

Bolzano / Bozen – Bolzano

Elegáns és tágas háromszobás lakás elokelo helyen

VP azonosító: IT254152544



www.von-poll.it

VÉTELÁR: 910.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 118,51 m² • SZOBÁK: 4

VP azonosító: IT254152544 - 39100 Bolzano / Bozen – Bolzano

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Alaprajzok
- Az első benyomás
- Minden a helyszínről
- Kapcsolattartó

VP azonosító: IT254152544 - 39100 Bolzano / Bozen – Bolzano

Áttekintés

VP azonosító	IT254152544
Hasznos lakótér	ca. 118,51 m ²
Emelet	2
Szobák	4
Hálósobák	2
Fürdőszobák	2
Építés éve	1972
Parkolási lehetőségek	2 x Garázs, 65000 EUR (Eladó)

Vételár	910.000 EUR
Lakás	Emelet
Jutalék	Soggetto a commissione
Teljes terület	ca. 147 m ²
Felszereltség	Erkély

VP azonosító: IT254152544 - 39100 Bolzano / Bozen – Bolzano

Áttekintés: Energia adatok

Futési rendszer	Központifutés	Energiatanúsítvány	Energetikai tanúsítvány
Energiaforrás	Gáz		
Energiaforrás	Gáz	Energiahatékonysági besorolás / Energetikai tanúsítvány	G

VP azonosító: IT254152544 - 39100 Bolzano / Bozen – Bolzano

Az ingatlan



VP azonosító: IT254152544 - 39100 Bolzano / Bozen – Bolzano

Az ingatlan



VP azonosító: IT254152544 - 39100 Bolzano / Bozen – Bolzano

Az ingatlan



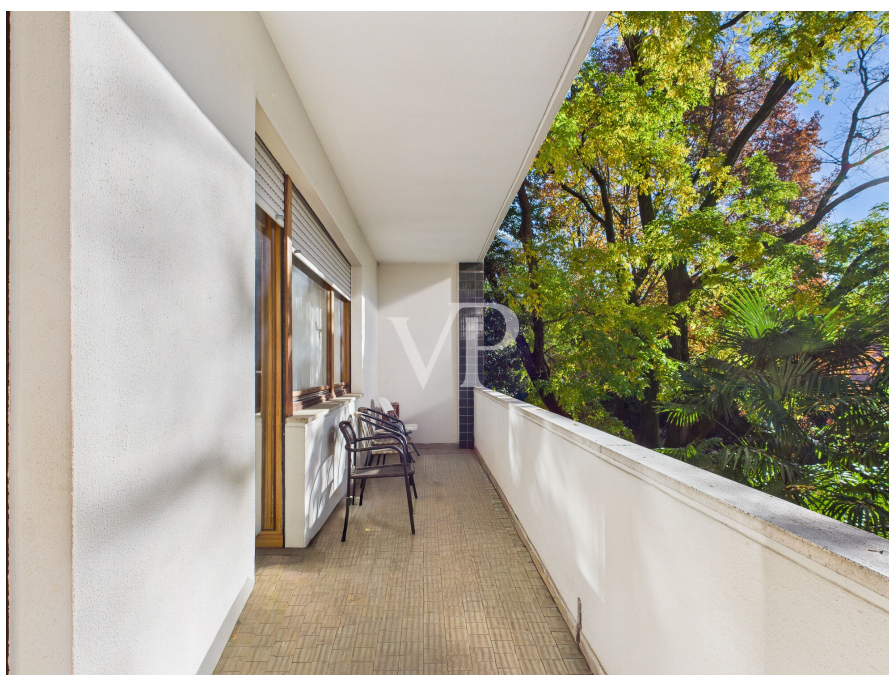
VP azonosító: IT254152544 - 39100 Bolzano / Bozen – Bolzano

Az ingatlan



VP azonosító: IT254152544 - 39100 Bolzano / Bozen – Bolzano

Az ingatlan



VP azonosító: IT254152544 - 39100 Bolzano / Bozen – Bolzano

Az ingatlan



VP azonosító: IT254152544 - 39100 Bolzano / Bozen – Bolzano

Az ingatlan



VP azonosító: IT254152544 - 39100 Bolzano / Bozen – Bolzano

Az ingatlan



VP azonosító: IT254152544 - 39100 Bolzano / Bozen – Bolzano

Az ingatlan



VP azonosító: IT254152544 - 39100 Bolzano / Bozen – Bolzano

Az ingatlan



VP azonosító: IT254152544 - 39100 Bolzano / Bozen – Bolzano

Az ingatlan



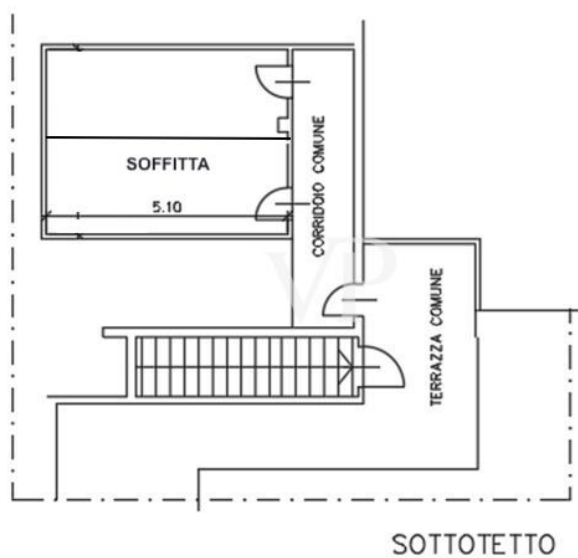
VP azonosító: IT254152544 - 39100 Bolzano / Bozen – Bolzano

Az ingatlan



VP azonosító: IT254152544 - 39100 Bolzano / Bozen – Bolzano

Az ingatlan



VP azonosító: IT254152544 - 39100 Bolzano / Bozen – Bolzano

Az ingatlan



www.von-poll.it



VP azonosító: IT254152544 - 39100 Bolzano / Bozen – Bolzano

Az ingatlan



VP azonosító: IT254152544 - 39100 Bolzano / Bozen – Bolzano

Az ingatlan



VP azonosító: IT254152544 - 39100 Bolzano / Bozen – Bolzano

Az ingatlan



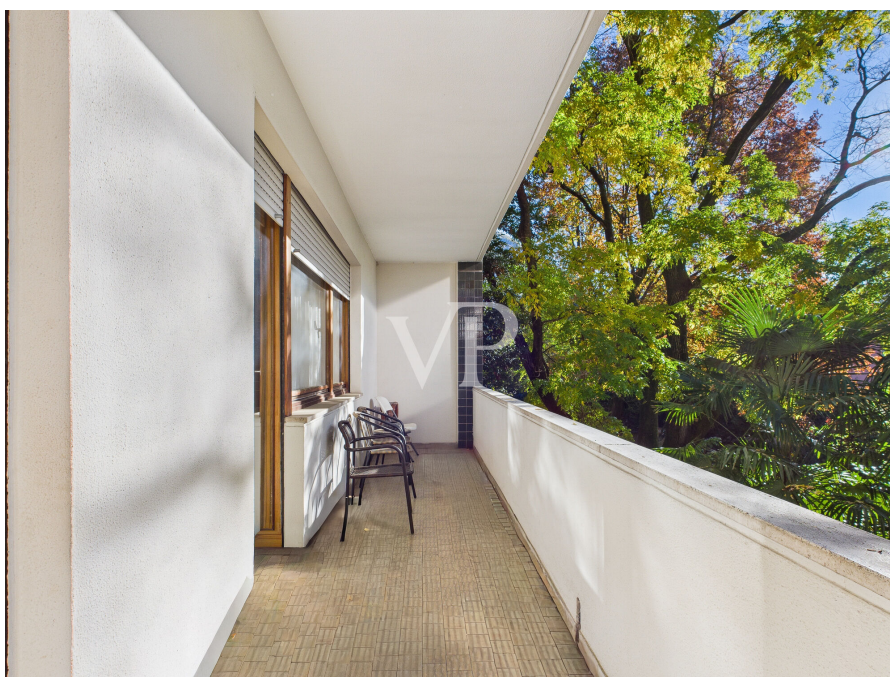
VP azonosító: IT254152544 - 39100 Bolzano / Bozen – Bolzano

Az ingatlan



VP azonosító: IT254152544 - 39100 Bolzano / Bozen – Bolzano

Az ingatlan



VP azonosító: IT254152544 - 39100 Bolzano / Bozen – Bolzano

Az ingatlan



VP azonosító: IT254152544 - 39100 Bolzano / Bozen – Bolzano

Az ingatlan



VP azonosító: IT254152544 - 39100 Bolzano / Bozen – Bolzano

Az ingatlan



VP azonosító: IT254152544 - 39100 Bolzano / Bozen – Bolzano

Az ingatlan



VP azonosító: IT254152544 - 39100 Bolzano / Bozen – Bolzano

Az ingatlan



VP azonosító: IT254152544 - 39100 Bolzano / Bozen – Bolzano

Az ingatlan



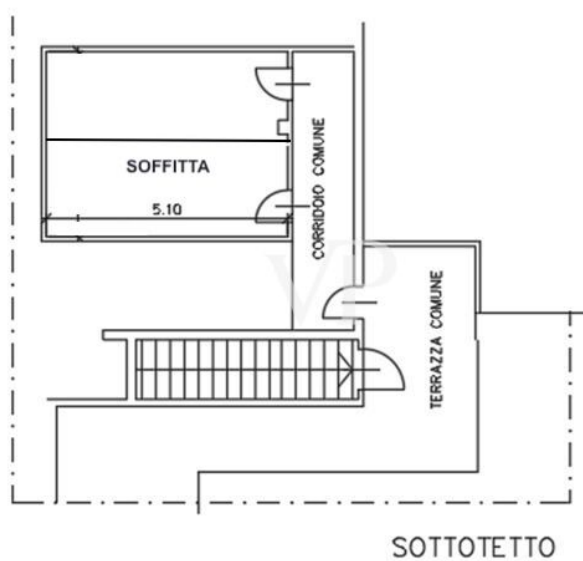
VP azonosító: IT254152544 - 39100 Bolzano / Bozen – Bolzano

Az ingatlan



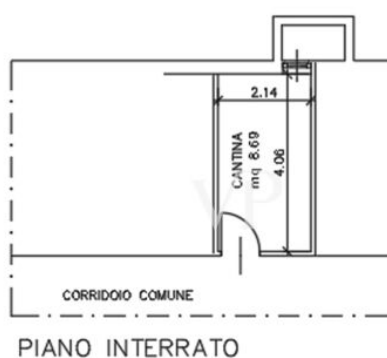
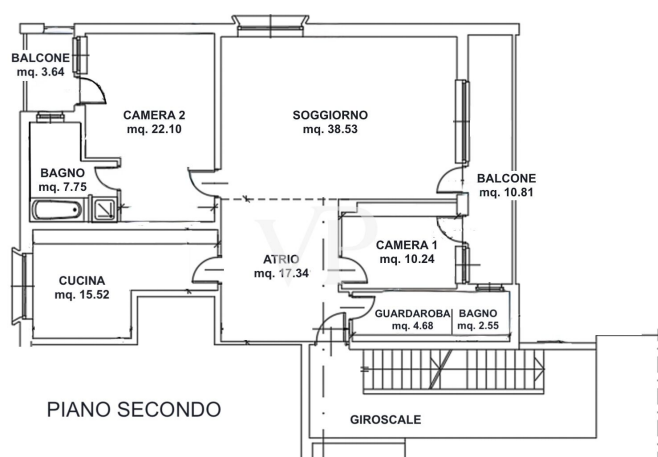
VP azonosító: IT254152544 - 39100 Bolzano / Bozen – Bolzano

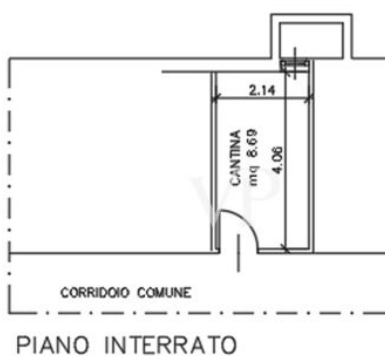
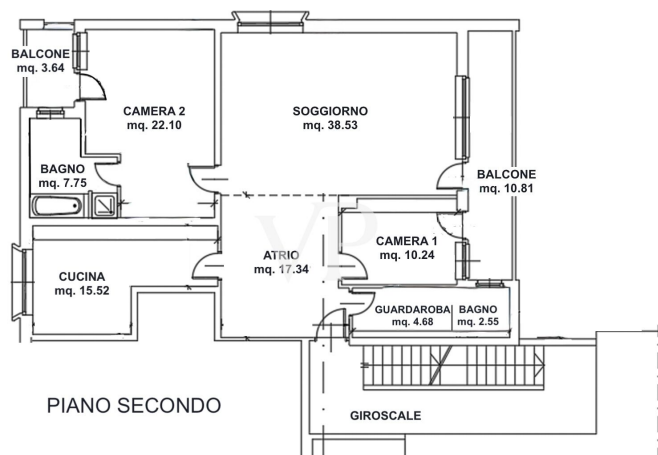
Az ingatlan



VP azonosító: IT254152544 - 39100 Bolzano / Bozen – Bolzano

Alaprajzok





Ez az alaprajz nem méretarányos. A dokumentumokat a megbízó adta át a részünkre. Az adatok helyességéért nem vállalunk felelősséget.

VP azonosító: IT254152544 - 39100 Bolzano / Bozen – Bolzano

Az első benyomás

Elegáns, tekintélyes környezetben kínáljuk eladásra ezt a pazar, tágas, öt hálószobás lakást. Az ingatlan a lifttel megközelíthető házban található a második emeleten, és három oldalra néz. A belső elrendezés magában foglal egy kényelmes elosztót, egy tágas nappali étkezővel és déli fekvésű erkélyre való kijáráttal, egy tágas étkező konyhát, két erkélyes hálószobát (köztük egy saját fürdőszobával rendelkező fő hálószobát), egy gardróbot és egy vendégfürdőszobát. A lakás radiátoros központi fűtéssel felszerelt. Az épülethez jól karbantartott közös kert tartozik, és egy tekintélyes, jól ellátott lakóövezetben található. Ideális megoldás azok számára, akik tágasságra, kényelmre és magánéletre vágnak egy elegáns és csendes környezetben. Ez az exkluzív ingatlan két további garázst (egyenként 65 000 euró) és egy pincét is tartalmaz. Déli/keleti/északi fekvésű.

VP azonosító: IT254152544 - 39100 Bolzano / Bozen – Bolzano

Minden a helyszínról

L'immobile si trova in via Fago, nel cuore del quartiere di Gries a Bolzano.

Tutti i servizi sono facilmente ed in breve tempo raggiungibili. Numerose sono le scuole, gli asili e il centro storico, con tutti i negozi e ristoranti tipici, sono raggiungibili in pochi minuti. Le verdeggianti passeggiate del Talvera sono a ca. 500 m di distanza. Le piste ciclabili e la fermata del bus sono nelle immediate vicinanze.

VP azonosító: IT254152544 - 39100 Bolzano / Bozen – Bolzano

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Christian Weissensteiner

Drususallee 265/Viale Druso 265, 39100 Bozen/Bolzano (BZ)

Tel.: +39 0471 20 90 20

E-Mail: bozen@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com