

Tihany

Eladó, Belso-tóra panorámás ház, Tihany központjához közel, csendes utcában

VP azonosító: HU25439507



VÉTELÁR: 155.000.000 HUF • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 113 m² • SZOBÁK: 5 • FÖLDTERÜLET: 804 m²

VP azonosító: HU25439507 - 8237 Tihany

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Az első benyomás
- Kapcsolattartó

VP azonosító: HU25439507 - 8237 Tihany

Áttekintés

VP azonosító	HU25439507
Hasznos lakótér	ca. 113 m ²
Teto formája	Nyeregteto
Szobák	5
Hálósobák	4
FÜRDOSZOBÁK	2
ÉPÍTÉS ÉVE	1954

Vételár	155.000.000 HUF
Ház	Családi ház
AZ INGATLAN ÁLLAPOTA	Karbantartott
Kivitelezési módszer	Szilárd
Felszereltség	Terasz

VP azonosító: HU25439507 - 8237 Tihany

Áttekintés: Energia adatok

Futési rendszer	Központifutás
Energetikai információk	Az energetikai tanúsítvány elkészítése folyamatban.

VP azonosító: HU25439507 - 8237 Tihany

Az ingatlan



VP azonosító: HU25439507 - 8237 Tihany

Az ingatlan



VP azonosító: HU25439507 - 8237 Tihany

Az ingatlan



VP azonosító: HU25439507 - 8237 Tihany

Az ingatlan



VP azonosító: HU25439507 - 8237 Tihany

Az ingatlan



VP azonosító: HU25439507 - 8237 Tihany

Az ingatlan



VP azonosító: HU25439507 - 8237 Tihany

Az ingatlan



VP azonosító: HU25439507 - 8237 Tihany

Az ingatlan



VP azonosító: HU25439507 - 8237 Tihany

Az ingatlan



VP azonosító: HU25439507 - 8237 Tihany

Az ingatlan



VP azonosító: HU25439507 - 8237 Tihany

Az ingatlan



VP azonosító: HU25439507 - 8237 Tihany

Az ingatlan



VP azonosító: HU25439507 - 8237 Tihany

Az ingatlan



VP azonosító: HU25439507 - 8237 Tihany

Az ingatlan



VP azonosító: HU25439507 - 8237 Tihany

Az ingatlan

ALSÓ SZINT



FELSŐ SZINT



VP azonosító: HU25439507 - 8237 Tihany

Az első benyomás

Tihanyt senkinek sem kell bemutatni! Magyarország és a Balaton egyik, ha nem a legkedveltebb és legtöbbet fotózott települése, gazdag történelmi és kulturális örökséggel, csodálatos természeti környezetben. Ezen a mesés helyen kínálok egy kétszintes családi házat a csendes Csokonai utcában, közel a Bencés Apátságához. Panorámás a belső tóra, szép kertje és napfényes terasza van.

Az alsó szint a klasszikus balatoni házakra jellemző, hagyományos, vörös terméskobol, a felső szint pedig téglából épült.

A ház felújítása 2009-ben történt, amikor megújult:

- a teljes fűtésrendszer,
- villanyvezetékek
- vízvezetékek
- nyílászárók cseréje: műanyag, hőszigetelt redonnyel és szúnyoghálósval felszerelvek
- homlokzati szigetelés 10 cm

Fűtés

- gáz-cirkó kazán
- radiátoros hőleadás
- szép cserépkályha
- hűtő-fűtő klíma

A két külön bejáratú lakószint helyiségei:

Felső szint:

- Terasz
- Amerikai konyha nappali
- Hálószoba
- Vendégszoba / dolgozó
- Fürdőszoba

Folyosó

Alsó szint:

- Nappali
- Hálószoba
- Fürdőszoba
- Pince / tároló

Kert

A parkosított, enyhén lankás kertben fák, díszcserjék, virágok díszlenek. Boven van hely medencének, játszótérnek, grillezo vagy pihenohely kialakítására. Az alsó szintnek a kíváncsi szemek elöl elzárt, meghitt udvarrésze van, akár privát napozónak is használható.

Parkolás: udvari kocsibeálló akár 3-4 gépjármű részére. Fedett kocsibeállót szeretne? Megoldható!

Tihany amennyire szép és kedvelt, annyira kicsiny. Itt mindig érték lesz az ingatlan!

Legyen öné ez a szép ház! Hívjon most!

VP azonosító: HU25439507 - 8237 Tihany

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: hungary@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com