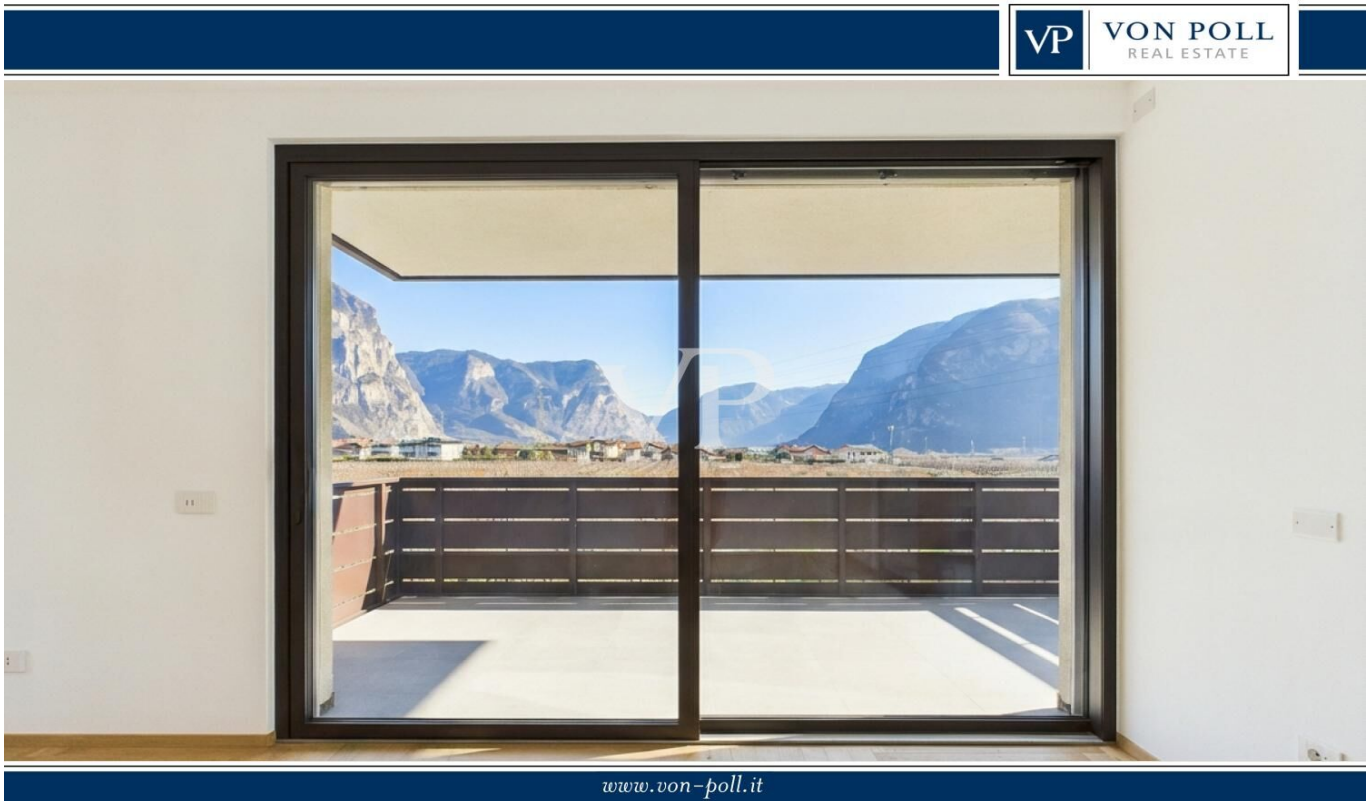
Mezzocorona

A/2: Helle und moderne Wohnung mit zwei Schlafzimmern und Terrasse

VP azonosító: IT264153089



VÉTELÁR: 445.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 86,47 m^2 • SZOBÁK: 3

VP azonosító: IT264153089 - 38016 Mezzocorona

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Alaprajzok
- Az elso benyomás
- Részletes felszereltség
- Minden a helyszínrol
- Kapcsolattartó

VP azonosító: IT264153089 - 38016 Mezzocorona

Áttekintés

VP azonosító	IT264153089
Hasznos lakótér	ca. 86,47 m²
Emelet	1
Szobák	3
Hálószobák	2
Fürdoszobák	2
Építés éve	2025

Vételár	445.000 EUR
Lakás	Emelet
Jutalék	Soggetto a provvigione
Teljes terület	ca. 111 m²
Felszereltség	Terasz

VP azonosító: IT264153089 - 38016 Mezzocorona

Áttekintés: Energia adatok

Futési rendszer	Padlófutés
Energiaforrás	Hoszivattyú
Energia tanúsítvány érvényességének lejárata	20.03.2035
Energiaforrás	Hoszivattyú

Energiatanúsítvány	Energetikai tanúsítvány
Teljes energiaigény	30.00 kWh/m²a
Energiahatékonysági besorolás / Energetikai tanúsítvány	A+
Építési év az energiatanúsítvány szerint	2025

VP azonosító: IT264153089 - 38016 Mezzocorona

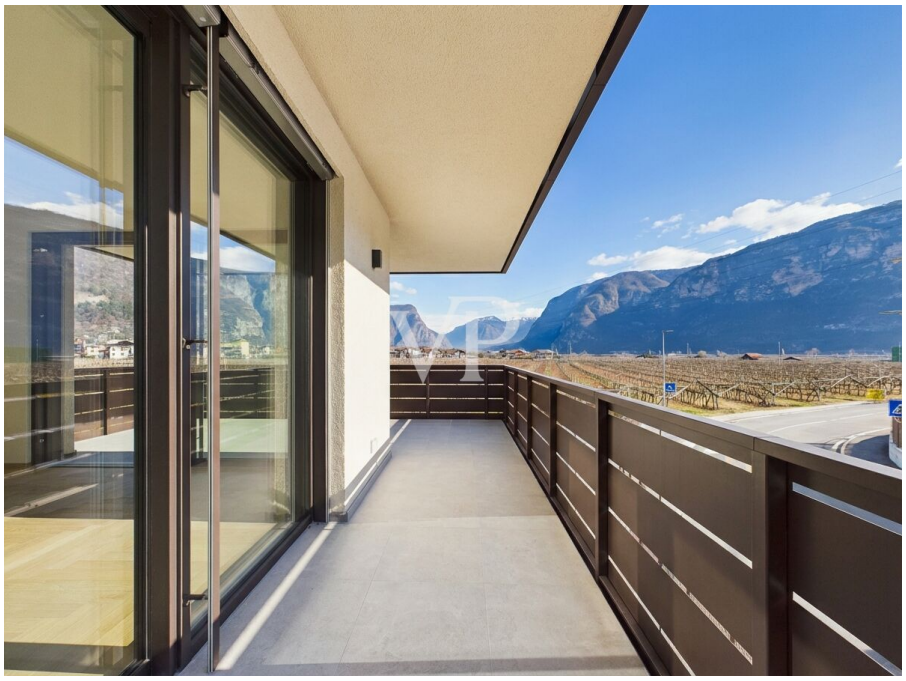
Az ingatlan

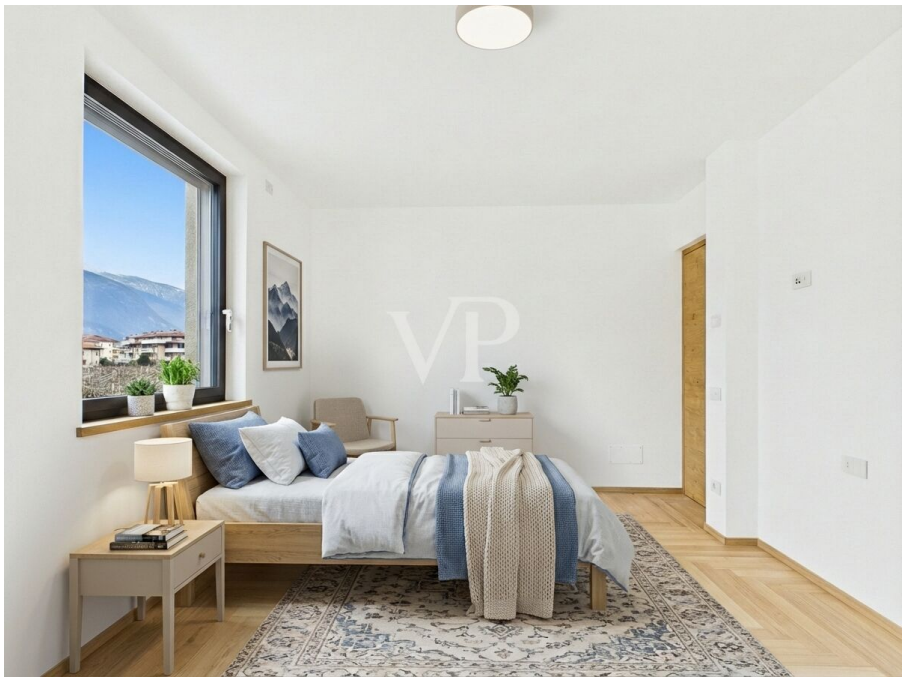
VP azonosító: IT264153089 - 38016 Mezzocorona

Az ingatlan

VP azonosító: IT264153089 - 38016 Mezzocorona

Az ingatlan



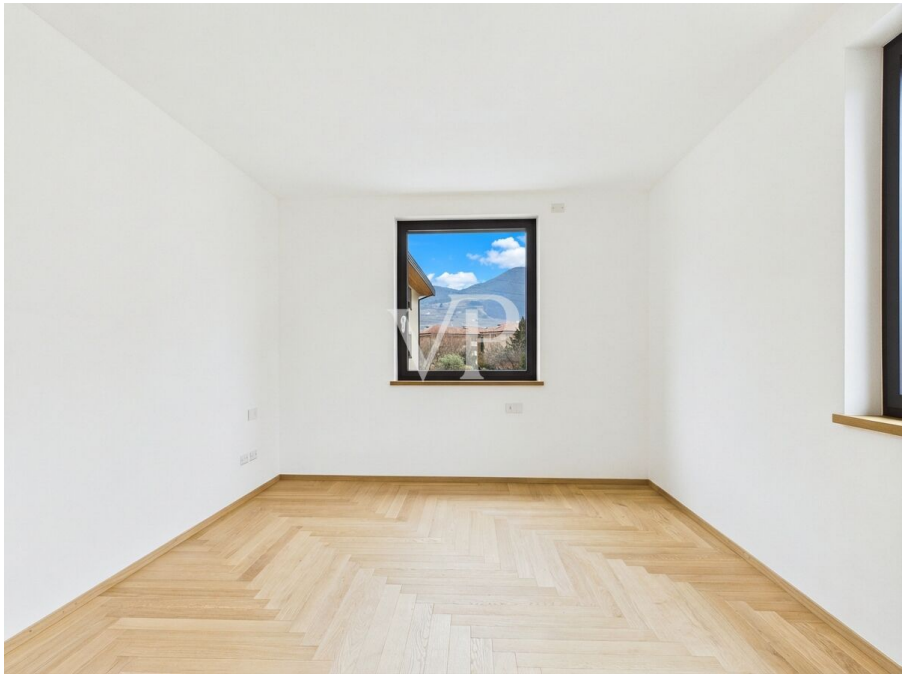


VP azonosító: IT264153089 - 38016 Mezzocorona

Az ingatlan

VP azonosító: IT264153089 - 38016 Mezzocorona

Az ingatlan

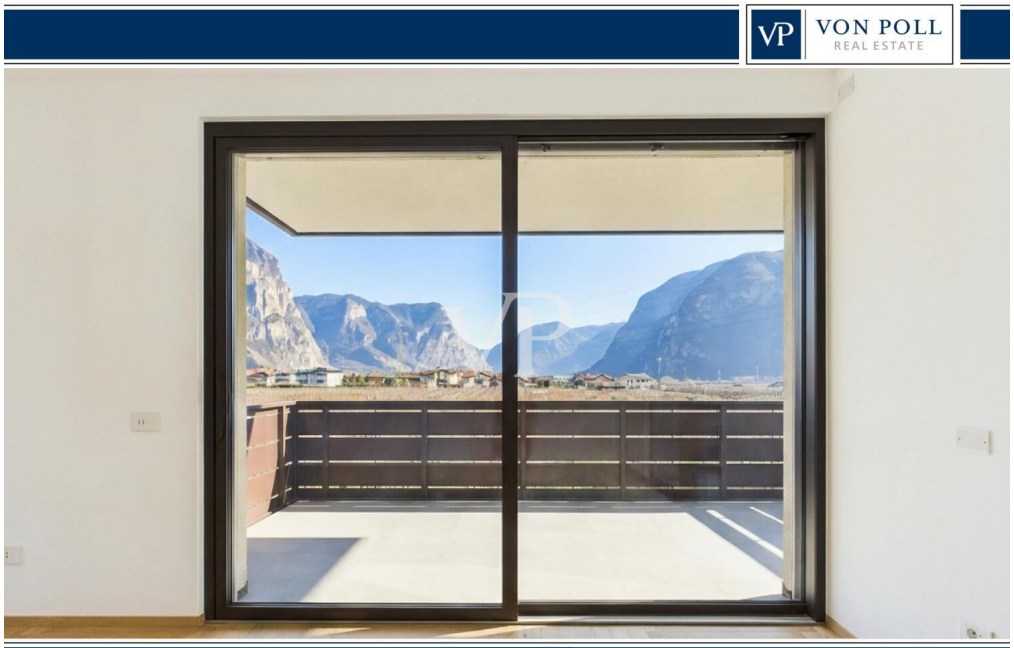


VP azonosító: IT264153089 - 38016 Mezzocorona

Az ingatlan

VP azonosító: IT264153089 - 38016 Mezzocorona

Az ingatlan

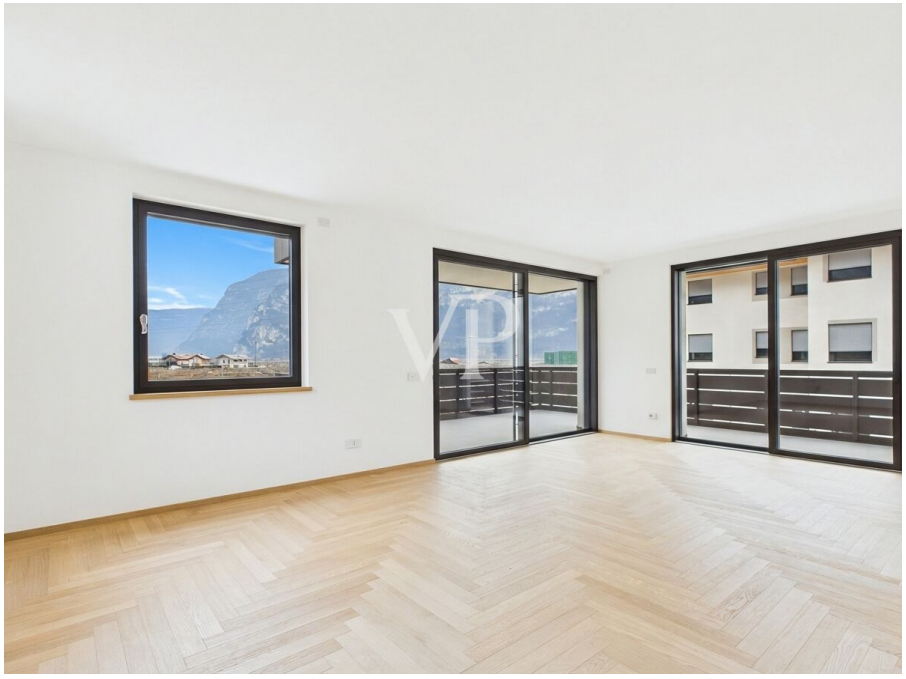


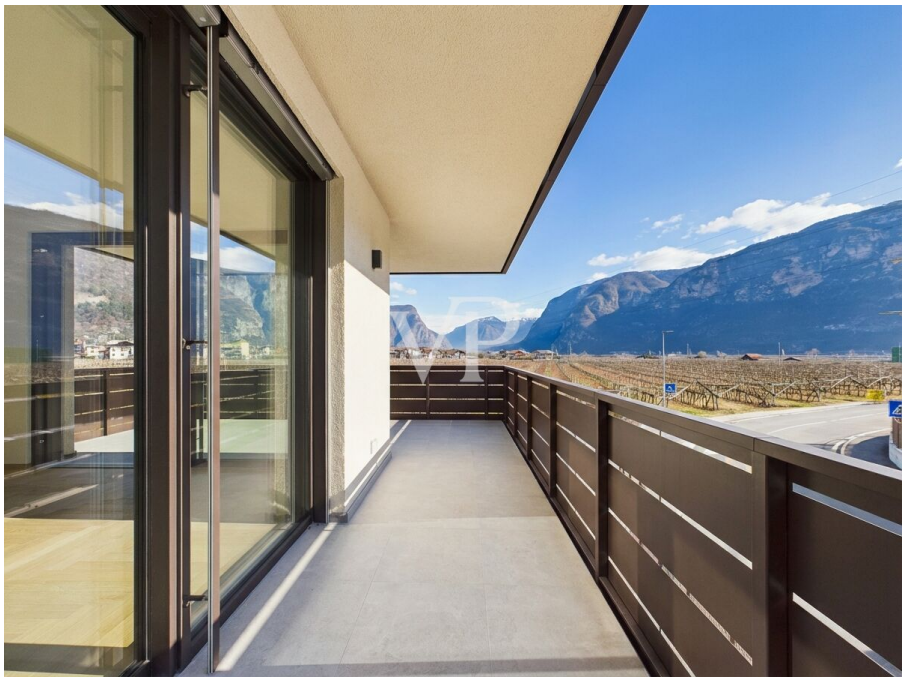
VP azonosító: IT264153089 - 38016 Mezzocorona

Az ingatlan

VP azonosító: IT264153089 - 38016 Mezzocorona

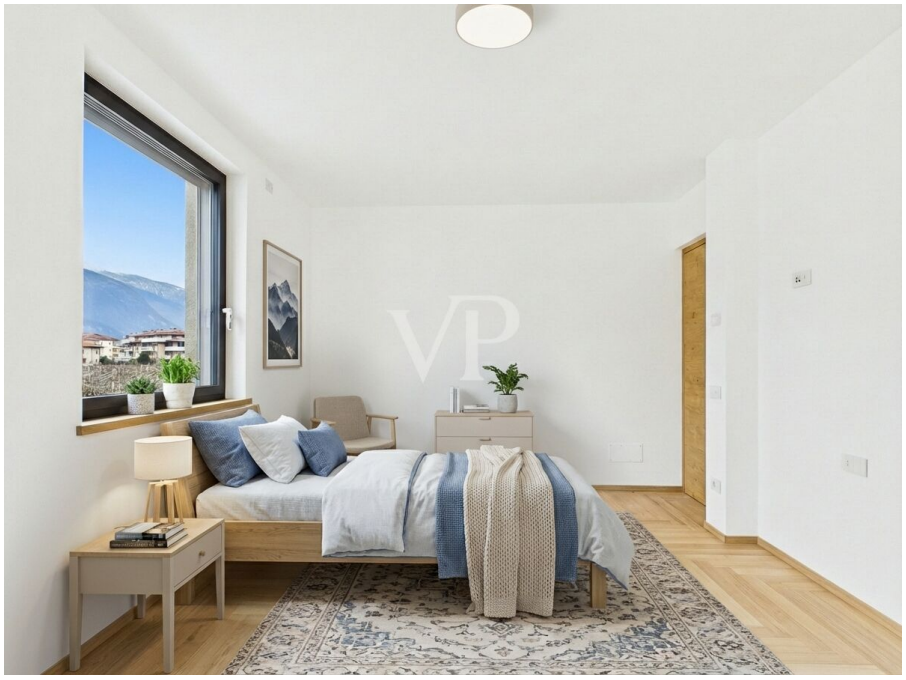
Az ingatlan





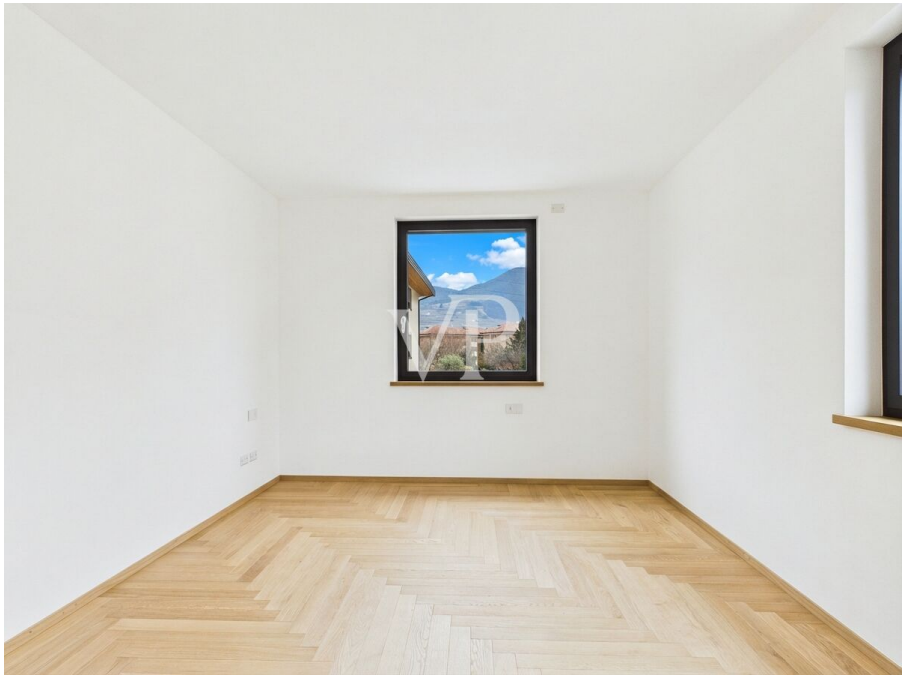
VP azonosító: IT264153089 - 38016 Mezzocorona

Az ingatlan



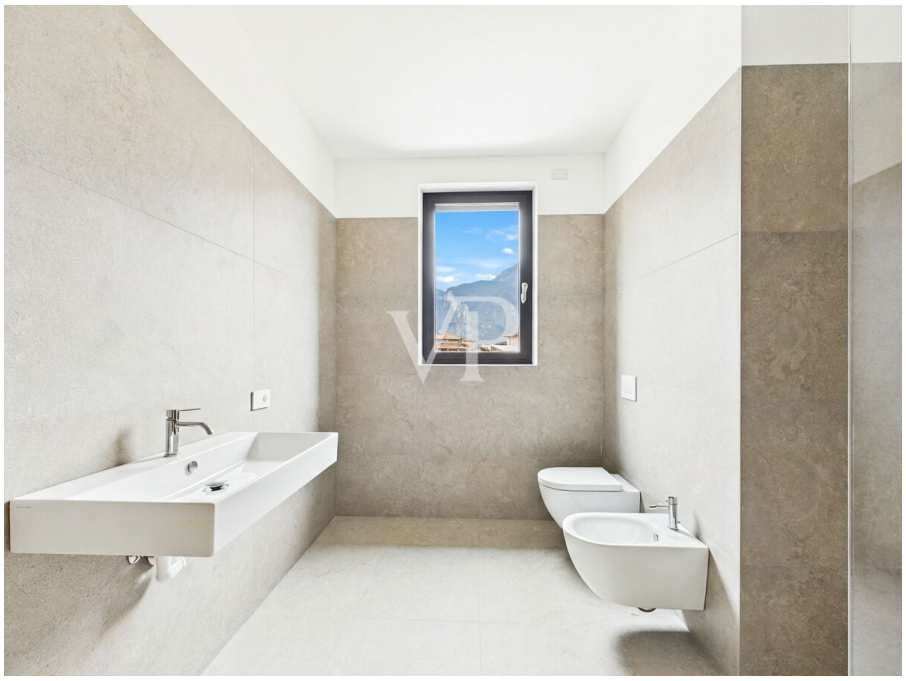
VP azonosító: IT264153089 - 38016 Mezzocorona

Az ingatlan



VP azonosító: IT264153089 - 38016 Mezzocorona

Az ingatlan

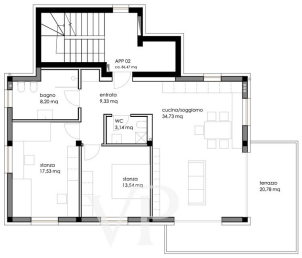


VP azonosító: IT264153089 - 38016 Mezzocorona

Az ingatlan

VP azonosító: IT264153089 - 38016 Mezzocorona

Alaprajzok



EDIFICIO A_lotto C.1
PIANTA PIANO PRIMO
SCALA 1:100

EDIFICIO A_lotto C.1
PIANTA PIANO PRIMO
SCALA 1:100

Ez az alaprajz nem méretarányos. A dokumentumokat a megbízó adta át a részünkre.
Az adatok helyességéért nem vállalunk felelősséget.

VP azonosító: IT264153089 - 38016 Mezzocorona

Az elso benyomás

Diese prestigeträchtige Wohnanlage wurde nach dem höchsten Klimahaus-Standard "A+" gebaut, was bedeutet, dass sie auch in Bezug auf die Energieeffizienz bewertet wird. Das Objekt befindet sich im ersten Stock und besteht aus: einer komfortablen Eingangshalle, einem "Wohn"-Esszimmer mit Zugang zur 20 m² großen Terrasse, zwei Doppelschlafzimmern, einem Service-Bad und einem Master-Bad mit Fenster. Das Objekt bietet ausgezeichnetes natürliches Licht. Die Immobilie ist mit einer zentralen Fußbodenheizung und -kühlung ausgestattet, die mit einer komfortablen Einzelraumtemperaturregelung unabhängig betrieben wird und in allen Räumen eine besondere Wohlfühlatmosphäre bietet.
Bauende Dezember 2025

VP azonosító: IT264153089 - 38016 Mezzocorona

Részletes felszereltség

Photovoltaikanlage
Fußbodenheizung
Fußbodenkühlung
Behindertengerechter Zugang
A+ Klimahaus-Standard
Aufzug
Luftentfeuchtungsgeräte

VP azonosító: IT264153089 - 38016 Mezzocorona

Minden a helyszínrol

Das Wohnprojekt befindet sich in Mezzocorona, in der Provinz Trient. Dieses idyllische Dorf ist umgeben von üppigem Grün und weitläufigen Weinbergen. Natur- und Sportliebhaber kommen hier voll auf ihre Kosten: Oberhalb von Mezzocorona erhebt sich der gleichnamige Berg, der auf verschiedene Weise erreichbar ist – mit der Seilbahn, über Wanderwege oder den Klettersteig. Der Monte di Mezzocorona ist zweifellos ein Ort der Ruhe und Erholung.

VP azonosító: IT264153089 - 38016 Mezzocorona

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Christian Weissensteiner

Drususallee 265/Viale Druso 265, 39100 Bozen/Bolzano (BZ)
Tel.: +39 0471 20 90 20
E-Mail: bozen@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com