543 - 1055 Budapest

## Az ingatlan



VP azonosító: HU25439543 - 1055 Budapest

## Az ingatlan



VP azonosító: HU25439543 - 1055 Budapest

## Az ingatlan



VP azonosító: HU25439543 - 1055 Budapest

## Az ingatlan



VP azonosító: HU25439543 - 1055 Budapest

## Az ingatlan



VP azonosító: HU25439543 - 1055 Budapest

## Az ingatlan



**VP azonosító: HU25439543 - 1055 Budapest**

## Az első benyomás

Exkluzív lakás eladó a történelmi MÁK Palotában, közvetlenül a Kossuth téren, páratlan panorámával a Parlamentre!

Eladásra kínálunk egy kivételes adottságokkal rendelkező, 43 m<sup>2</sup>-es lakást Budapest egyik legpatinásabb épületében, a MÁK Palotában, közvetlenül a Kossuth tér szívében. A ház 1919-ben épült, és a korszakra jellemző eleganciát és építészeti igényességet máig büszkén őrzi. A francia nagykövetség is az épületben található, így nemcsak presztízsértéke kiemelkedő, de biztonsági szempontból is elsőrangú környezetet kínál.

A lakásból közvetlen kilátás nyílik a Parlamentre, ami nemcsak lenyűgöző látványt, de valódi kuriózumot is jelent a fővárosi ingatlanpiacon. A polgári stílusú épület belső lépcsőháza gyönyörűen ívelt, díszes korlátjaival és kovácsoltvas részleteivel egyszerre képviseli az időtlen eleganciát és a történelmi örökséget.

Az ingatlan egy kényelmes nappaliból, egy hangulatos hálószobából, egy fürdőszobából, valamint egy külön konyhából áll, mely tökéletesen alkalmas mindennapi használatra. A fürdőszoba fölött egy dolgozószobát alakítottak ki a tetőtérben, amely egy létrán keresztül érhető el. A lakáshoz egy kis terasz is tartozik, ahonnan egészen kivételes kilátás nyílik a város egyik legikonikusabb épületére. A tágas belső tereket galéria és rengeteg beépített szekrény egészíti ki, így a tárolás is könnyedén megoldott. A lakás jó állapotú, azonnal költözhető, és a jelenlegi bútorzattal együtt is megvásárolható, amely harmonikusan illeszkedik a belső tér klasszikus hangulatához.

A közlekedés kiváló: néhány lépésre található a 2-es metró (Kossuth Lajos tér megálló), a 2-es villamos, valamint számos busz- és trolijárat, így a város bármely

pontja gyorsan és kényelmesen elérhető. A Nyugati pályaudvar is csupán néhány percre van, így akár vidékről érkező ügyfelek vagy rokonok is könnyedén megközelíthetik.

Ez az otthon tökéletes választás azok számára, akik értékelik a történelmi környezetet, a belváros nyüzsgését és a lenyugózó panorámát — akár saját célra, akár különleges befektetési lehetőséggént.

Ne hagyja ki ezt a ritka lehetőséget — vegye fel velem a kapcsolatot még ma!

**VP azonosító: HU25439543 - 1055 Budapest**

## Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

---

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: [hungary@von-poll.com](mailto:hungary@von-poll.com)

*A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)