

Bolzano / Bozen – Bolzano

Bozen Zentrum: möblierte Wohnung mit Parkplatz und Keller

VP azonosító: IT254152586



www.von-poll.it

VÉTELÁR: 544.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 80 m² • SZOBÁK: 3

VP azonosító: IT254152586 - 39100 Bolzano / Bozen – Bolzano

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Alaprajzok
- Az első benyomás
- Minden a helyszínről
- Kapcsolattartó

VP azonosító: IT254152586 - 39100 Bolzano / Bozen – Bolzano

Áttekintés

VP azonosító	IT254152586
Hasznos lakótér	ca. 80 m ²
Emelet	1
Szobák	3
Hálósobák	1
Fürdoszobák	1
Építés éve	1920
Parkolási lehetőségek	1 x Felszíni parkolóhely, 30000 EUR (Eladó)

Vételár	544.000 EUR
Lakás	Emelet
Jutalék	Soggetto a commissione
Teljes terület	ca. 101 m ²

VP azonosító: IT254152586 - 39100 Bolzano / Bozen – Bolzano

Áttekintés: Energia adatok

Energiaforrás	Gáz	Energiatanúsítvány	Energetikai tanúsítvány
Energia tanúsítvány érvényességének lejárata	20.03.2034	Teljes energiaigény	50.00 kWh/m²a
		Energiahatékonysági besorolás / Energetikai tanúsítvány	B

VP azonosító: IT254152586 - 39100 Bolzano / Bozen – Bolzano

Az ingatlan



VP azonosító: IT254152586 - 39100 Bolzano / Bozen – Bolzano

Az ingatlan



VP azonosító: IT254152586 - 39100 Bolzano / Bozen – Bolzano

Az ingatlan



VP azonosító: IT254152586 - 39100 Bolzano / Bozen – Bolzano

Az ingatlan



VP azonosító: IT254152586 - 39100 Bolzano / Bozen – Bolzano

Az ingatlan



VP azonosító: IT254152586 - 39100 Bolzano / Bozen – Bolzano

Az ingatlan



VP azonosító: IT254152586 - 39100 Bolzano / Bozen – Bolzano

Az ingatlan



VP azonosító: IT254152586 - 39100 Bolzano / Bozen – Bolzano

Az ingatlan



VP azonosító: IT254152586 - 39100 Bolzano / Bozen – Bolzano

Az ingatlan



VP azonosító: IT254152586 - 39100 Bolzano / Bozen – Bolzano

Alaprajzok



Ez az alaprajz nem méretarányos. A dokumentumokat a megbízó adta át a részünkre. Az adatok helyességéért nem vállalunk felelősséget.

VP azonosító: IT254152586 - 39100 Bolzano / Bozen – Bolzano

Az also benyomás

In einer der prestigeträchtigsten Wohngegenden von Bozen, direkt in der Cavour-Straße, steht diese elegante Wohnung zum Verkauf.

Die Lage gilt als eine der besten der Stadt: ruhig, grün und doch zentrumsnah, ideal für alle, die Lifestyle und maximalen Komfort verbinden möchten.

Die Wohnung verfügt über einen Eingangsbereich und einen hellen Wohn-/Essbereich. Die Küche ist abgetrennt und bietet genügend Platz, um die eigene Kreativität zu entfalten. Ein geräumiges Schlafzimmer, während ein weiteres Zimmer als Büro oder Arbeitsraum genutzt werden kann. Das große Badezimmer ist hell und modern ausgestattet und verfügt über ein praktisches Gäste-WC, Dusche und Badewanne. Elektrische Rollläden und dimmbare Lichtanlage. Keller.

Stellplatz 30.000 EURO

VP azonosító: IT254152586 - 39100 Bolzano / Bozen – Bolzano

Minden a helyszínról

Via Cavour, Bozen - klassische und reservierte Adresse

In der Nähe des historischen Stadtzentrums bietet die Via Cavour einen eleganten Wohnsitz, von dem aus alles leicht zu erreichen ist: Schulen aller Art, lokale Geschäfte, Dienstleistungen und Verkehrsmittel. Die Nähe zum Passeggiata di Sant'Osvaldo ist ein exklusives Plus: landschaftlich reizvolle Wege im Grünen und in den Weinbergen, ideal für alle, die gerne mit Blick auf die Stadt spazieren gehen oder laufen. Gepflegte und ruhige Straßen, gepflegte Gebäude, hohe Lebensqualität und ein ausgezeichneteter Immobilienwert - eine solide Wahl für Familien und Berufstätige.

VP azonosító: IT254152586 - 39100 Bolzano / Bozen – Bolzano

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Christian Weissensteiner

Drususallee 265/Viale Druso 265, 39100 Bozen/Bolzano (BZ)

Tel.: +39 0471 20 90 20

E-Mail: bozen@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com