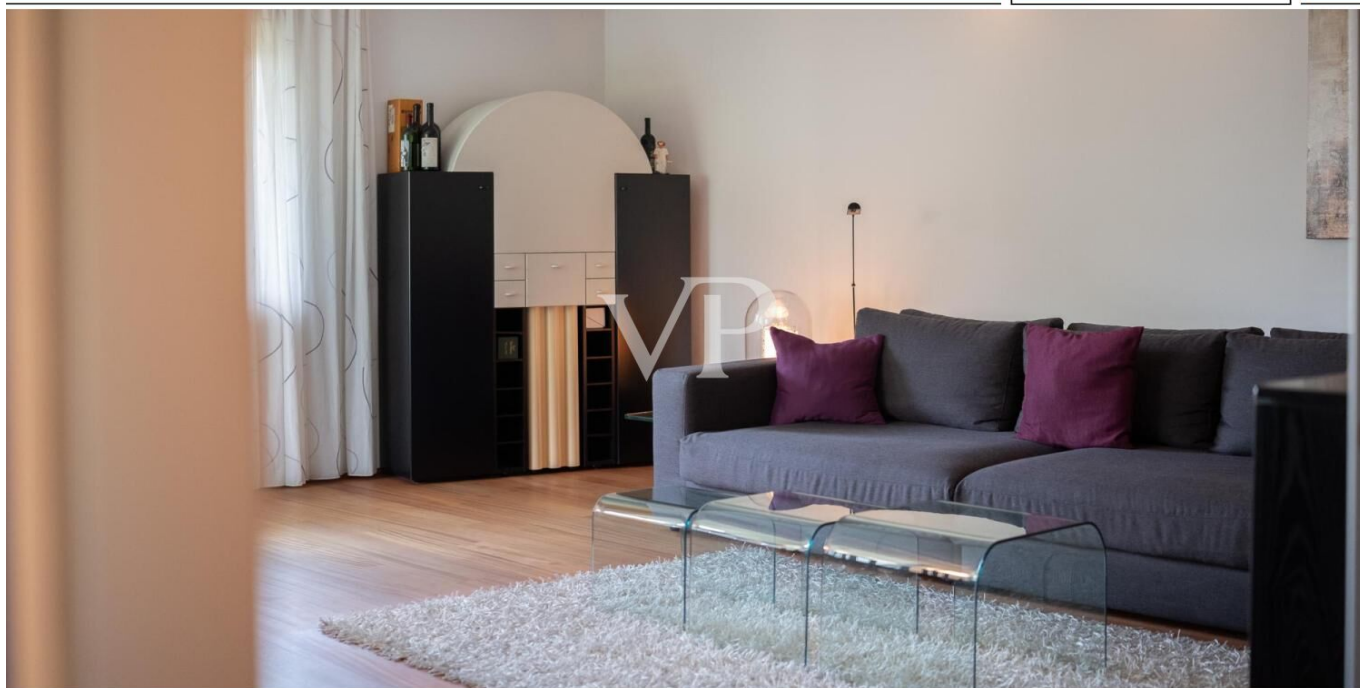


Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Elegáns négyszobás apartman Gries exkluzív környékén

VP azonosító: IT254152601



www.von-poll.it

VÉTELÁR: 970.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 136,2 m² • SZOBÁK: 4

VP azonosító: IT254152601 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Alaprajzok
- Az első benyomás
- Részletes felszereltség
- Minden a helyszínről
- Kapcsolattartó

VP azonosító: IT254152601 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Áttekintés

VP azonosító	IT254152601
Hasznos lakótér	ca. 136,2 m ²
Emelet	1
Szobák	4
Hálósobák	3
Fürdoszobák	2
Építés éve	1980

Vételár	970.000 EUR
Lakás	Emelet
Jutalék	Soggetto a provvigione
Teljes terület	ca. 170 m ²
Felszereltség	Terasz, Erkély

VP azonosító: IT254152601 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Áttekintés: Energia adatok

Energiaforrás	Olaj	Energiatanúsítvány	Energetikai tanúsítvány
Energiaforrás	Olaj	Energiahatékonysági besorolás / Energetikai tanúsítvány	G

VP azonosító: IT254152601 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Az ingatlan



VP azonosító: IT254152601 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Az ingatlan



VP azonosító: IT254152601 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Az ingatlan



VP azonosító: IT254152601 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Az ingatlan



VP azonosító: IT254152601 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Az ingatlan



VP azonosító: IT254152601 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Az ingatlan



VP azonosító: IT254152601 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Az ingatlan



VP azonosító: IT254152601 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Az ingatlan



VP azonosító: IT254152601 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Az ingatlan



VP azonosító: IT254152601 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Az ingatlan



VP azonosító: IT254152601 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Az ingatlan



VP azonosító: IT254152601 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Az ingatlan



VP azonosító: IT254152601 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Az ingatlan



VP azonosító: IT254152601 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Az ingatlan



VP azonosító: IT254152601 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Az ingatlan



VP azonosító: IT254152601 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Az ingatlan



VP azonosító: IT254152601 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Az ingatlan



VP azonosító: IT254152601 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Az ingatlan



VP azonosító: IT254152601 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Az ingatlan



VP azonosító: IT254152601 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Az ingatlan



VP azonosító: IT254152601 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Az ingatlan



VP azonosító: IT254152601 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Alaprajzok



Ez az alaprajz nem méretarányos. A dokumentumokat a megbízó adta át a részünkre. Az adatok helyességéért nem vállalunk felelősséget.

VP azonosító: IT254152601 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Az első benyomás

Ez az elegáns és világos, négyszobás lakás a Via Luigi Cadorna utcában található, Bolzano Gries kerületének egyik legelkelőbb utcájában. Az ingatlan egy jól karbantartott és elegáns lakópark első emeletén található. Az ingatlan kiváló állapotban van. Egy bejárati ajtó vezet ebbe a pompás lakásba, amely a következőket tartalmazza: egy barátságos előszoba, egy világos és tágas nappali/étkező lakható terasszal, ahol kellemes pillanatokat tölthet családjával vagy barátaival, egy étkezős konyha kamrával és közvetlen teraszkapcsolattal, egy hálószoba erkéllyel és saját fürdőszobával, két további hálószoba szintén erkéllyel, az egyik jelenleg dolgozószobaként szolgál, egy fürdőszoba ablakkal és zuhanyzóval, valamint egy tárolóhelyiség. Az ingatlan radiátoros központi fűtéssel felszerelt. Az ajánlatot pince és egy további garázs (60 000,00 €) teszi teljessé. Az ingatlan csendes belső környéken található. Belső kilátás.

VP azonosító: IT254152601 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Részletes felszereltség

Riscaldamento centralizzato

Ascensore

VP azonosító: IT254152601 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Minden a helyszínról

L'immobile si trova in via Luigi Cadorna, nel cuore del quartiere di Gries a Bolzano. Tutti i servizi sono facilmente ed in breve tempo raggiungibili. Numerose sono le scuole, gli asili e il centro storico, con tutti i negozi e ristoranti tipici, sono raggiungibili in ca. 500 m./ 1 km. Le verdeggianti passeggiate del Talvera sono a ca. 300 m di distanza. Le piste ciclabili e la fermata del bus sono nelle immediate vicinanze.

VP azonosító: IT254152601 - 39100 Bolzano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Christian Weissensteiner

Drususallee 265/Viale Druso 265, 39100 Bozen/Bolzano (BZ)

Tel.: +39 0471 20 90 20

E-Mail: bozen@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com