

Bologna

# Elegante Drei-Zimmer-Wohnung im prestigeträchtigen Palazzo dei Notai mit Blick auf San Petronio

VP azonosító: IT264153034



[www.von-poll.it](http://www.von-poll.it)

VÉTELÁR: 560.000 EUR • SZOBÁK: 3

**VP azonosító: IT264153034 - 40124 Bologna**

- **Áttekintés**
- **Az ingatlan**
- **Alaprajzok**
- **Az első benyomás**
- **Kapcsolattartó**

**VP azonosító: IT264153034 - 40124 Bologna**

## Áttekintés

<b>VP azonosító</b>	<b>IT264153034</b>
<b>Emelet</b>	<b>1</b>
<b>Szobák</b>	<b>3</b>
<b>Hálósobák</b>	<b>2</b>
<b>Fürdoszobák</b>	<b>1</b>

<b>Vételár</b>	<b>560.000 EUR</b>
<b>Lakás</b>	<b>Emelet</b>
<b>Jutalék</b>	<b>provisionspflichtig</b>
<b>Teljes terület</b>	<b>ca. 75 m<sup>2</sup></b>

VP azonosító: IT264153034 - 40124 Bologna

## Az ingatlan



VP azonosító: IT264153034 - 40124 Bologna

## Az ingatlan



VP azonosító: IT264153034 - 40124 Bologna

## Az ingatlan



VP azonosító: IT264153034 - 40124 Bologna

## Az ingatlan



VP azonosító: IT264153034 - 40124 Bologna

## Az ingatlan



VP azonosító: IT264153034 - 40124 Bologna

## Az ingatlan



VP azonosító: IT264153034 - 40124 Bologna

## Az ingatlan



VP azonosító: IT264153034 - 40124 Bologna

## Az ingatlan



VP azonosító: IT264153034 - 40124 Bologna

## Az ingatlan



VP azonosító: IT264153034 - 40124 Bologna

## Az ingatlan



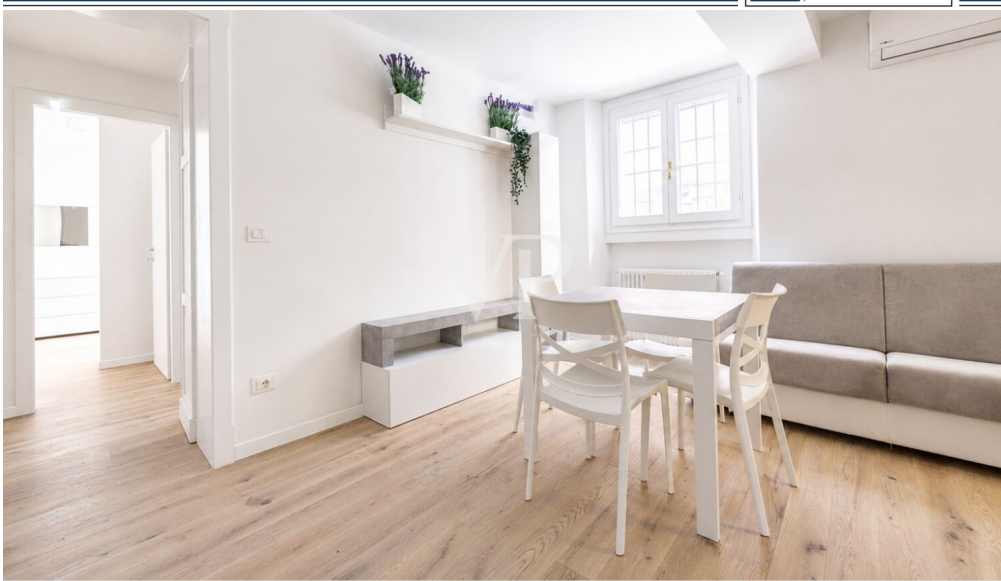
VP azonosító: IT264153034 - 40124 Bologna

## Az ingatlan



VP azonosító: IT264153034 - 40124 Bologna

## Az ingatlan



[www.von-poll.it](http://www.von-poll.it)



VP azonosító: IT264153034 - 40124 Bologna

## Az ingatlan



VP azonosító: IT264153034 - 40124 Bologna

## Az ingatlan



VP azonosító: IT264153034 - 40124 Bologna

## Az ingatlan



VP azonosító: IT264153034 - 40124 Bologna

## Az ingatlan



VP azonosító: IT264153034 - 40124 Bologna

## Az ingatlan



VP azonosító: IT264153034 - 40124 Bologna

## Az ingatlan



VP azonosító: IT264153034 - 40124 Bologna

## Az ingatlan



VP azonosító: IT264153034 - 40124 Bologna

## Az ingatlan



VP azonosító: IT264153034 - 40124 Bologna

## Az ingatlan



VP azonosító: IT264153034 - 40124 Bologna

## Az ingatlan



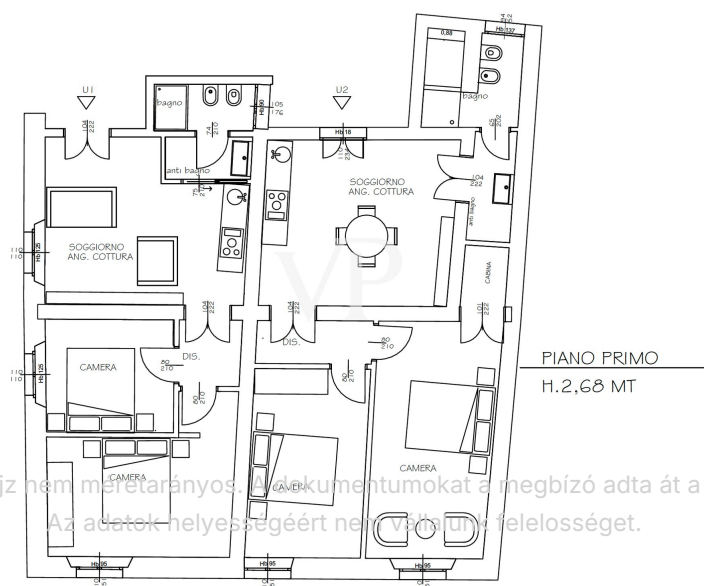
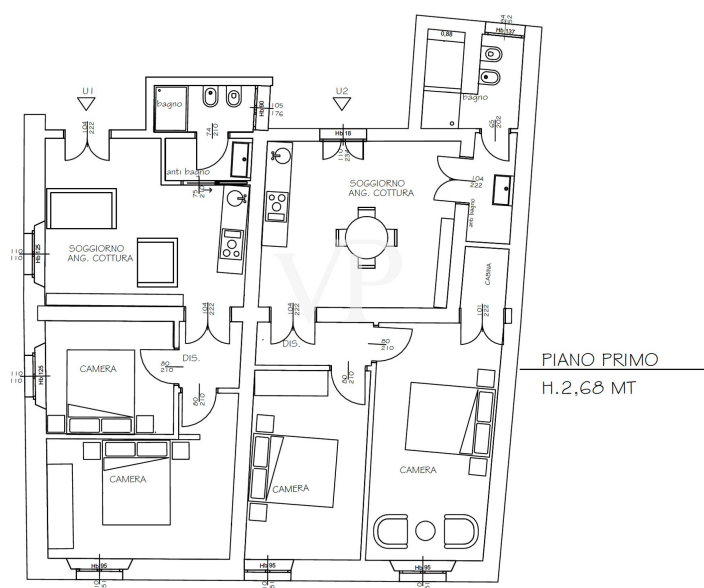
VP azonosító: IT264153034 - 40124 Bologna

## Az ingatlan



VP azonosító: IT264153034 - 40124 Bologna

## Alaprajzok



Ez az alaprajz nem méretarányos. A dokumentumokat a megbízó adta át a részünkre.  
Az adatok helyességéért nem vállalunk felelősséget.

**VP azonosító: IT264153034 - 40124 Bologna**

## **Az elso benyomás**

### **PIAZZA MAGGIORE – PALAZZO DEI NOTAI**

**Im Herzen von Bologna, im historischen Palazzo dei Notai in der Via dei Pignattari 1, stehen zwei stilvoll renovierte und vollständig neu eingerichtete Drei-Zimmer-Wohnungen zum Verkauf. Die Immobilien befinden sich in einer der exklusivsten und charakteristischsten Lagen der Stadt, direkt neben der Basilika San Petronio.**

**Die Wohnungen liegen im ersten Obergeschoss mit Aufzug und überzeugen durch ihren besonderen Charme, helle Räume sowie einen ruhigen und privaten Wohnkomfort mitten in der Altstadt.**

**Beide Einheiten verfügen über einen Eingangsbereich, einen Wohnbereich mit offener Küche, zwei Schlafzimmer sowie ein Badezimmer. Die Wohnungen unterscheiden sich leicht in der Größe und können auf Wunsch auch zu einer großzügigen Einheit zusammengelegt werden.**

**Ideal sowohl als sofort bezugsfertiger Hauptwohnsitz als auch als hochwertige Kapitalanlage für Kurzzeitvermietungen.**

**Kaufpreis für die kleinere Einheit mit ca. 75 m<sup>2</sup>: 560.000 €.**

**VP azonosító: IT264153034 - 40124 Bologna**

## **Kapcsolattartó**

**További információért forduljon a kapcsolattartójához:**

**Christian Weissensteiner**

---

**Drususallee 265/Viale Druso 265, 39100 Bozen/Bolzano (BZ)**

**Tel.: +39 0471 20 90 20**

**E-Mail: [bozen@von-poll.com](mailto:bozen@von-poll.com)**

*A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**