

Mezzocorona

C/4: Moderne und helle Drei-Zimmer-Wohnung mit Terrasse

VP azonosító: IT264152742



www.von-poll.it

VÉTELÁR: 0 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 108 m² • SZOBÁK: 3

VP azonosító: IT264152742 - 38016 Mezzocorona

- **Áttekintés**
- **Az ingatlan**
- **Áttekintés: Energia adatok**
- **Alaprajzok**
- **Az első benyomás**
- **Részletes felszereltség**
- **Minden a helyszínről**
- **Kapcsolattartó**

VP azonosító: IT264152742 - 38016 Mezzocorona

Áttekintés

VP azonosító	IT264152742
Hasznos lakótér	ca. 108 m ²
Emelet	1
Szobák	3
Hálósobák	2
Fürdoszobák	2
Építés éve	2025

Vételár	Érdeklődésre
Lakás	Emelet
Jutalék	Soggetto a provvigione
Teljes terület	ca. 108 m ²
Felszereltség	Terasz

VP azonosító: IT264152742 - 38016 Mezzocorona

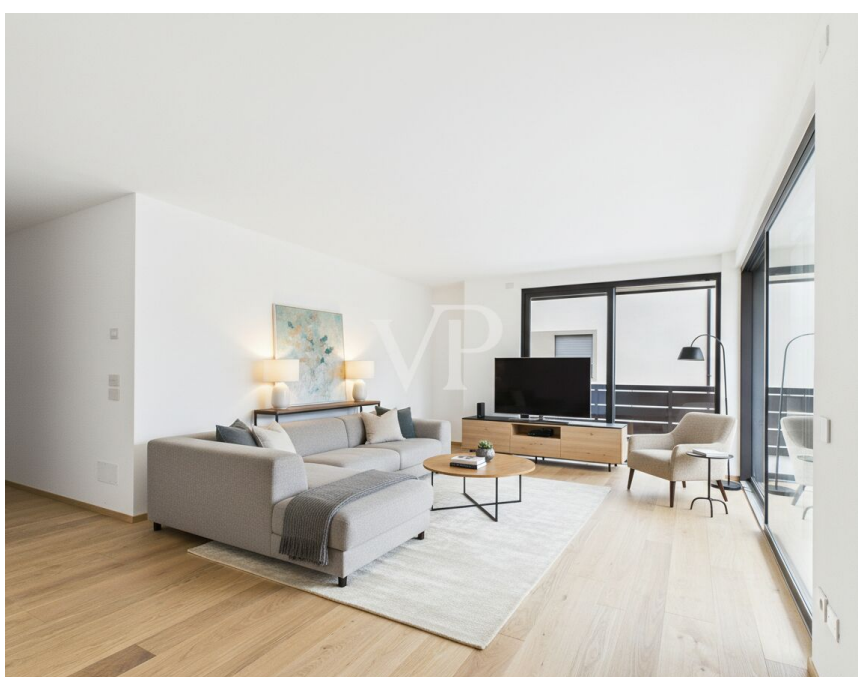
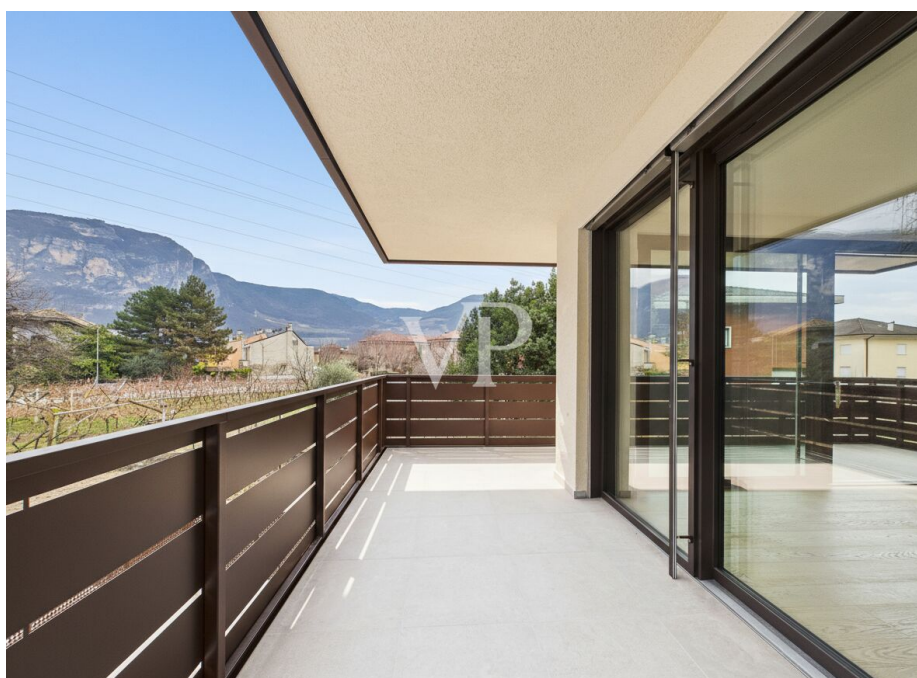
Áttekintés: Energia adatok

Futési rendszer	Padlófűtés
Energiaforrás	Hoszivattyú
Energia tanúsítvány érvényességének lejárat	20.03.2034
Energiaforrás	Hoszivattyú

Energiatanúsítvány	Energetikai tanúsítvány
Teljes energiaigény	30.00 kWh/m²a
Energiahatékonysági besorolás / Energetikai tanúsítvány	A+

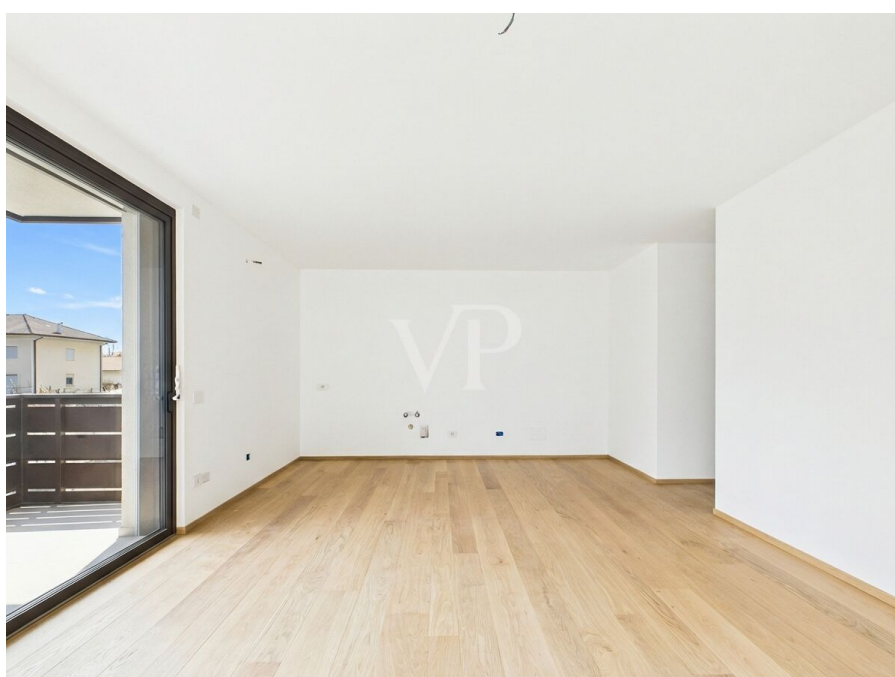
VP azonosító: IT264152742 - 38016 Mezzocorona

Az ingatlan



VP azonosító: IT264152742 - 38016 Mezzocorona

Az ingatlan



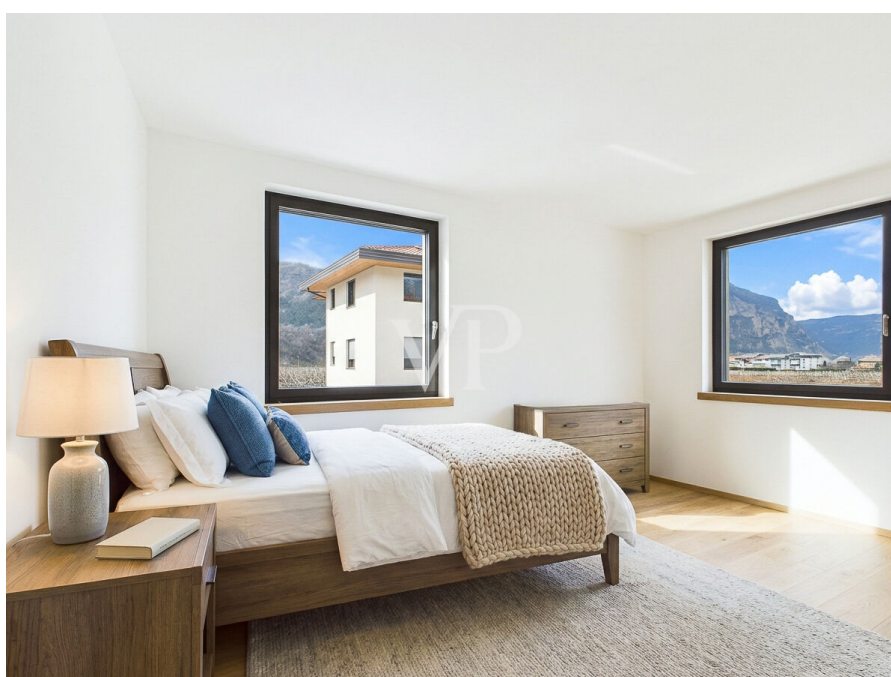
VP azonosító: IT264152742 - 38016 Mezzocorona

Az ingatlan



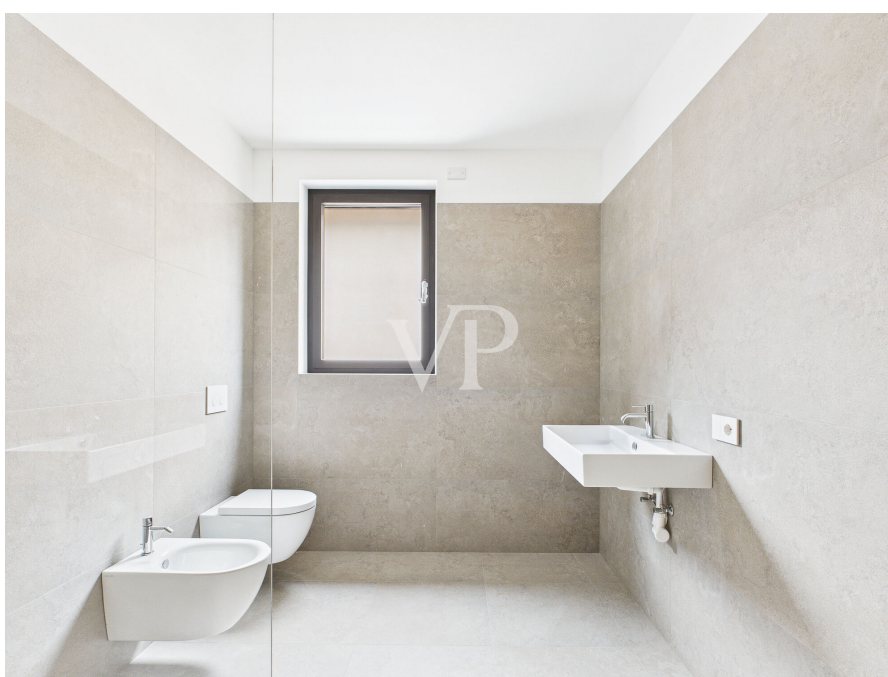
VP azonosító: IT264152742 - 38016 Mezzocorona

Az ingatlan



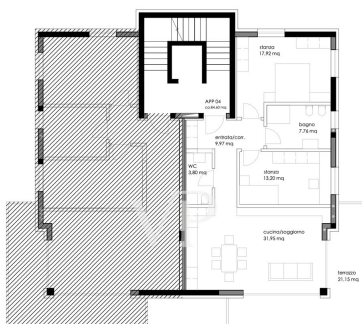
VP azonosító: IT264152742 - 38016 Mezzocorona

Az ingatlan



VP azonosító: IT264152742 - 38016 Mezzocorona

Alaprajzok



EDIFICIO C, lotto C.2
PIANTA PIANO PRIMO - App 04
SCALA 1:100

Ez az alaprajz nem méretarányos. A dokumentumokat a megbízó adta át a részünkre.
Az adatok helyességéért nem vállalunk felelősséget.

VP azonosító: IT264152742 - 38016 Mezzocorona

Az elso benyomás

Diese prestigeträchtige Wohnanlage wurde nach dem höchsten Klimahaus-Standard "A+" gebaut und überzeugt durch ihre herausragende Energieeffizienz. Das Objekt befindet sich im ersten Stock und besteht aus: einer komfortablen Eingangshalle, einem "Wohn"-Esszimmer mit direktem Zugang zur Terrasse, zwei Doppelschlafzimmern, einem Service-Bad und einem Master-Bad mit Fenster. Das Objekt bietet ausgezeichnetes natürliches Licht. Die Immobilie ist mit einer zentralen Fußbodenheizung und -kühlung ausgestattet, die mit einer komfortablen Einzelraumtemperaturregelung selbstständig gesteuert wird und in allen Räumen eine besondere Wohlfühlatmosfera bietet. Abgerundet wird das Angebot durch zwei Stellplätze und einen im Preis inbegriffenen Keller.
Bauende Dezember 2025.

VP azonosító: IT264152742 - 38016 Mezzocorona

Részletes felszereltség

Photovoltaik-Anlage

Fußbodenheizung

Fußbodenkühlung

Behindertengerechter Zugang

A+ Klimahaus-Standard

Aufzug

Luftentfeuchtungsgeräte

VP azonosító: IT264152742 - 38016 Mezzocorona

Minden a helyszínról

Das Wohnprojekt befindet sich in Mezzocorona, in der Provinz Trient. Dieses idyllische Dorf ist umgeben von üppigem Grün und weitläufigen Weinbergen. Natur- und Sportliebhaber kommen hier voll auf ihre Kosten: Oberhalb von Mezzocorona erhebt sich der gleichnamige Berg, der auf verschiedene Weise erreichbar ist – mit der Seilbahn, über Wanderwege oder den Klettersteig. Der Monte di Mezzocorona ist zweifellos ein Ort der Ruhe und Erholung.

VP azonosító: IT264152742 - 38016 Mezzocorona

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Christian Weissensteiner

Drususallee 265/Viale Druso 265, 39100 Bozen/Bolzano (BZ)

Tel.: +39 0471 20 90 20

E-Mail: bozen@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com