

Budapest - V. kerület

Felújított üzlethelység a Belvárosban

VP azonosító: HU22439320



BÉRLETI DÍJ: 2.200 EUR

VP azonosító: HU22439320 - 1051 Budapest - V. kerület

- **Áttekintés**
- **Az ingatlan**
- **Az első benyomás**
- **Kapcsolattartó**

VP azonosító: HU22439320 - 1051 Budapest - V. kerület

Áttekintés

<u>VP azonosító</u>	<u>HU22439320</u>	<u>Bérleti díj</u>	<u>2.200 EUR</u>
		<u>Hasznos terület</u>	<u>ca. 248 m²</u>

VP azonosító: HU22439320 - 1051 Budapest - V. kerület

Az ingatlan



VP azonosító: HU22439320 - 1051 Budapest - V. kerület

Az ingatlan



VP azonosító: HU22439320 - 1051 Budapest - V. kerület

Az ingatlan



VP azonosító: HU22439320 - 1051 Budapest - V. kerület

Az ingatlan



VP azonosító: HU22439320 - 1051 Budapest - V. kerület

Az ingatlan



VP azonosító: HU22439320 - 1051 Budapest - V. kerület

Az első benyomás

KIADÓ egy Vendéglátó tevékenységre alkalmas 2 utcai bejáratos üzlethelyiség..

Az üzlet előtt terasz kialakítására van lehetőség.

Az üzlethelyiség a Belváros közkedvelt részén található a Váci utca szomszédságában.

Az ingatlan 2 évvel ezelőtt igényesen, teljeskörűen fel lett újítva.

Az üzlethelyiség két helyrajzi számon található egy 57 nm-es eladótérből és egy 194 nm-es igényesen kialakított pincerészből áll.

Az eladótér 2 szintes, a pincerész több különálló helységből áll.

(57 nm-es bemutatóterem/ vendégtér, konyha, muhely(melegkonyhára is alkalmas), raktárak, vendég és személyzeti WC, öltöző, zuhanyzó és ezenkívül egy 35 nm-es lakórész.

Saját kényelmes lett kiépítve ezért akár melegkonyhás vendéglátásra is alkalmas.

A HHCP szabályoknak megfelelően kialakítva a konyha és a raktárrész.

Remek lehetőség lehet cukrászdának, étteremnek, cukrász, élelmiszerhez köthető tevékenységhez.

A berendezés megegyezés szerint a maradhat.

Rugalmas időben megtekinthető.

Közös költség: 66 000 Ft vízdíjjal együtt.

VP azonosító: HU22439320 - 1051 Budapest - V. kerület

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: hungary@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com