

Budapest – II. kerület

FÉNYÁRBAN ÚSZÓ NAGYVONALÚ TEREK, LÉLEGZETELÁLLÍTÓ PANORÁMA, KÜLÖNLEGES TÖRÖKFÜRD?, IGAZI LUXUS ÉRZÉS

VP azonosító: HU22439301



VÉTELÁR: 599.000.000 HUF

VP azonosító: HU22439301 - 1029 Budapest – II. kerület

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Az első benyomás
- Kapcsolattartó

VP azonosító: HU22439301 - 1029 Budapest – II. kerület

Áttekintés

VP azonosító	HU22439301
AZ INGATLAN ELÉRHET?	megállapodás szerint
ÉPÍTÉS ÉVE	2000

Vételár	599.000.000 HUF
Ház	Családi ház
AZ INGATLAN ÁLLAPOTA	Újszer?
Hasznos terület	ca. 0 m ²
Felszereltség	Terasz, Kandalló, Kert / közös használat, Beépített konyha

VP azonosító: HU22439301 - 1029 Budapest – II. kerület

Áttekintés: Energia adatok

Fűtési rendszer	Központi fűtés
Energiaforrás	Hőszivattyú

VP azonosító: HU22439301 - 1029 Budapest – II. kerület

Az ingatlan



VP azonosító: HU22439301 - 1029 Budapest – II. kerület

Az ingatlan



VP azonosító: HU22439301 - 1029 Budapest – II. kerület

Az ingatlan



VP azonosító: HU22439301 - 1029 Budapest – II. kerület

Az ingatlan



VP azonosító: HU22439301 - 1029 Budapest – II. kerület

Az ingatlan



VP azonosító: HU22439301 - 1029 Budapest – II. kerület

Az els? benyomás

3 szintes családi ház Adyligeten eladó. A hegyoldali fekvés? ház terei úgy lettek kialakítva, hogy a helyiségek a lehető legtöbb természetes fényt kapják. A visszafogott, elegáns design extra elemekkel egészül ki, mint a nagy felületen végigfutó ólomüvegek, amelyek olyan m?vészek egyedi, kifejezetten a házba tervezett alkotásai, akik többek között a Parlament, a Posta Takarékpénztár, Gresham Palota (Four seasons Hotel) üveglakait is a munkájuknak mondhatják. Unikális elem még az egyedi, tömör keményfából speciális eljárással hajlított csigalépcs? spirális korláttal, amely igazi kézi munka, erdélyi mester m?ve. A ház 2000-ben épült, teljes felújítás 2019-ben történt. ADATOK: 510 nm alapterület, 63 nm-es nappali 80 nm-es családi nappali 4 hálószoba saját fürd?szobákkal 65 nm-es török fürd? 37 nm-es konditerem 2 állásos garázs 165 nm terasz M?SZAKI PARAMÉTEREK: Daikin h?szivattyús inverteres klíma h?tés f?tés Gázcirkó, nagy teljesítmény? Ariston kazán Vízlágyító rendszer Automata vízfogató Automata szennyvízátemelő rendszer Biztonsági kamera rendszer Amerikai, rejtett légcsatornás klímarendszer Temperálható h?mérséklet? kamra F?thet? garázsfelhajtó Automata garázskapu Ipari mosogató Napelem és napkollektor kihelyezésére alkalmas háztet?

VP azonosító: HU22439301 - 1029 Budapest – II. kerület

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Bajcsy-Zsilinszky út 12. Budapest

E-Mail: hungary@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com