

Budapest

Penthouse lakás Budán

VP azonosító: HU24439458



VÉTELÁR: 430.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 35 m² • SZOBÁK: 1

VP azonosító: HU24439458 - 1126 Budapest

- **Áttekintés**
- **Az ingatlan**
- **Áttekintés: Energia adatok**
- **Az első benyomás**
- **Kapcsolattartó**

VP azonosító: HU24439458 - 1126 Budapest

Áttekintés

VP azonosító	HU24439458
Hasznos lakótér	ca. 35 m ²
Szobák	1
Építés éve	2010

Vételár	430.000 EUR
Lakás	Penthouse
Hasznos terület	ca. 35 m ²
Felszereltség	Terasz

VP azonosító: HU24439458 - 1126 Budapest

Áttekintés: Energia adatok

Energetikai
információk

Az energetikai
tanúsítvány elkészítése
folyamatban.

Energiahatékonysági
besorolás / Energetikai
tanúsítvány

B

VP azonosító: HU24439458 - 1126 Budapest

Az ingatlan



VP azonosító: HU24439458 - 1126 Budapest

Az ingatlan



VP azonosító: HU24439458 - 1126 Budapest

Az ingatlan



VP azonosító: HU24439458 - 1126 Budapest

Az ingatlan



VP azonosító: HU24439458 - 1126 Budapest

Az ingatlan



VP azonosító: HU24439458 - 1126 Budapest

Az ingatlan



VP azonosító: HU24439458 - 1126 Budapest

Az ingatlan



VP azonosító: HU24439458 - 1126 Budapest

Az ingatlan



VP azonosító: HU24439458 - 1126 Budapest

Az ingatlan



VP azonosító: HU24439458 - 1126 Budapest

Az ingatlan



VP azonosító: HU24439458 - 1126 Budapest

Az ingatlan



VP azonosító: HU24439458 - 1126 Budapest

Az első benyomás

Kivételes lehetőség! Eladásra kínálok a XII. kerület csendes, zöld részén a Királyhágó térhez közel, a Szolyva utcában egy 2010-ben épült penthouse lakást.

A lakás a negyedik emeleten található, észak-kelet-nyugati tájolású. A lakást körülölelő teraszcsoport csodálatos panoráma nyílik a budai hegyekre: Orbánhegy, Istenehegy, Kissvábhegy, Várhegy, Gellérthegey.

A lakás egy helyiségében található az amerikai konyha nappali és a háló. A hatalmas üvegfelületeknek köszönhetően a lakás rendkívül napfényes.
A fürdoszoba zuhanyzó, padlófűtéssel rendelkezik.

A ház a mai igényeknek megfelelő minőségben épült, fűtését házközponti fűtés biztosítja, egyedi méréssel. Energetikai besorolása „B”. Légkondicionáló kiépítésére van lehetőség.

Meglepően alacsony rezsi! A fűtés, az elektromos áram és a víz fogyasztás 10.000 Ft/hó. A közös költség 8.300 Ft/hó.

A vételár részét képezi egy parkolóhely a mélygarázsban, ahonnan lifttel jutunk a lakásba, továbbá egy tároló rész a ház közös tároló helyiségében.

Ajánlom befektetésnek, első lakásnak, diákoknak, összeköltözőknek, fiataloknak és örök fiataloknak!

A közelben:

Hegyvidék bevásárlóközpont, MOM park, Villa Bagatelle, Osztrák Iskola, Gesztenyés kert, Kis-Sváb-hegy természetvédelmi terület

Kiváló közlekedés:

Busz: 102, 105, 112, 210, 210B, 212A, 212B, Villamos: 59, 59A, Déli-pályaudvar, M2 metro,

Legyen öné ez a szép lakás! Hívjon most!

VP azonosító: HU24439458 - 1126 Budapest

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: hungary@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com