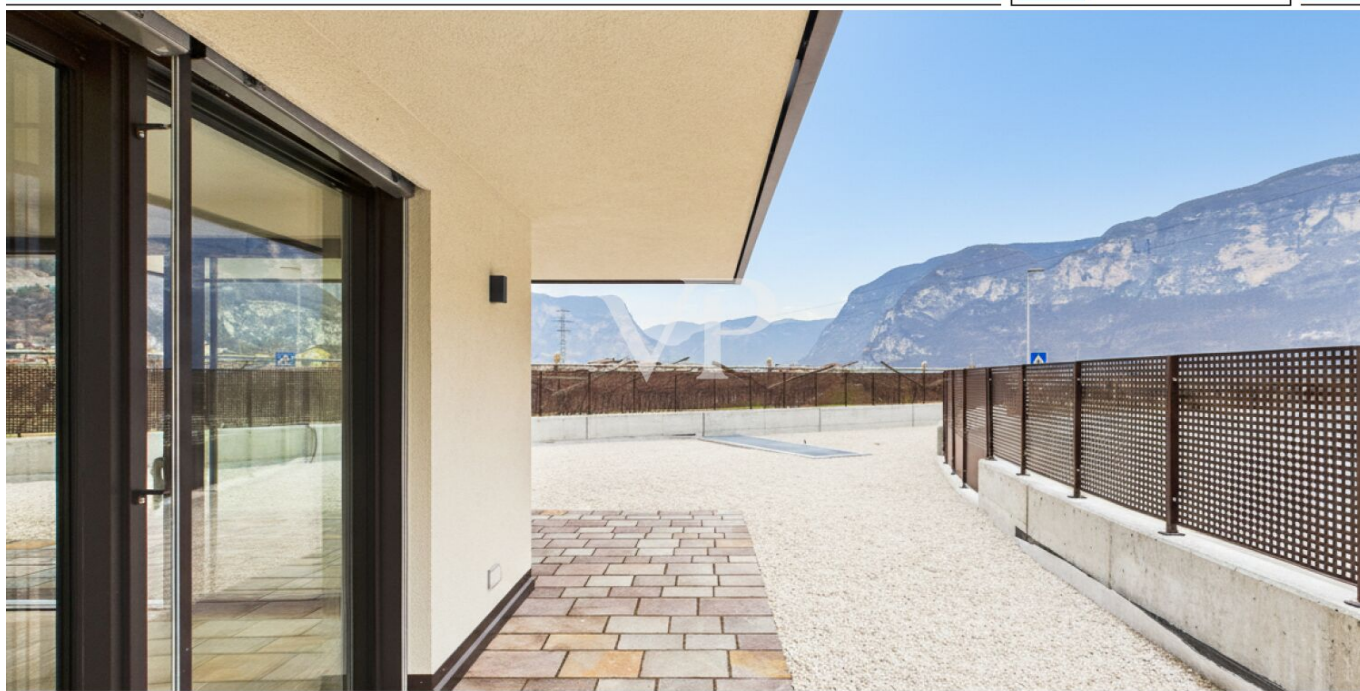


Mezzocorona

A/1: Charmante, moderne Drei-Zimmer-Wohnung mit privatem Garten

VP azonosító: IT264152744



www.von-poll.it

VÉTELÁR: 0 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 118 m² • SZOBÁK: 3

VP azonosító: IT264152744 - 38016 Mezzocorona

- **Áttekintés**
- **Az ingatlan**
- **Áttekintés: Energia adatok**
- **Alaprajzok**
- **Az első benyomás**
- **Részletes felszereltség**
- **Minden a helyszínről**
- **Kapcsolattartó**

VP azonosító: IT264152744 - 38016 Mezzocorona

Áttekintés

VP azonosító	IT264152744
Hasznos lakótér	ca. 118 m ²
Szobák	3
Hálósobák	2
Fürdoszobák	2
Építés éve	2025

Vételár	Érdeklődésre
Lakás	Emelet
Jutalék	Soggetto a provvigione
Teljes terület	ca. 118 m ²
Felszereltség	Terasz

VP azonosító: IT264152744 - 38016 Mezzocorona

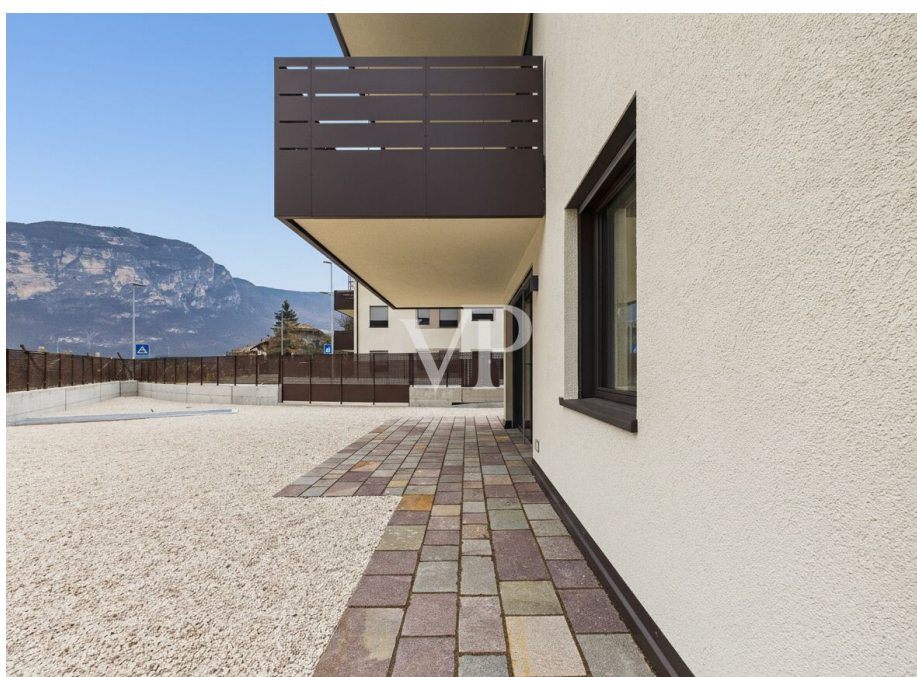
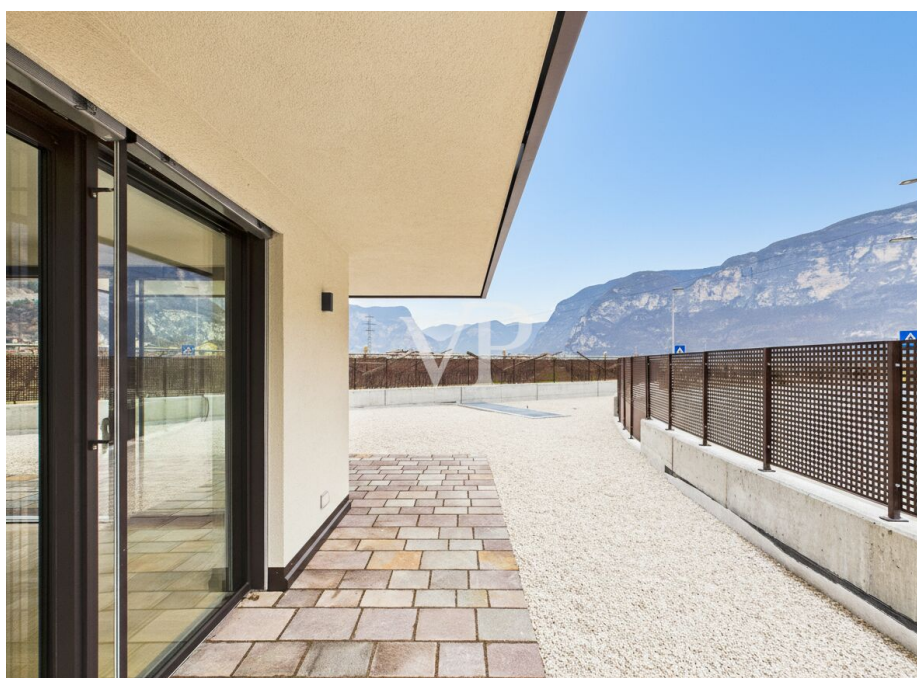
Áttekintés: Energia adatok

Futési rendszer	Padlófűtés
Energiaforrás	Hoszivattyú
Energia tanúsítvány érvényességének lejárat	20.03.2034
Energiaforrás	Hoszivattyú

Energiatanúsítvány	Energetikai tanúsítvány
Teljes energiaigény	30.00 kWh/m²a
Energiahatékonysági besorolás / Energetikai tanúsítvány	A+

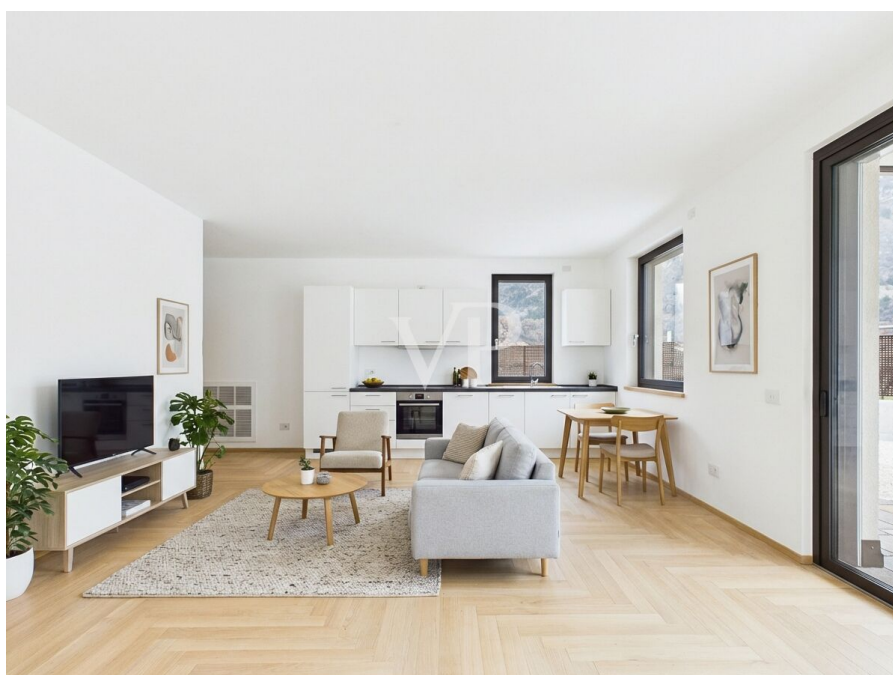
VP azonosító: IT264152744 - 38016 Mezzocorona

Az ingatlan



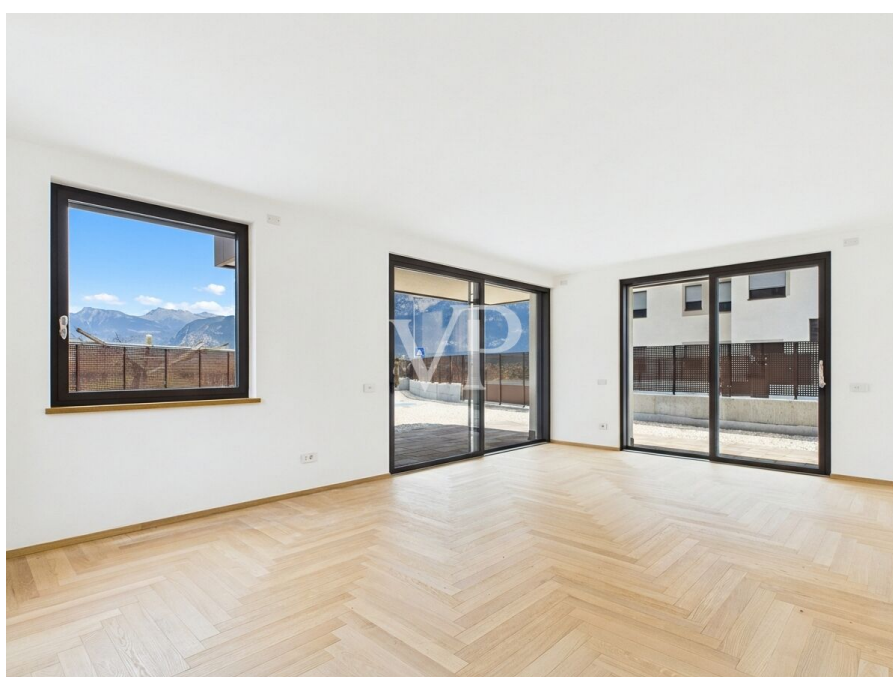
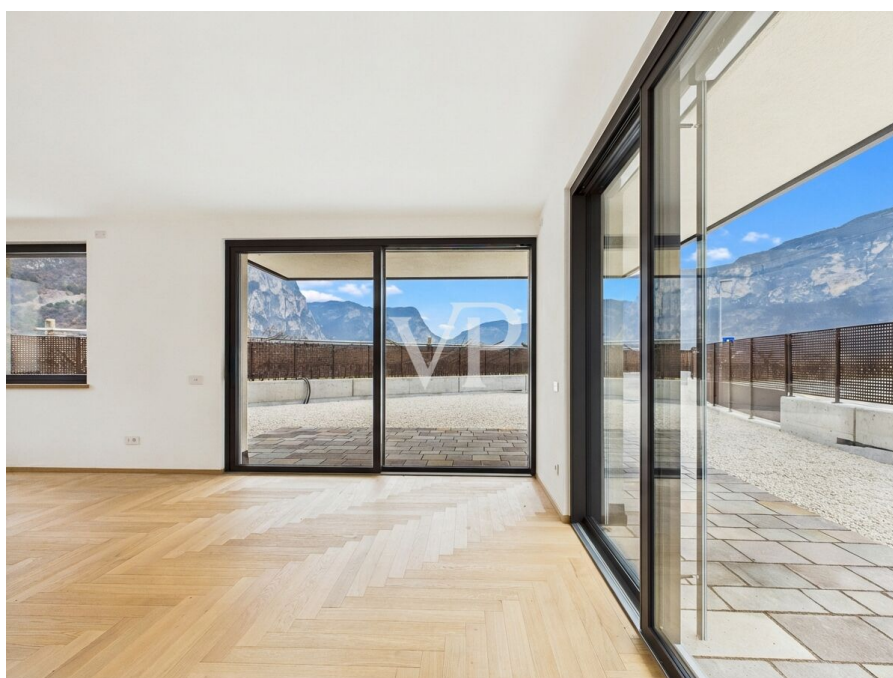
VP azonosító: IT264152744 - 38016 Mezzocorona

Az ingatlan



VP azonosító: IT264152744 - 38016 Mezzocorona

Az ingatlan



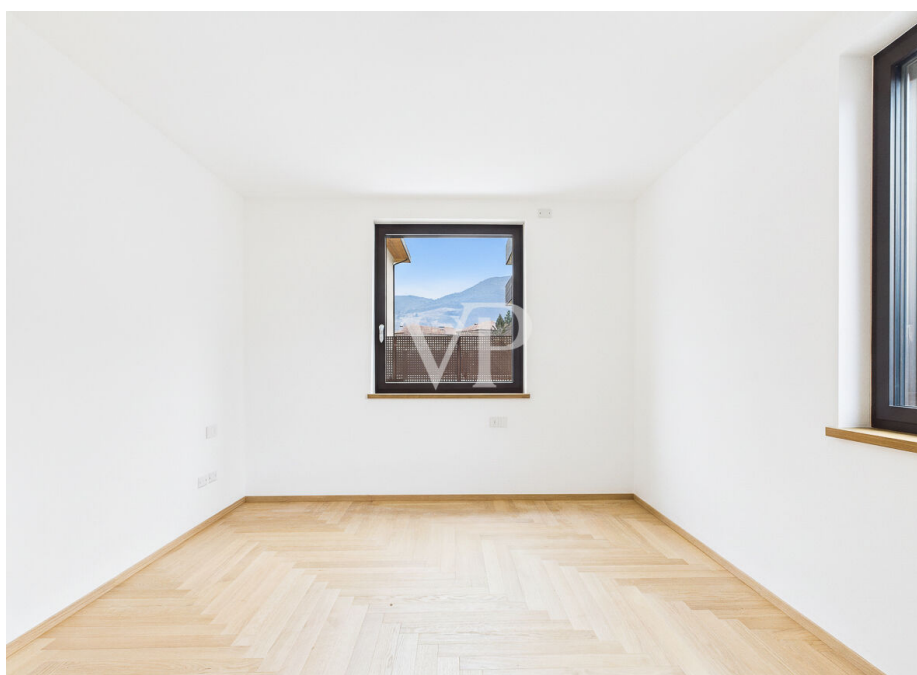
VP azonosító: IT264152744 - 38016 Mezzocorona

Az ingatlan



VP azonosító: IT264152744 - 38016 Mezzocorona

Az ingatlan



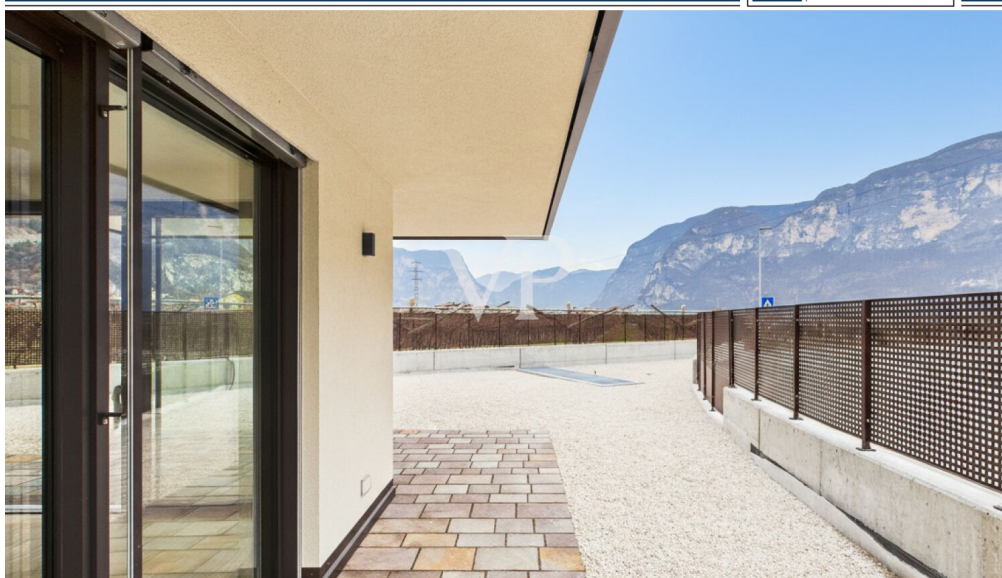
VP azonosító: IT264152744 - 38016 Mezzocorona

Az ingatlan



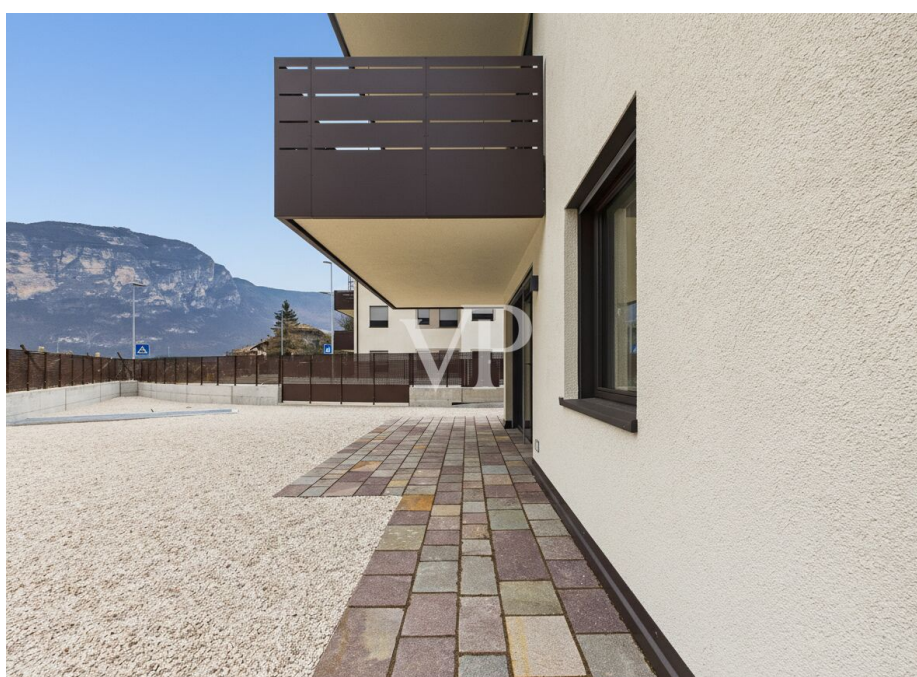
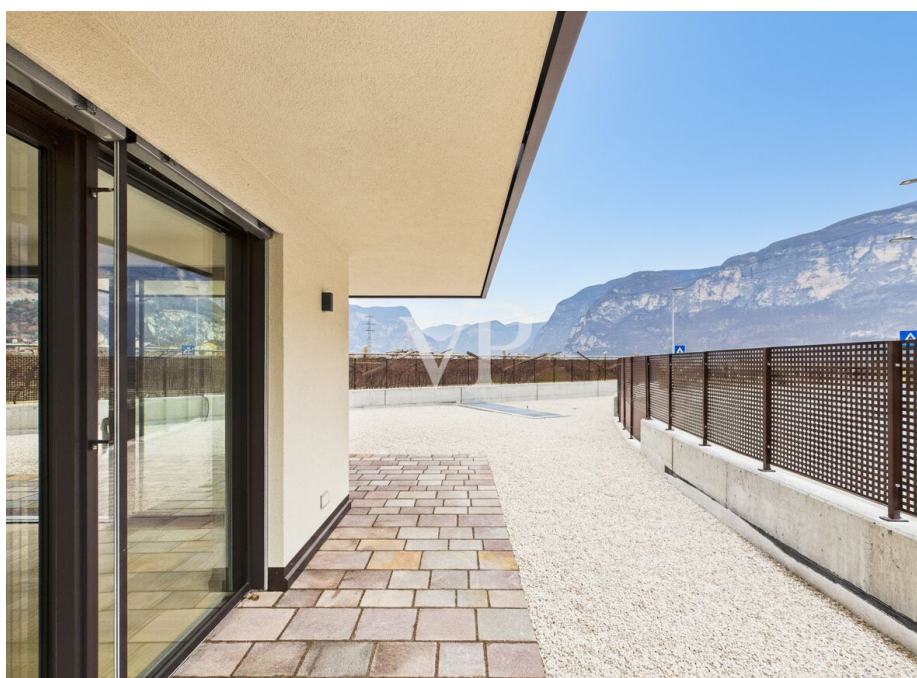
VP azonosító: IT264152744 - 38016 Mezzocorona

Az ingatlan



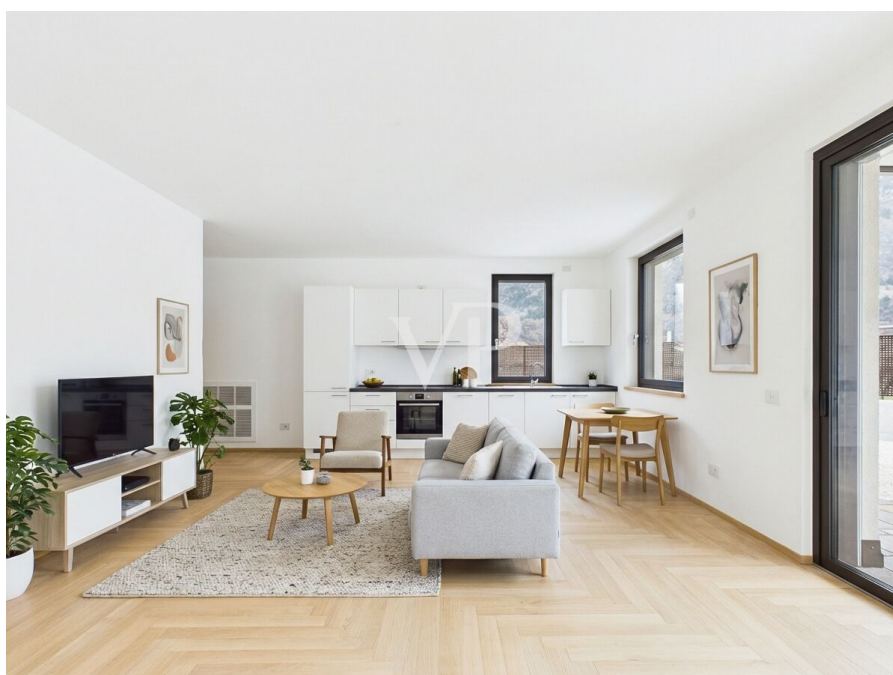
VP azonosító: IT264152744 - 38016 Mezzocorona

Az ingatlan



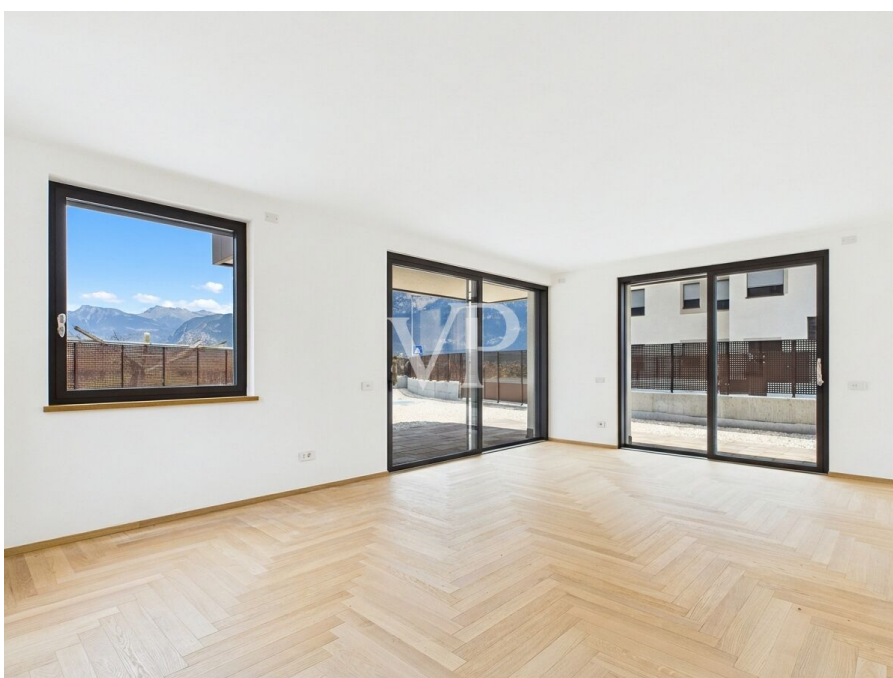
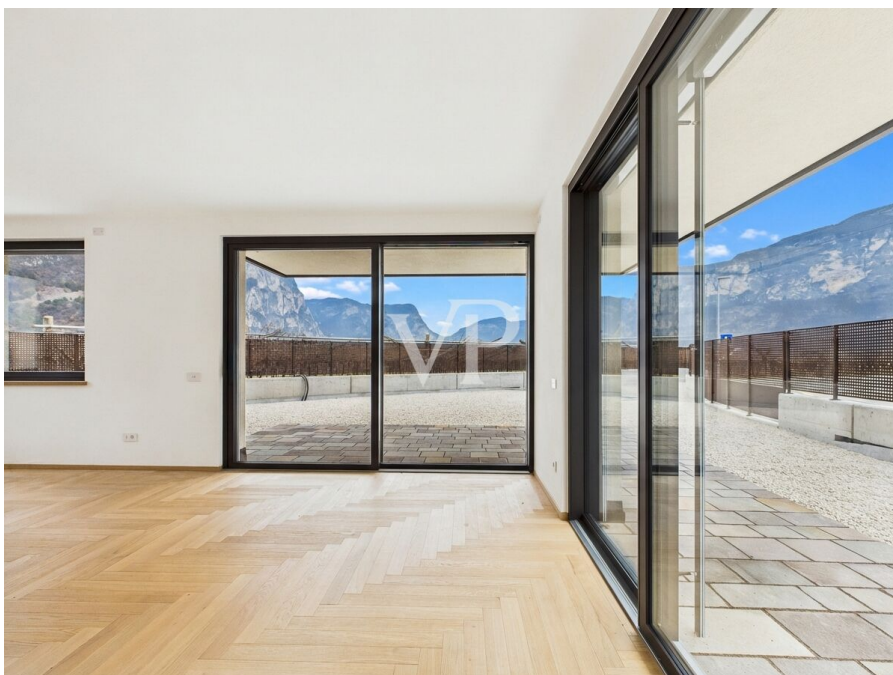
VP azonosító: IT264152744 - 38016 Mezzocorona

Az ingatlan



VP azonosító: IT264152744 - 38016 Mezzocorona

Az ingatlan



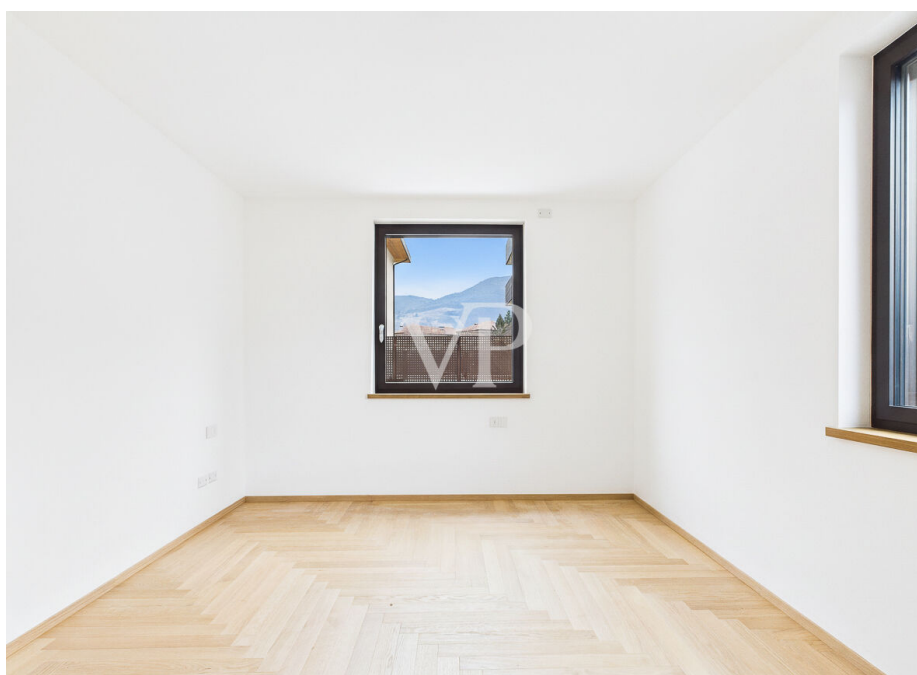
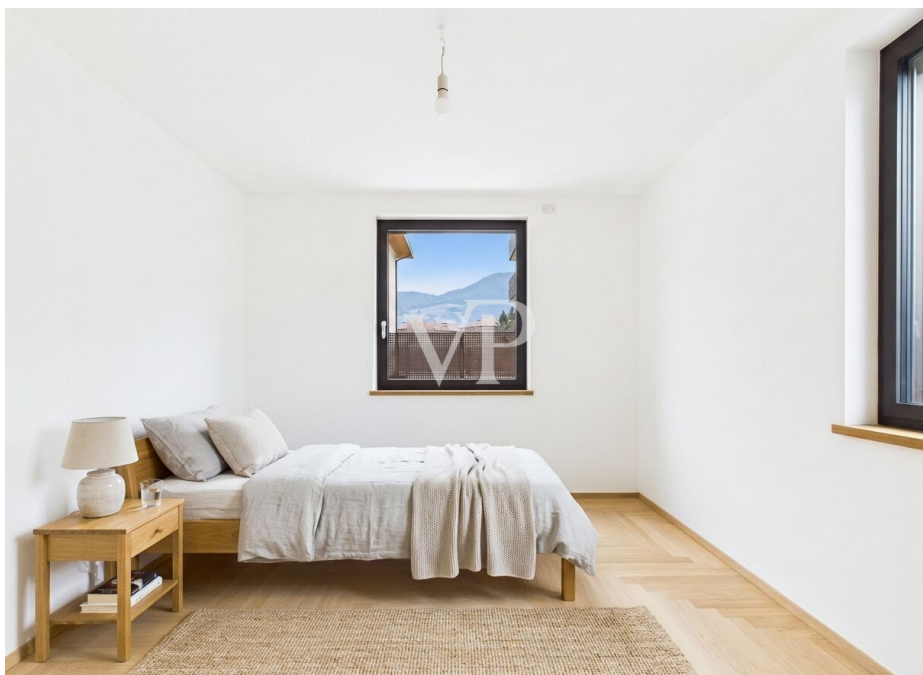
VP azonosító: IT264152744 - 38016 Mezzocorona

Az ingatlan



VP azonosító: IT264152744 - 38016 Mezzocorona

Az ingatlan



VP azonosító: IT264152744 - 38016 Mezzocorona

Az ingatlan



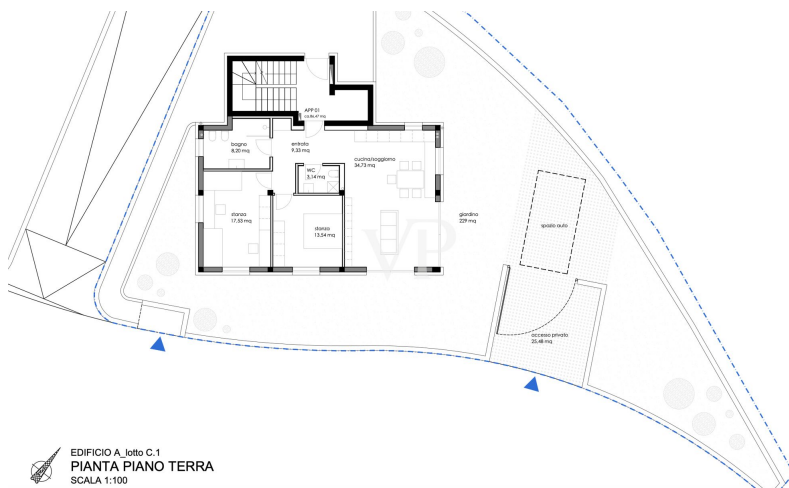
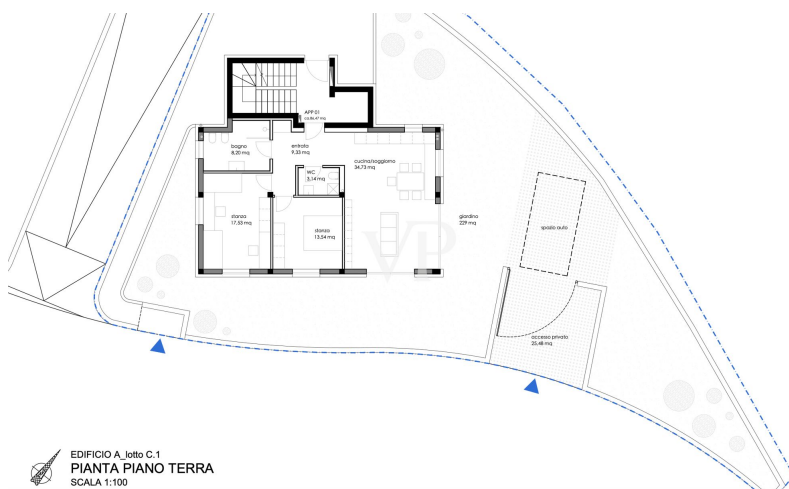
VP azonosító: IT264152744 - 38016 Mezzocorona

Az ingatlan



VP azonosító: IT264152744 - 38016 Mezzocorona

Alaprajzok



Ez az alaprajz nem méretarányos. A dokumentumokat a megbízó adta át a részünkre.
Az adatok helyességéért nem vállalunk felelősséget.

VP azonosító: IT264152744 - 38016 Mezzocorona

Az első benyomás

Diese prestigeträchtige Wohnanlage wurde nach dem höchsten Klimahaus-Standard "A+" gebaut. Die Wohneinheit befindet sich im Erdgeschoss mit privatem Garten und besteht aus: einer komfortablen Eingangshalle, einem "Wohn"-Esszimmer mit direktem Zugang zum Garten, zwei Doppelschlafzimmern (ebenfalls mit direktem Zugang zum Garten), einem Service-Bad und einem Master-Bad mit Fenster. Das Objekt verfügt über eine hervorragende natürliche Belichtung. Die Immobilie ist mit einer zentralen Fußbodenheizung und -kühlung ausgestattet, die mit einer komfortablen Einzelraumtemperaturregelung unabhängig betrieben wird und in allen Räumen eine besondere Wohlfühlatmosphäre bietet. Abgerundet wird das Angebot durch zwei Stellplätze, die im Preis enthalten sind.

Bauende Dezember 2025

VP azonosító: IT264152744 - 38016 Mezzocorona

Részletes felszereltség

Photovoltaikanlage

Fußbodenheizung

Fußbodenkühlung

Behindertengerechter Zugang

A+ Klimahaus

Luftentfeuchtungsgeräte

VP azonosító: IT264152744 - 38016 Mezzocorona

Minden a helyszínról

Das Wohnprojekt befindet sich in Mezzocorona, in der Provinz Trient. Dieses idyllische Dorf ist umgeben von üppigem Grün und weitläufigen Weinbergen. Natur- und Sportliebhaber kommen hier voll auf ihre Kosten: Oberhalb von Mezzocorona erhebt sich der gleichnamige Berg, der auf verschiedene Weise erreichbar ist – mit der Seilbahn, über Wanderwege oder den Klettersteig. Der Monte di Mezzocorona ist zweifellos ein Ort der Ruhe und Erholung.

VP azonosító: IT264152744 - 38016 Mezzocorona

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Christian Weissensteiner

Drususallee 265/Viale Druso 265, 39100 Bozen/Bolzano (BZ)

Tel.: +39 0471 20 90 20

E-Mail: bozen@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com